

Orfin Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2025
Tarihinde Sona Eren
Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolar ve
Sınırlı Denetim Raporu

ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Orfin Finansman A.Ş. Genel Kurulu'na

Giriş

Orfin Finansman A.Ş.'nin ("Şirket") 30 Haziran 2025 tarihli ilişikteki finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait kar veya zarar tablosunun, diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının ("ara dönem finansal bilgiler") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yayımlanan yönetmelik, tebliğ, genelge ve yapılan açıklamalar; ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, Orfin Finansman A.Ş.'nin 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin finansal performansının ve nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

Özlem Gören Güçdemir, SMMM
Sorumlu Denetçi
İstanbul, 8 Ağustos 2025

Orfin Finansman A.Ş.

İçindekiler

Birinci bölüm

Finansal tablolar

1. Finansal durum tablosu (Bilanço)
2. Nazım hesaplar tablosu
3. Kar veya zarar tablosu
4. Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu
5. Özkaynaklar değişim tablosu
6. Nakit akış tablosu

İkinci bölüm

Muhasebe politikaları

1. Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu
2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar
 - 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar
 - 2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler
 - 2.3 Yeni ve revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları
 - 2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti
 - 2.5 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları
 - 2.6 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Üçüncü bölüm

Finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar
2. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar
3. Bilanço dışı hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar
4. Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar
5. İlişkili taraflara ilişkin açıklama ve dipnotlar
6. Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Dördüncü bölüm

Mali bünyeye ilişkin bilgiler

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	VARLIKLAR	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2025			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	I -1.1	2.320.431.989	3.242.797	2.323.674.786	2.723.340.890	55.653.028	2.778.993.918
II.	TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	I -2	--	--	--	--	--	--
III.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	I -3	--	--	--	--	--	--
IV.	İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	I -4	--	--	--	--	--	--
V.	Faktoring Alacakları		15.924.631.807	67.546.989	15.992.178.796	12.075.746.348	--	12.075.746.348
5.1	İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		--	--	--	--	--	--
5.1.1	Diğer Faktoring Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.2	Tasarruf Finansman Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.2.1	Tasarruf Fon Havuzundan		--	--	--	--	--	--
5.2.2	Özkaynaklardan		--	--	--	--	--	--
5.3	Finansman Kredileri	I -5	15.797.715.381	--	15.797.715.381	11.970.723.133	--	11.970.723.133
5.3.1	Tüketici Kredileri		1.120.414.094	--	1.120.414.094	1.601.735.400	--	1.601.735.400
5.3.2	Kredi Kartları		--	--	--	--	--	--
5.3.3	Taksitli Ticari Krediler		14.677.301.287	--	14.677.301.287	10.368.987.733	--	10.368.987.733
5.4	Kiralama İşlemleri (Net)		--	--	--	--	--	--
5.4.1	Finansal Kiralama Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.4.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.4.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		--	--	--	--	--	--
5.5	İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	I -8	--	67.546.989	67.546.989	--	--	--
5.6	Takipteki Alacaklar	I -6	165.169.632	--	165.169.632	135.956.284	--	135.956.284
5.7	Beklenen Zarar Karşılıkları/Özel Karşılıklar (-)	I -6	(38.253.206)	--	(38.253.206)	(30.933.069)	--	(30.933.069)
VI.	ORTAKLIK YATIRIMLARI		--	--	--	--	--	--
6.1	İştirakler (Net)	I -9	--	--	--	--	--	--
6.2	Bağlı Ortaklıklar (Net)	I -10	--	--	--	--	--	--
6.3	Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	I -11	--	--	--	--	--	--
VII.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	I -12	48.035.865	--	48.035.865	13.730.754	--	13.730.754
VIII.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	I -13	1.666.454	--	1.666.454	1.875.679	--	1.875.679
IX.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		--	--	--	--	--	--
X.	CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI		--	--	--	--	--	--
XI.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	I -14	129.921.830	--	129.921.830	110.035.931	--	110.035.931
XII.	DİĞER AKTİFLER	I -16	61.689.640	--	61.689.640	189.288.802	--	189.288.802
	ARA TOPLAM		18.486.377.585	70.789.786	18.557.167.371	15.114.018.404	55.653.028	15.169.671.432
XIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	I -15	--	--	--	--	--	--
13.1	Satış Amaçlı		--	--	--	--	--	--
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		--	--	--	--	--	--
	VARLIKLAR TOPLAMI		18.486.377.585	70.789.786	18.557.167.371	15.114.018.404	55.653.028	15.169.671.432

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	YÜKÜMLÜLÜKLER	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem		
			30 Haziran 2025			31 Aralık 2024		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	ALINAN KREDİLER	II -1	12.641.420.436	--	12.641.420.436	10.642.918.786	--	10.642.918.786
II.	FAKTORİNG BORÇLARI		--	--	--	--	--	--
III.	TASARRUF FON HAVUZUNDAN BORÇLAR		--	--	--			
IV.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Net)	II -2	16.326.808	--	16.326.808	463.044	--	463.044
V.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	II -3	979.251.359	--	979.251.359	1.131.141.799	--	1.131.141.799
VI.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		--	--	--	--	--	--
VII.	TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		--	--	--	--	--	--
VIII.	KARŞILIKLAR	II -7	109.538.591	--	109.538.591	98.256.710	--	98.256.710
8.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		--	--	--	--	--	--
8.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		8.045.789	--	8.045.789	8.275.081	--	8.275.081
8.3	Genel Karşılıklar		11.212.667	--	11.212.667	15.869.066	--	15.869.066
8.4	Diğer Karşılıklar		90.280.135	--	90.280.135	74.112.563	--	74.112.563
IX.	CARİ VERGİ BORCU	I -14	115.399.782	--	115.399.782	93.982.638	--	93.982.638
X.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		--	--	--	--	--	--
XI.	SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		--	--	--	--	--	--
XII.	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	II -4	2.165.119.334	--	2.165.119.334	1.223.011.266	--	1.223.011.266
	ARA TOPLAM		16.027.056.310	--	16.027.056.310	13.189.774.243	--	13.189.774.243
XIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		--	--	--	--	--	--
13.1	Satış Amaçlı		--	--	--	--	--	--
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		--	--	--	--	--	--
XIV.	ÖZKAYNAKLAR		2.530.111.061	--	2.530.111.061	1.979.897.189	--	1.979.897.189
14.1	Ödenmiş Sermaye	II -11	755.000.000	--	755.000.000	755.000.000	--	755.000.000
14.2	Sermaye Yedekleri		--	--	--	--	--	--
14.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		--	--	--	--	--	--
14.2.2	Hisse Senedi İptal Karları		--	--	--	--	--	--
14.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri		--	--	--	--	--	--
14.3	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		--	--	--	--	--	--
14.4	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		--	--	--	--	--	--
14.5	Kar Yedekleri		1.224.897.189	--	1.224.897.189	708.794.144	--	708.794.144
14.5.1	Yasal Yedekler		61.244.860	--	61.244.860	35.439.707	--	35.439.707
14.5.2	Statü Yedekleri		--	--	--	--	--	--
14.5.3	Olağanüstü Yedekler		1.163.652.329	--	1.163.652.329	673.354.437	--	673.354.437
14.5.4	Diğer Kar Yedekleri		--	--	--	--	--	--
14.6	Kar veya Zarar		550.213.872	--	550.213.872	516.103.045	--	516.103.045
14.6.1	Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		--	--	--	--	--	--
14.6.2	Dönem Net Kâr veya Zararı		550.213.872	--	550.213.872	516.103.045	--	516.103.045
	YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		18.557.167.371	--	18.557.167.371	15.169.671.432	--	15.169.671.432

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA NAZIM HESAPLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	NAZIM HESAP KALEMLERİ	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2025			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		--	--	--	--	--	--
II.	RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		--	--	--	--	--	--
III.	TASARRUF FİNANSMAN SÖZLEŞMELERİ İŞLEMLERİ		--	--	--	--	--	--
IV.	ALINAN TEMİNATLAR	III-1	52.322.198.049	--	52.322.198.049	42.796.214.332	--	42.796.214.332
V.	VERİLEN TEMİNATLAR	III-2	2.460.000.000	--	2.460.000.000	1.530.000.000	--	1.530.000.000
VI.	TAAHHÜTLER	III-3	10.060.586.035	--	10.060.586.035	9.566.551.088	--	9.566.551.088
6.1	Cayılamaz Taahhütler		3.809.474	--	3.809.474	6.757.887	--	6.757.887
6.2	Cayılabilir Taahhütler		10.056.776.561	--	10.056.776.561	9.559.793.201	--	9.559.793.201
6.2.1	Kiralama Taahhütleri		--	--	--	--	--	--
6.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri		--	--	--	--	--	--
6.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri		--	--	--	--	--	--
6.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler		10.056.776.561	--	10.056.776.561	9.559.793.201	--	9.559.793.201
VII.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	III-4	--	--	--	--	--	--
7.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		--	--	--	--	--	--
7.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		--	--	--	--	--	--
7.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		--	--	--	--	--	--
7.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		--	--	--	--	--	--
7.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler		--	--	--	--	--	--
7.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri		--	--	--	--	--	--
7.2.2	Swap Alım Satım İşlemleri		--	--	--	--	--	--
7.2.3	Alım Satım Opsiyon İşlemleri		--	--	--	--	--	--
7.2.4	Futures Alım Satım İşlemleri		--	--	--	--	--	--
7.2.5	Diğer		--	--	--	--	--	--
VIII.	EMANET KIYMETLER		--	--	--	--	--	--
	NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		64.842.784.084	--	64.842.784.084	53.892.765.420	--	53.892.765.420

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KAR VEYA ZARAR TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	GELİR VE GİDER KALEMLERİ		Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2025	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Nisan - 30 Haziran 2025	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2024	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Nisan - 30 Haziran 2024
		Notlar				
I.	ESAS FAALİYET GELİRLERİ	IV-1	3.517.160.227	1.953.745.993	2.467.461.083	1.480.040.553
	FAKTÖRİNG GELİRLERİ		--	--	--	--
1.1	Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		--	--	--	--
1.1.1	İskontolu		--	--	--	--
1.1.2	Diğer		--	--	--	--
1.2	Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		--	--	--	--
1.2.1	İskontolu		--	--	--	--
1.2.2	Diğer		--	--	--	--
	FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		3.517.160.227	1.953.745.993	2.467.461.083	1.480.040.553
1.3	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		3.403.232.418	1.894.112.654	2.407.711.386	1.449.479.258
1.4	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		113.927.809	59.633.339	59.749.697	30.561.295
	KİRALAMA GELİRLERİ		--	--	--	--
1.5	Finansal Kiralama Gelirleri		--	--	--	--
1.6	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		--	--	--	--
1.7	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		--	--	--	--
	TASARRUF FİNANSMAN GELİRLERİ		--	--	--	--
1.8	Tasarruf Finansman Alacaklarından Alınan Kâr Payları		--	--	--	--
1.9	Tasarruf Finansman Faaliyetlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		--	--	--	--
II.	FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		(2.837.933.140)	(1.507.570.238)	(2.280.859.754)	(1.275.690.781)
2.1	Tasarruf Fon Havuzuna Verilen Kâr Payları		--	--	--	--
2.2	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(2.575.981.262)	(1.382.519.448)	(1.882.586.338)	(1.064.847.608)
2.3	Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		--	--	--	--
2.4	Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri		(1.288.484)	(969.951)	(499.311)	(254.693)
2.5	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		(175.843.310)	(71.705.395)	(335.673.623)	(183.742.881)
2.6	Diğer Faiz Giderleri		--	--	--	--
2.7	Verilen Ücret ve Komisyonlar		(84.820.084)	(52.375.444)	(62.100.482)	(26.845.599)
III.	BRÜT KAR (ZARAR) (I-II)		679.227.087	446.175.755	186.601.329	204.349.772
IV.	ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	IV-2	(401.459.920)	(165.421.588)	(240.236.730)	(121.733.527)
4.1	Personel Giderleri		(105.629.023)	(52.234.095)	(62.042.554)	(32.323.257)
4.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		--	--	(1.334.890)	28.484
4.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		--	--	--	--
4.4	Genel İşletme Giderleri		(60.432.178)	(27.893.178)	(41.564.583)	(20.384.988)
4.5	Diğer		(235.398.719)	(85.294.315)	(135.294.703)	(69.053.766)
V.	BRÜT FAALİYET KARI (ZARARI) (III-IV)		277.767.167	280.754.167	(53.635.401)	82.616.245
VI.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	IV-3	520.229.661	212.739.445	353.480.192	170.093.897
6.1	Bankalardan Alınan Faizler		423.262.976	164.515.403	321.618.288	154.658.520
6.2	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		4.266.154	1.289.718	--	--
6.3	Temettü Gelirleri		--	--	--	--
6.4	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		--	--	--	--
6.5	Türev Finansal İşlemler Karı		--	--	--	--
6.6	Kambiyo İşlemleri Kârı		10.317.430	5.652.340	4.704.194	805.465
6.7	Diğer		82.383.101	41.281.984	27.157.710	14.629.912
VII.	KARŞILIK GİDERLERİ		(7.320.137)	(5.276.972)	(5.976.421)	(5.880.152)
7.1	Özel Karşılıklar		(7.320.137)	(5.276.972)	(2.055.013)	(1.958.744)
7.2	Beklenen Zaman Karşılıkları		--	--	--	--
7.3	Genel Karşılıklar		--	--	(3.921.408)	(3.921.408)
7.4	Diğer		--	--	--	--
VIII.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	IV-5	(114.185)	(45.821)	(190.191)	(146.497)
8.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		--	--	--	--
8.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		--	--	--	--
8.3	Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		--	--	--	--
8.4	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		--	--	--	--
8.5	Kambiyo İşlemleri Zararı		(114.185)	(45.821)	(190.191)	(146.497)
8.6	Diğer		--	--	--	--
IX.	NET FAALİYET KARI (ZARARI)		790.562.506	488.170.819	293.678.179	246.683.493
	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLA LİK TUTARI		--	--	--	--
X.	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		--	--	--	--
XI.	NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		--	--	--	--
XII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI+XII)		790.562.506	488.170.819	293.678.179	246.683.493
XIII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI+XII)		790.562.506	488.170.819	293.678.179	246.683.493
XIV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		(240.348.634)	(151.201.607)	(93.961.257)	(80.176.986)
14.1	Cari Vergi Karşılığı		(260.234.533)	(140.589.236)	(114.872.172)	(86.999.860)
14.2	Erteleilmiş Vergi Gider Etkisi (+)		--	(10.612.371)	--	--
14.3	Erteleilmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		19.885.899	--	20.910.915	6.822.874
XV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)		550.213.872	336.969.212	199.716.922	166.506.507
XVI.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		--	--	--	--
16.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		--	--	--	--
16.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkları (İş Ort.) Satış Karları		--	--	--	--
16.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		--	--	--	--
XVII.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		--	--	--	--
17.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		--	--	--	--
17.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkları (İş Ort.) Satış Zararları		--	--	--	--
17.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		--	--	--	--
XVIII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI-XVII)		--	--	--	--
XIX.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		--	--	--	--
19.1	Cari Vergi Karşılığı		--	--	--	--
19.2	Erteleilmiş Vergi Gider Etkisi (+)		--	--	--	--
19.3	Erteleilmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		--	--	--	--
XX.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVIII±XIX)		--	--	--	--
XXI.	NET DÖNEM KÂR/ZARARI (XV±XX)		550.213.872	336.969.212	199.716.922	166.506.507
	Hisse Başına Kâr/Zarar (TL)		--	--	--	--

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	Notlar	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024
I. DÖNEM KARI/(ZARARI)		550.213.872	199.716.922
II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		-	-
2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-	-
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-	-
2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-
2.2 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-	-
2.2.1 Yabancı Para Çevrim Farkları		-	-
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		-	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		-	-
2.2.5 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.2.6 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-
III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR		550.213.872	199.716.922

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER		Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhrac Primleri	Hisse Senedi İptal Kârları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
						1	2	3	4	5	6				
ÖNCEKİ DÖNEM (30 Haziran 2024)															
I.	Dönem Başı Bakiyesi (1 Ocak 2024)	155.000.000	--	--	--	--	--	--	--	--	--	478.937.823	--	229.856.321	863.794.144
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
III.	Yeni Bakiye (I+II)	155.000.000	--	--	--	--	--	--	--	--	--	478.937.823	--	229.856.321	863.794.144
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	199.716.922	199.716.922
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
IX.	Sermaye Benzeri Krediler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
X.	Diğer Değişiklikler Nedemiyle Artış/Azalış	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
XI.	Kar Dağıtım	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	229.856.321	--	(229.856.321)	--
11.1	Dağıtılan Temettü	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	229.856.321	--	(229.856.321)	--
11.3	Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XI+XII)		155.000.000	--	--	--	--	--	--	--	--	--	708.794.144	--	199.716.922	1.063.511.066
CARİ DÖNEM (30 Haziran 2025)															
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (1 Ocak 2025)	755.000.000	--	--	--	--	--	--	--	--	--	708.794.144	--	516.103.045	1.979.897.189
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
III.	Yeni Bakiye (I+II)	755.000.000	--	--	--	--	--	--	--	--	--	708.794.144	--	516.103.045	1.979.897.189
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	550.213.872	550.213.872
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
IX.	Sermaye Benzeri Krediler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
X.	Diğer Değişiklikler Nedemiyle Artış/Azalış	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
XI.	Kar Dağıtım	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	516.103.045	--	(516.103.045)	--
11.1	Dağıtılan Temettü	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	516.103.045	--	(516.103.045)	--
11.3	Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XI+XII)		755.000.000	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1.224.897.189	--	550.213.872	2.530.111.061

- Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,
- Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
- Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)
- Yabancı para çevirim farkları,
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
- Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2025	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2024
A.	ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
1.1	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		868.835.338	489.262.060
1.1.1	Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		3.738.443.366	2.526.983.206
1.1.2	Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri		(2.484.157.007)	(1.859.832.643)
1.1.3	Alınan Temettüleri		--	--
1.1.4	Alınan Ücret ve Komisyonlar		107.747.869	56.072.416
1.1.5	Elde Edilen Diğer Kazançlar		55.938.012	14.345.399
1.1.6	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar		--	19.801
1.1.7	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(210.483.156)	(129.213.487)
1.1.8	Ödenen Vergiler		(353.673.713)	(138.173.292)
1.1.9	Diğer		15.019.967	19.060.660
1.2	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		(874.499.008)	(120.082.560)
1.2.1	Factoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		--	--
1.2.2	Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		(3.711.854.644)	(1.994.189.067)
1.2.3	Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		--	--
1.2.4	Tasarruf Finansman Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		--	--
1.2.5	Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		127.599.162	(275.760.580)
1.2.6	Factoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		--	--
1.2.7	Tasarruf Fon Havuzundaki Net Artış (Azalış)		--	--
1.2.8	Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		--	--
1.2.9	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		1.828.000.000	2.199.500.000
1.2.10	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		--	--
1.2.11	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		881.756.474	(49.632.913)
I.	Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(5.663.670)	369.179.500
B.	YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
2.1	İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		--	--
2.2	Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		--	--
2.3	Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller		(29.090.903)	--
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		20.517.148	--
2.5	Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		--	--
2.6	Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		--	--
2.7	Satın Alınan İtfâ Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		--	--
2.8	Satılan İtfâ Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		(67.560.553)	--
2.9	Diğer		--	--
II.	Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(76.134.308)	--
C.	FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		925.000.000	400.000.000
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		(1.252.733.750)	(774.914.962)
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları		--	--
3.4	Temettü Ödemeleri		--	--
3.5	Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(3.971.443)	(2.673.216)
3.6	Diğer		--	--
III.	Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		(331.705.193)	(377.588.178)
IV.	Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		10.203.245	4.514.003
V.	Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış		(403.299.926)	(3.894.675)
VI.	Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	I - 1.1	2.707.371.356	2.312.038.067
VII.	Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	I - 1.1	2.304.071.430	2.308.143.392

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Orfın Finansman A.Ş. (“Şirket”), Ordu Yardımlaşma Kurumu - OYAK ve Renault SAS firmasının iştiraki olan RCI Banque SA arasında yapılan ortaklık ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”)’nın 23 Kasım 2011 tarihli kararına istinaden 13 Aralık 2011 tarihinde İstanbul’da kurulmuştur. Şirket’in kuruluş ve faaliyete başlama ile ilgili tarihçesine aşağıda kısaca yer verilmiştir.

- 16 Eylül 2010 – OYAK ve RCI Banque, yeni bir finansman şirketinin kuruluşu için ortaklık sözleşmesinin imzalanması.
- 7 Kasım 2010 – Yeni bir finansman şirketinin kuruluşu için Rekabet Kurumu görüşü alınması.
- 23 Kasım 2011 – Şirket’in kuruluşu için Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu izninin alınması.
- 13 Aralık 2011 – Şirket kuruluşu.
- 14 Haziran 2012 - Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu’nun 4781 sayılı Kurul Kararı ile faaliyet izni alınması.
- 20 Temmuz 2012 – Faaliyet Belgesi alınması.

Şirket’in; ana faaliyet konusu, 21 Kasım 2012 tarih ve 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu hükümleri ve ilgili mevzuat çerçevesinde müşterilerinin taşıt alımlarının finansmanını yapmaktır.

30 Haziran 2025 itibarıyla Şirket’in bünyesinde çalışan personel sayısı 45 kişidir (31 Aralık 2024: 44). Şirket’in bu finansal tabloların hazırlandığı tarih itibarıyla tescil edilmiş adresi aşağıdaki gibidir:

ORFİN Finansman A.Ş.

Fatih Sultan Mehmet Mahallesi, Balkan Caddesi No:47, Ümraniye – İstanbul

Şirketin üst yönetimi aşağıdaki şekildedir:

Yönetim Kurulu Üyeleri	Görevi	Göreve atandığı tarih
Cem AYSEL	Yönetim Kurulu Başkanı	17.05.2023
Xavier Gerard DEROT	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	17.05.2023
Patrick Jean Michel CLAUDE	Yönetim Kurulu Üyesi	17.05.2023
Jan PTACEK (*)	Yönetim Kurulu Üyesi	16.01.2025
Sebahattin KARAKOÇ	Yönetim Kurulu Üyesi	04.06.2024
Ertuğrul AYDIN	Yönetim Kurulu Üyesi	17.05.2023
Alessandro GARZIA	Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür	02.09.2024

(*) 16.01.2025 tarih ve 2025/1 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Türk Ticaret Kanunu’nun 363. maddesine uygun olarak Geoffroy Yan Marie BUCHERT’in yerine Jan PTACEK’in Yönetim Kurulu Üyeliğine atanmasına karar verilmiştir.

Üst Düzey Yöneticiler	Görevi	Göreve atandığı tarih
Alessandro GARZIA	Genel Müdür	02.09.2024
Tolga CİHANGİR	Genel Müdür Yardımcısı (Finans)	01.01.2025
Kenan ADIYAMAN	Genel Müdür Yardımcısı (Operasyonel Performans ve Bilgi Teknolojileri)	01.03.2025
Mahmut BABACAN	Genel Müdür Yardımcısı (Satış ve Pazarlama)	01.01.2025

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (DEVAMI)

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, Şirket’in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	30 Haziran 2025		31 Aralık 2024	
	Hisse Tutarı (TL)	%	Hisse Tutarı (TL)	%
RCI BANQUE S.A.	377.498.000	49,9998	377.498.000	49,9998
ORDU YARDIMLAŞMA KURUMU	377.498.000	49,9998	377.498.000	49,9998
DIAC S.A.	1.000	0,0001	1.000	0,0001
DIAC LOCATION S.A	1.000	0,0001	1.000	0,0001
OYAK PAZARLAMA HİZMET VE TURİZM A.Ş.	1.000	0,0001	1.000	0,0001
OYAK DENİZCİLİK VE LİMAN İŞL. A.Ş.	1.000	0,0001	1.000	0,0001
Ödenmiş Sermaye Toplamı	755.000.000	%100	755.000.000	%100

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

2.1.1 Uygulanan finansal raporlama standartları

Şirket finansal tablolarını 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları” ile “Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” ile “Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu” (“BDDK”) tarafından yayımlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ve yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda “Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu” (“KGK”) tarafından yayımlanan “Türkiye Finansal Raporlama Standartları” (“TFRS”ler) hükümlerini içeren; “BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı”na uygun olarak hazırlamıştır. TFRS’ler; KGK tarafından “Türkiye Muhasebe Standartları” (“TMS”), “Türkiye Finansal Raporlama Standartları”, TMS yorumları ve TFRS yorumları adlarıyla yayınlanan standart ve yorumları içermektedir.

1 Şubat 2019 tarihli ve 30673 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları İle Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” uyarınca önceki dönem finansal tabloları yeni finansal tablo formatları ile uyumlu hale getirilmiştir.

2 Mayıs 2018 tarihli ve 30409 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” kapsamında şirketlere BDDK’ya bildirimde bulunmak şartıyla TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılığı ayırabilme hakkı tanınmış olup anılan değişikliğin yönetmeliğin yürürlük tarihi 30 Eylül 2018 olarak düzenlenmiştir. Şirket, finansman kredileri için BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ, Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, ve ilgili yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair diğer yönetmelik hükümlerine uygun olarak özel karşılık ayırmaktadır. Şirket, önceki dönemlerde olduğu gibi değer düşüklüğü karşılıklarını söz konusu mevzuata uygun olarak muhasebeleştirmeye devam etmektedir. TFRS 9 etkisi mali tablolara yansıtılmamıştır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

2.1.1 Uygulanan finansal raporlama standartları (devamı)

Finansal tabloların TFRS 9’a uyumlu olacak şekilde hazırlanması için 2 Mayıs 2018 tarihli Yönetmelik değişikliği ile finansal tabloların biçim ve içeriklerinde yapılan değişikliğin yürürlük tarihi de 30 Eylül 2018’dir. Bu nedenle Şirket ilişkideki finansal tablolarında TFRS 9’un sınıflandırma ve ölçme hükümlerini finansal varlık ve yükümlülükler için uygulamaya başlamıştır. Ancak Şirket, finansman kredileri için BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ, Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, ve ilgili yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair diğer yönetmelik hükümlerine uygun olarak özel karşılık ayırmaktadır.

Finansal tablolar, türev işlemlerin gerçeğe uygun değerleriyle hesaplanması haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

2.1.2 İşletmenin sürekliliği

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.1.3 Finansal tabloların onaylanması

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla ve bu tarihte sone eren döneme ait finansal tablolar, 8 Ağustos 2025 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurulun ve bazı düzenleyici organların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları tashih etme hakkı saklıdır.

2.1.4 Netleştirme/mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.3 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

a) 2025 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TMS 21 (Değişiklikler)

Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

TMS 21 (Değişiklikler) Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Bu değişiklikler, bir para biriminin ne zaman değiştirilebilir olduğunu ve olmadığında döviz kurunun nasıl belirleneceğini belirlemeye yönelik rehberlik içermektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2025 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Şirket henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17

Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17 (Değişiklikler)

Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 18

Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl daha ertelenmiş olup 1 Ocak 2026 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir.

Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

TFRS uygulayan tüm işletmeler için finansal tablolarda bilgilerin sunumu ve açıklanması konusundaki gereklilikleri içermektedir. 1 Ocak 2027 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti

2.4.1 Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmaması durumunda; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlamak amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben de gerçeğe uygun değerleri ile ölçülmektedir. Yapılan değerleme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben “Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi” kullanılarak “İtfa edilmiş maliyeti” ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar

TFRS 9 uyarınca finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modelinde yönetilmesi ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda ilgili finansal varlıklar gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyetlerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar kayda alınmalarını takiben gerçeğe uygun değeriyle ölçülmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerlerin etkin faiz yöntemi ile hesaplanan faiz gelirleri ile sermayede payı temsil eden menkul değerlerin temettü gelirleri kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile itfa edilmiş maliyetleri arasındaki fark yani “Gerçekleşmemiş kar ve zararlar” ise ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin kar veya zarar tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar altındaki “Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler” hesabında izlenmektedir. Söz konusu menkul değerlerin tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan sermayede payı temsil eden menkul değerler, gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.4.1 Finansal varlıklar (devamı)

İlk defa finansal tablolara almada işletme, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, söz konusu yatırımdan elde edilen temettüler, kar veya zarar olarak finansal tablolara alınır. Diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilen ilgili gerçeğe uygun değer farkları, sonraki dönemlerde kar veya zarara aktarılmayıp geçmiş yıllar kar/zararlarına transfer edilmektedir. Bu tür yatırımlardan sağlanan temettüler ise, açıkça yatırımın maliyetinin bir kısmının geri kazanılması niteliğinde olmadıkça, kar veya zarar olarak finansal tablolara alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları değer düşüklüğü hesaplamasına konu edilmemektedir.

2.4.2 Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri bilançoda maliyet değerleri ile yansıtılmaktadırlar. Nakit ve nakit benzerleri, eldeki nakit ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip değerindeki değişim riski önemsiz olan orijinal vadesi 3 aydan kısa yatırımları içermektedir.

2.4.3 Finansman kredileri ve değer düşüklüğü karşılığı

Şirket tarafından müşterilere verilen krediler ve avanslar etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyetinden değer düşüklüğü karşılığı düşülerek kaydedilir.

Şirket, kullandırılan kredi tutarlarının tahsil edilmeyecek olduğunu gösteren objektif bir bulgu olduğu takdirde verilen krediler ve avanslar için bir kredi değer düşüklüğü karşılığı ayırmaktadır. Karşılık tutarı, kredinin kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dikkate alınmak üzere tüm nakit akışlarının, kredinin oluştuğu zamanki orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen cari değeridir.

Şirket, yönetimin değerlendirmeleri ve tahminleri doğrultusunda herhangi bir kredinin veya alacağın tahsil imkanının sınırlı veya şüpheli hale gelmesi durumunda ve/veya zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için BDDK tarafından 24 Aralık 2014 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ve 1 Şubat 2019 tarih ve 30673 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik dikkate alarak özel ve genel karşılık ayırmaktadır.

Dönem içinde ayrılan genel karşılıklar ilgili dönemin karından düşülmektedir, gelir ve gider kalemlerindeki “Esas Faaliyet Giderleri / Diğer” hesabına gider, pasif kalemlerdeki “Borç ve Gider Karşılıkları / Diğer” hesabına borç kaydedilmektedir. Karşılık ayrılan alacaklar tahsil edildiğinde ise “Kredi ve diğer alacaklar değer düşüş karşılığı” hesabından düşülmektedir.

Şirket’in 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla özel kredi karşılığı 38.253.206 TL’dir (31 Aralık 2024: 30.933.069 TL).

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.4.4 İlişkili taraflar

İlişkitedeki finansal tablolarda, Şirket’in ortakları ve Şirket ile doğrudan ve/veya dolaylı sermaye ilişkisinde bulunan kuruluşlardan OYAK, RCI Banque SA, OYAK grubu şirketleri ve Renault SAS şirketleri, Şirket üst düzey yönetimi ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya önemli etkinliğe sahip bulunan şirketler “ilişkili taraflar” olarak kabul edilir.

2.4.5 Kiralama işlemleri

Kiralama sözleşmelerinin süresi azami 5 yıldır. Kiralama yoluyla edinilen maddi duran varlıklar Şirket’in aktifinde varlık, pasifinde ise kiralama işlemlerinden borçlar olarak kaydedilmektedir. Bilançoda varlık ve borç olarak yer alan tutarların tespitinde, varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile kira ödemelerinin bugünkü değerlerinden küçük olanı esas alınarak, kiralamadan doğan finansman maliyetleri, kiralama süresi boyunca sabit bir faiz oranı oluşturacak şekilde dönemlere yayılmaktadır.

Kiralama yoluyla edinilen varlıkların değerinde meydana gelmiş düşüş ve varlıklardan gelecekte beklenen yarar, varlığın defter değerinden düşükse, kiralanan varlıklar net gerçekleşebilir değeri ile değerlendirilmektedir. Kiralama yoluyla alınan varlıklara, maddi duran varlıklar için uygulanan esaslara göre amortisman hesaplanmaktadır.

Kira yükümlülüğü TFRS 16 uyarınca kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülmektedir. Kira ödemeleri, alternatif borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünün defter değeri; kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırılarak, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltılarak, tüm yeniden değerlendirmeleri ve kiralamada yapılan değişiklikleri yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçülmektedir.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin faiz, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı uygulanarak bulunan tutardır.

İlk kiralama süresinde veya satın alma seçeneğinin kullanılmasıyla ilgili bir değişiklik olması durumunda faiz oranındaki değişiklikleri yansıtan revize edilmiş bir iskonto oranı kullanılmaktadır. Ancak, gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endeksteki değişiklikten kaynaklanan kiralama yükümlülüklerinde veya kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda değişiklik olması durumunda değiştirilmemiş iskonto oranı kullanılır.

Ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirilmeyen bir değişikliğe ilişkin olarak, değişikliğin uygulanma tarihinde revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş bir iskonto oranıyla indirgeyerek kira yükümlülüğü yeniden ölçülmektedir. Revize edilmiş iskonto oranı değişikliğin uygulanma tarihindeki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlenmektedir. Kiralamanın kapsamını daraltan değişiklikler için, kullanım hakkı varlığının defter değeri kiralamanın kısmen veya tamamen sonlandırılmasını yansıtacak şekilde azaltılmaktadır. Kiralamanın kısmen veya tamamen sonlandırılmasıyla ilgili kazanç veya kayıplar kâr veya zararda muhasebeleştirilmektedir. Diğer tüm değişiklikler için kullanım hakkı varlığı üzerinde düzeltme yapılmaktadır.

Şirket, içsel değerlendirmeler sonucunda kiralama yoluyla edinilen taşıt, makine kiralamaları, BT ekipmanı ve diğer kiralama işlemleri tutarlarını önemlilik seviyesi altında kalması nedeniyle TFRS 16 kapsamı dışında değerlendirilerek ilgili kira ödemelerini diğer faaliyet giderleri altında muhasebeleştirmektedir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.4.6 Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, birikmiş amortisman ve varsa, değer düşüklüğü karşılığı düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemini kullanılarak ayrılmaktadır.

Faydalı ömür:

Büro makineleri	3 - 10 yıl
Mobilya ve mefruşat	5 yıl
Diğer	2- 15 yıl
Kullanım hakkı olan varlıklar	4 yıl

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

2.4.7 Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş hakları ve kuruluş maliyetlerini içermektedir. Bunlar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanı tabi tutulur.

Faydalı ömür:

Haklar	3 - 15 yıl
--------	------------

Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir.

2.4.8 Borçlanma maliyeti

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması veya yapımı ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir.

2.4.9 Alınan krediler ve ihraç edilen bono ve tahviller

Şirket tarafından ihraç edilen finansman bonoları ve tahviller ile alınan krediler etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet bedeli varsa işlem maliyetleri düşülerek ile kaydedilir.

2.4.10 Ertelenmiş vergiler

Ertelenmiş vergiler, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi, raporlama dönemi sonunda geçerli olan kanunlara dayanarak, geçici farkların geri çevrildiklerinde uygulanması beklenen vergi oranları kullanılarak hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması göz önünde bulundurularak hesaplanmaktadır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.4.11 Gelir ve giderlerin kaydedilmesi

a) Faiz gelir ve giderleri

Faiz gelir ve giderleri, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz gelirleri, yönetimin müşterilere verilen krediler ve avansların geri ödenemeyeceği kararına vardıkları andan itibaren kat edilir ve o tarihe kadar kaydedilmiş olan reeskont tutarları iptal edilerek tahsilat gerçekleşene kadar gelir olarak kaydedilmez. Faiz gelirleri “Finansman kredilerinden alınan faizler” hesabında, faiz giderleri ise “Kullanılan kredilere verilen faizler” ve “İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler” hesaplarında sunulmaktadır.

b) Sübvansiyon gelirleri (Peşin tahsil edilen faiz gelirleri)

Alınan sübvansiyonlar, Şirket’in kampanya düzenleyen şirketlerin kampanya dönemlerinde, kampanyada uygulanan faiz oranları ile ilgili dönemlerin cari faiz oranları arasındaki farkı giderebilmek amacıyla söz konusu şirketlerden aldıkları sübvansiyonları ifade etmektedir. Söz konusu sübvansiyonlar, peşinen tahsil edilip kredilerin ayrılmaz bir parçası olarak elde edilmelerinden dolayı kredi sözleşme süresi üzerinden tahakkuk esasına göre kaydedilir.

c) Kredi istihbarat gelirleri ve diğer gelirler

Kredi istihbarat gelirleri, Şirket’in müşterilere verilen kredilerin açılışında tahsil ettiği kredi açılış ücretlerinden oluşmakta ve bu ücretler kredi ömrüne etkin faiz yöntemi ile kredilerin geri ödeme dönemlerinde hak edildiğine dair tüm koşulların gerçekleştiği dönemde ilgili gelir hesaplarına yansıtılmaktadır.

2.4.12 Karşılıklar

Karşılıklar, Şirket’in geçmiş olaylar sonucunda, elinde bulundurduğu yasal ya da yaptırıcı bir yükümlülüğün mevcut bulunması ve bu yükümlülüğü yerine getirmek amacıyla geleceğe yönelik bir kaynak çıkışının muhtemel olduğu, ayrıca ödenecek miktarın güvenilir bir şekilde tahmin edilebildiği durumlarda ayrılmaktadır.

2.4.13 Çalışan hakları karşılıkları

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket’in kanuni bir zorunluluğu olarak, personelin Türk İş Kanunu uyarınca hesaplanmakta ve Şirket çalışanlarının en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak emekliye ayrılması, iş ilişkisinin kesilmesi, askerlik hizmeti için çağırılması veya vefatı durumunda doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin aktüer öngörüler doğrultusunda tahmini toplam karşılığının şimdiki zamana indirgenmiş değerini ifade etmektedir.

Şirket çalışanları adına Sosyal Güvenlik Kurumu’na (Kurum) yasa ile belirlenmiş tutarlarda katkı payı ödemek zorundadır. Şirket’in ödemekte olduğu katkı payı dışında çalışanına veya Kurum’a yapmak zorunda olduğu başka bir ödeme mecburiyeti yoktur. Bu katkı payları tahakkuk ettikleri tarihte giderleştirilmektedir.

2.4.14 Koşullu varlık ve yükümlülükler

TMS 37 “Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Borçlar”da belirtildiği üzere herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için; Şirket’in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Şirket, söz konusu hususları ilgili finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlarında açıklamaktadır. Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda karşılık tutarı; yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen nakit çıkışlarının bugünkü değeri olarak belirlenir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.4.14 Koşullu varlık ve yükümlülükler (devamı)

Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır. Koşullu varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.

2.4.15 Raporlama döneminden sonraki olaylar

Şirket’in bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve bilanço tarihindeki durumunu etkileyebilecek olaylar, (düzeltme gerektiren olaylar) ilişikteki finansal tablolara yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır.

2.4.16 Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

Şirket’in finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihine kadar “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 29”) uyarınca enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından 28 Nisan 2005 tarihinde yayımlanan bir Genelge ile enflasyon muhasebesi uygulamasını gerektiren göstergelerin ortadan kalktığı belirtilmiş ve 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir.

TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Standardına göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler finansal tablolarını raporlama dönemi sonundaki paranın satın alma gücüne göre raporlamaktadırlar. Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu’nun (KGK) 23 Kasım 2023 tarihinde yaptığı açıklamaya istinaden, Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS)’nı uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının “TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama”da yer alan muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerekmektedir. Aynı açıklamada, kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili kurum ya da kuruluşların enflasyon muhasebesinin uygulanmasına yönelik farklı geçiş tarihleri belirleyebilecekleri ifade edilmiş olup, bu kapsamda Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK); 12 Aralık 2023 tarihli Kurul kararı uyarınca; bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarının enflasyon düzeltilmesine tabi tutulmayacağını açıklamıştır.

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulunun 5 Aralık 2024 tarihli ve 11021 sayılı Kararı uyarınca bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 2025 yılında enflasyon muhasebesi uygulamamasına karar verilmiş olup buna bağlı olarak Şirket’in 30 Haziran 2025 tarihli finansal tablolarında “TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı” uygulanmamıştır.

2.5 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarıyla oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ile raporlama tarihi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Şirket yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönem kar veya zarar tablosunda yansıtılmaktadır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları (devamı)

Finansal tablolarının hazırlanmasında kullanılan önemli değerlendirmeler, tahminler ve varsayımlar aşağıda açıklanmıştır:

1. Şirket yönetimi, verilen krediler üzerinde yapılan değerlendirmeler sonucunda tahsili şüpheli görülen alacaklardan doğabilecek zararlar için belli bir karşılık ayırmaktadır. Karşılık tutarı, Şirket'in kredi risk politikası, mevcut kredi portföyünün yapısı, müşterilerinin mali yapıları ve ekonomik konjoktüre bağlı olarak belirlenmekte ve varsa ilgili teminatların gerçeğe uygun değerleri de göz önüne alınarak hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü ve tahsil edilememe riski, bireysel olarak her bir kredi için ayrı ayrı hesaplanır. 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in finansal tablolarında özel karşılığı 38.253.206 TL bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 30.933.069 TL).
2. Şirket, BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak genel karşılık ayırmaktadır.
Şirket, 30 Haziran 2025 itibarıyla toplam verilen kredi portföy üzerinden 11.212.667 TL tutarında genel kredi karşılığı ayırmıştır (31 Aralık 2024: 15.869.066 TL).
3. Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, Yönetim tarafından hazırlanan iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, Yönetim'in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır. Şirket'in 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla 129.921.830 TL (31 Aralık 2024: 110.035.931 TL ertelenmiş vergi varlığı) ertelenmiş vergi varlığı bulunmaktadır.
4. Şirket kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplamasında iskonto oranı, enflasyon oranı, reel maaş artış oranı, kendi isteğiyle ayrılma olasılığı gibi çeşitli varsayımlarda bulunmaktadır. Söz konusu varsayımlarda cari dönemde meydana gelen değişikliklerden kaynaklanan etki cari dönemde kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmiştir.
5. Şirket yönetimi özellikle bina ve makine ekipmanların yararlı ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmuştur.
6. Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Şirket hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmekte ve Şirket Yönetimi elindeki verileri kullanarak en iyi tahminlerini yapıp gerekli gördüğü karşılık finansal tablolarda muhasebeleştirilmektedir. Şirketin 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla bilançoda ayırmış olduğu dava karşılığı bulunmamaktadır.

2.6 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak, dönem net karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır.

Raporlama tarihi itibarıyla Şirket'in muhasebe politikalarında önemli bir değişiklik olmamıştır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1. FİNANSAL VARLIKLAR

1.1 NAKİT ve NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Merkez Bankası	692.519.229	552.964.460
Bankalar (*)	1.631.155.557	2.226.029.458
Nakit, Nakit Benzerleri ve Merkez Bankası	2.323.674.786	2.778.993.918

Merkez Bankası	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Merkez Bankası		
- Zorunlu karşılık hesabı	692.518.000	552.963.000
-TL	692.518.000	552.963.000
-ABD Doları	--	--
- Serbest hesap	1.229	1.460
-TL	1.229	1.460
-ABD Doları	--	--
- Gelir reeskontları	--	--
Toplam	692.519.229	552.964.460

(*) 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla T.C.M.B. nezdinde zorunlu karşılık olarak bloke tutulan tutar bulunmamakta olup diğer banka mevduatları üzerinde herhangi bir blokaj bulunmamaktadır (31 Aralık 2024:Bulunmamaktadır.).

4 Ekim 2014 tarih, 2781 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2005/1 sayılı Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliğ ile Finansman Şirketleri Zorunlu Karşılık kapsamına alınmıştır.

23 Nisan 2022 tarih ve 31818 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Zorunlu karşılıklar Hakkında Tebliğ (Sayı: 2013/15)’de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Sayı: 2022/17) ile finansman şirketleri TL ve YP yükümlülük ve varlıklar için zorunlu karşılık oranları bankalar ile aynı duruma getirilmiştir. Böylelikle, finansman şirketleri için Türk Lirası ("TL") ve yabancı para yükümlülükler için uygulanacak zorunlu karşılık oranları "1 yıla kadar (1 yıl dahil) vadeli %8, 3 yıla kadar (3 yıl dahil) vadeli %5,5, 3 yıldan uzun vadeli %3" olarak belirlenmiştir. Aynı tebliğde zorunlu karşılığa tabi varlıklar için zorunlu karşılık oranının % 10 olarak uygulanacağı hususu belirtilmiştir. Söz konusu değişiklik 29 Nisan 2022 tarihinden itibaren geçerli olmuştur.

10 Haziran 2022 tarih 31862 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Zorunlu karşılıklar Hakkında Tebliğ (Sayı: 2013/15)’de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Sayı: 2022/19) ile ise zorunlu karşılığa tabi varlıklar için ilişkin zorunlu karşılık oranının %10’dan %20’ye çıkarılması hükmü getirilmiştir. 2 Kasım 2023 tarihli ve 32357 sayılı Resmî Gazete’de yayınlanan 2023/30 sayılı Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliğ (2013/15)’de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ ile yapılan değişiklik ile de zorunlu karşılığa tabi varlıklar için ilişkin zorunlu karşılık oranı %0 olarak yeniden düzenlenmiştir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

1.1 NAKİT ve NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI (Devamı)

Bankalar	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Yurtiçi bankalar	2.304.071.430	2.707.371.356
- Vadesiz mevduat	1.039.571.430	758.277.276
- Vadeli mevduat	1.264.500.000	1.949.094.080
Yurtdışı bankalar	--	--
- Vadesiz mevduat	--	--
- Vadeli mevduat	--	--
Toplam mevduat	2.304.071.430	2.707.371.356
Vadeli mevduat faiz tahakkukları	19.603.356	71.622.562
Toplam	2.323.674.786	2.778.993.918

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla yurt içi bankalardaki TL vadeli mevduatların orijinal vadeleri 3 aydan kısa olup, etkin faiz oranı %54 - %62 aralığındadır (31 Aralık 2024 – üç aydan kısa, %49 - %63).

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla yabancı para mevduatın TL karşılığı cinsinden detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025		31 Aralık 2024	
	ABD Doları	EUR	ABD Doları	EUR
Yurtiçi bankalar	380.327	2.862.470	31.790.584	23.797.387
- Vadesiz mevduat	380.327	2.862.470	826.582	667.309
- Vadeli mevduat	--	--	30.964.002	23.130.078
Yurtdışı bankalar	--	--	--	--
- Vadesiz mevduat	--	--	--	--
- Vadeli mevduat	--	--	--	--
Toplam	380.327	2.862.470	31.790.584	23.797.387
Vadeli mevduat faiz tahakkukları	--	--	57.475	7.582
Genel toplam	380.327	2.862.470	31.848.059	23.804.969

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ait nakit akış tablosunda yer alan nakit ve nakit benzeri değerler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2025	1 Ocak – 30 Haziran 2024
Bankalar	2.323.674.786	2.332.282.694
Eksi: vadeli mevduat faiz tahakkukları	(19.603.356)	(24.139.302)
Nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri	2.304.071.430	2.308.143.392

(*) 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla T.C.M.B. ya da diğer banka mevduatları üzerinde herhangi bir blokaj bulunmamaktadır (30 Haziran 2024 – Bulunmamaktadır).

2. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (NET)

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıkları bulunmamaktadır.

3. TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla türev finansal varlıkları bulunmamaktadır.

4. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlığı bulunmamaktadır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (DEVAMI)

5. FİNANSMAN KREDİLERİ

	30 Haziran 2025			31 Aralık 2024		
	1 yıla kadar	1 yıl ve üzeri	Toplam	1 yıla kadar	1 yıl ve üzeri	Toplam
TL krediler	9.618.803.277	5.688.504.602	15.307.307.879	7.794.863.822	3.829.802.761	11.624.666.583
Toplam	9.618.803.277	5.688.504.602	15.307.307.879	7.794.863.822	3.829.802.761	11.624.666.583
TL kredilerden tahakkuk eden faiz geliri	336.534.560	153.872.942	490.407.502	242.481.788	103.574.762	346.056.550
Finansman kredileri toplamı	9.955.337.837	5.842.377.544	15.797.715.381	8.037.345.610	3.933.377.523	11.970.723.133

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla kredilerin faiz oranı TL krediler için aylık %0,00 ile %5,99 arasında değişmektedir (31 Aralık 2024 –TL krediler için aylık %0,00 (*) ile %5,99 arasında).

(*)Sübvansiyonlu kredileri ifade etmektedir.

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla verilen kredilere karşılık alınan teminatların kayıtlı değerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Taşıt Rehni	27.289.795.964	21.129.844.017
Teminat Mektubu	2.204.400.000	2.030.050.000
Alınan Kefaletler	22.828.002.085	19.636.320.315
Toplam	52.322.198.049	42.796.214.332

6. TAKİPTEKİ ALACAKLAR

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in takipteki alacağı aşağıdaki gibidir:

Takipteki alacaklar:	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Takipteki finansman kredileri	165.169.632	135.956.284
Eksi: özel karşılıklar	(38.253.206)	(30.933.069)
Toplam takipteki alacaklar	126.916.426	105.023.215

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
1 Ocak	(30.933.069)	(20.153.363)
Yıl içerisinde değer kaybına uğramış krediler için ayrılan karşılıklar (IV-4)	(7.320.137)	(11.779.706)
Geçmiş yılda ayrılan karşılık iptalleri (IV-3-3.4)	--	--
Dönem sonu karşılık	(38.253.206)	(30.933.069)

7. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 itibarıyla riskten korunma amaçlı türev finansal varlığı bulunmamaktadır.

8. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (NET)

Şirket'in 30 Haziran 2025 itibari ile itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık detayı aşağıdaki gibidir (31.12.2024:Bulunmamaktadır.) :

ISIN Kodu	Nominal Değeri	Kupon Faiz Oranı	Kupon Ödeme Sıklığı	İtfa Tarihi
US900123CG37	1.056.000 USD	%3,313	6 ay	17.02.2045
XS2790222116	624.000 EUR	%5.875	12 ay	21.05.2030

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (DEVAMI)

8. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (NET) (devamı)

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibari ile şirketin ile itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık defter değeri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Devlet Tahvili - Eurobond		
- Eurobond (USD)	38.281.448	--
- Eurobond (EUR)	29.265.541	--
Toplam	67.546.989	--

9. BAĞLI ORTAKLIKLAR (NET)

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla bağlı ortaklıkları bulunmamaktadır.

10. İŞTİRAKLER (NET)

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla iştiraki bulunmamaktadır.

11. İŞ ORTAKLIKLARI (NET)

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla iş ortaklıkları bulunmamaktadır.

12. MADDİ DURAN VARLIKLAR

1 Ocak – 30 Haziran 2025 ve 1 Ocak - 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde maddi duran varlıklar ve birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	30 Haziran 2025
Maliyet:				
Büro makineleri	6.000.198	488.274	(448.111)	6.040.361
Mobilya ve mefruşat	252.774	22.629	--	275.403
Özel maliyet	349.790	--	--	349.790
Binek araçlar	13.890.856	28.580.000	(11.639.778)	30.831.078
Kullanım hakkı olan gayrimenkuller	7.556.871	18.546.724	(7.556.871)	18.546.724
Toplam maliyet	28.050.489	47.637.627	(19.644.760)	56.043.356
Birikmiş amortisman:				
Büro makineleri	2.887.662	562.043	(447.412)	3.002.293
Mobilya ve mefruşat	225.845	4.806	--	230.651
Özel maliyet	349.790	--	--	349.790
Binek araçlar	3.689.839	1.314.328	(3.155.344)	1.848.823
Kullanım hakkı olan gayrimenkuller	7.166.599	2.966.206	(7.556.871)	2.575.934
Toplam birikmiş amortisman payı	14.319.735	4.847.383	(11.159.627)	8.007.491
Net kayıtlı değer	13.730.754			48.035.865

	1 Ocak 2024	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2024
Maliyet:				
Büro makineleri	3.753.471	2.246.727	--	6.000.198
Mobilya ve mefruşat	252.774	--	--	252.774
Özel maliyet	349.790	--	--	349.790
Binek araçlar	13.890.856	--	--	13.890.856
Kullanım hakkı olan gayrimenkuller (*)	5.769.509	1.787.362	--	7.556.871
Toplam maliyet	24.016.400	4.034.089	--	28.050.489
Birikmiş amortisman:				
Büro makineleri	2.376.141	511.521	--	2.887.662
Mobilya ve mefruşat	217.741	8.104	--	225.845
Özel maliyet	349.790	--	--	349.790
Binek araçlar	2.363.457	1.326.382	--	3.689.839
Kullanım hakkı olan gayrimenkuller (*)	2.632.277	4.534.322	--	7.166.599
Toplam birikmiş amortisman payı	7.939.406	6.380.329	--	14.319.735
Net kayıtlı değer	16.076.993			13.730.754

(*) İlgili tutar 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren TFRS 16 uygulanmasına geçilmesi sebebiyle oluşmuştur.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

13. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

1 Ocak – 30 Haziran 2025 ve 1 Ocak - 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları ve birikmiş itfa paylarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	30 Haziran 2025
Maliyet:				
Haklar	6.290.875	--	--	6.290.875
Toplam maliyet	6.290.875	--	--	6.290.875
Birikmiş itfa payları:				
Haklar	4.415.196	209.225	--	4.624.421
Toplam birikmiş itfa payı	4.415.196	209.225	--	4.624.421
Net kayıtlı değer	1.875.679			1.666.454

	1 Ocak 2024	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2024
Maliyet:				
Haklar	6.290.875	--	--	6.290.875
Toplam maliyet	6.290.875	--	--	6.290.875
Birikmiş itfa payları:				
Haklar	3.996.747	418.449	--	4.415.196
Toplam birikmiş itfa payı	3.996.747	418.449	--	4.415.196
Net kayıtlı değer	2.294.128			1.875.679

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

14. VERGİ VARLIĞI/BORCU

Kurumlar vergisi

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket’in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ilişikteki finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Türkiye’de kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabi iken; 7061 sayılı Kanun düzenlemesi sonucunda Kurumlar Vergisi Kanunu’na eklenen Geçici 10’uncu madde ile 2018, 2019 ve 2020 hesap dönemi kurum kazançlarına uygulanacak olan kurumlar vergisi oranı %20’den %22’ye yükseltildi. 7316 sayılı "Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile getirilen düzenleme uyarınca bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri için 2021 ve 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere kurumlar vergisi oranı %25 olarak belirlenmiştir. 2023 yılının birinci ve ikinci geçici vergilendirme dönemlerinde kurumlar vergisi oranı %25 olarak uygulanmış iken, Şubat ayında yaşanan deprem felaketinin bütçe üzerinde yaratmış olduğu baskı nedeniyle 7456 sayılı Kanun ile Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 32’nci maddesinde yapılan değişiklik sonucunda, 2023 yılı ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kurum kazançları için uygulanacak olan kurumlar vergisi oranı %25’den %30’a yükseltilmiştir.

Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve diğer indirimlerin düşülmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir. Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi kar dağıtımı sayılmaz.

Geçici vergiler üçer aylık mali karlar üzerinden hesaplanarak o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17’nci günü akşamına kadar beyan edilip ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez. Şirket’in bilanço tarihi itibarıyla indirilebilir mali zararları bulunmamaktadır.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda değişiklik yapılmasına dair kanun 20 Ocak 2022 tarihinde Kanun No. 7352 sayıyla yasalaşmış olup, geçici hesap dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde Mükerrer 298 inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı karara bağlanmıştır. 7352 Sayılı Kanun doğrultusunda enflasyon düzeltmesi 31 Aralık 2024 tarihli mali tablolara uygulanacak olup, yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar/zarar farkı geçmiş yıllar kar/zarar hesabında gösterilecek olup, vergiye tabi tutulmayacaktır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

14. VERGİ VARLIĞI (DEVAMI)

15 Şubat 2025 tarih ve 32814 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 582 Sıra Nolu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği ile 2025 hesap döneminin birinci, ikinci ve üçüncü geçici vergi dönemlerinde kapsam dâhilindeki mükelleflerin enflasyon düzeltmesi yapmaması uygun bulunmuştur.

Şirket’in cari vergi borcu aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Ödenecek kurumlar vergisi	260.234.533	283.061.868
Eksi: Peşin ödenen vergi	(144.834.751)	(189.079.230)
Ödenecek vergiler, net	115.399.782	93.982.638

30 Haziran 2025 ve 30 Haziran 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait kar veya zarar tablolarında yer alan vergi giderleri aşağıda özetlenmiştir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2025	1 Ocak – 30 Haziran 2024
Cari vergi gideri	(260.234.533)	(114.872.172)
Ertelenen vergi geliri/(gideri)	19.885.899	20.910.915
Toplam vergi geliri/(gideri)	(240.348.634)	(93.961.257)

30 Haziran 2025 ve 30 Haziran 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait kar veya zarar tablosundaki gelir vergisi karşılığı mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2025	1 Ocak – 30 Haziran 2024
Vergi öncesi kar/(zarar)	790.562.505	293.678.179
Vergi oranı	30%	30%
Hesaplanan vergi	(237.168.752)	(88.103.454)
İlaveler/indirimler karşılığı, net	(2.946.464)	(5.708.989)
KKEG	(233.418)	(148.814)
Cari yıl vergi gideri	(240.348.634)	(93.961.257)

Ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
Dönem başı ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	110.035.931	57.526.324
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	19.885.899	52.509.607
Dönem sonu ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	129.921.830	110.035.931

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

14. VERGİ VARLIĞI/BORCU (DEVAMI)

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergiye konu olan geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025		31 Aralık 2024	
	Geçici farklar	Ertelenmiş vergi varlıkları/ yükümlülükleri	Geçici farklar	Ertelenmiş vergi varlıkları/ yükümlülükleri
Gelecek dönemlere ilişkin komisyon gelirleri	136.623.955	40.987.187	135.675.029	40.702.509
Kredi karşılığı	11.467.472	3.440.242	11.804.374	3.541.312
Promosyon uygulama karşılığı	89.966.128	26.989.838	73.798.556	22.139.567
Personel prim karşılığı	44.266.971	13.280.091	49.812.257	14.943.677
Alınan krediler Faiz-BSMV karşılığı	47.694.225	14.308.268	41.705.794	12.511.738
İzin karşılığı	5.287.376	1.586.213	4.392.755	1.317.826
Kıdem tazminatı karşılığı	2.758.413	827.524	3.882.326	1.164.698
Maddi ve maddi olmayan varlıklar matrah farkı	19.652.317	5.895.695	21.632.805	6.489.842
Diğer	128.253.724	38.476.116	65.779.429	19.733.828
Ertelenmiş vergi varlığı	485.970.581	145.791.174	408.483.325	122.544.997
Ertelenmiş finansman gideri (net)	(52.897.814)	(15.869.344)	(41.696.887)	(12.509.066)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(52.897.814)	(15.869.344)	(41.696.887)	(12.509.066)
Ertelenmiş vergi varlığı (net)	433.072.767	129.921.830	366.786.438	110.035.931

(*) Şirket ertelenmiş gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinde BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı ve Vergi Usul Kanunu arasındaki farklı değerlendirmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı, 2024 ve sonraki yıllarda gerçekleşecek vergilendirilebilir kazançlar için %30'dur (31 Aralık 2024: %30).

15. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (NET)

Satış amaçlı elde tutulan varlıklar:

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla satış amaçlı elde tutulan varlığı bulunmamaktadır.

16. DİĞER AKTİFLER

Şirket'in diğer aktifleri peşin olarak ödediği giderlerden oluşmaktadır ve peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Bayi hizmet bedeli (*)	15.169.403	16.892.371
Menkul kıymet ihraç masrafları	11.628.548	1.567.173
Diğer alacaklar(**)	34.891.689	170.829.258
Toplam	61.689.640	189.288.802

(*) Bayilere, kredi satışı nedeniyle verilen hizmet bedellerinden oluşmakta olup etkin faiz yöntemi ile kredi ömrüne yayılan (giderleştirilen) tutarlardan meydana gelmektedir.

(**) Şirket'in ilişkili tarafı olan Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.'den 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla katkı payı olarak alacağı olan tutar 34.856.370 TL'dir (31 Aralık 2024 – 152.423.308 TL).

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1. ALINAN KREDİLER

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla alınan kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli banka kredileri:		
Kısa vadeli banka kredileri	606.000.000	1.521.000.000
Orta uzun vadeli kredilerin kısa dönem taksitleri	10.582.500.000	8.249.500.000
Toplam kısa vadeli banka kredileri	11.188.500.000	9.770.500.000
Orta uzun vadeli banka kredileri:		
Orta uzun vadeli kredilerin kısa dönem taksitleri	450.000.000	40.000.000
Toplam orta uzun vadeli banka kredileri	450.000.000	40.000.000
İlişkili taraflardan alınan krediler	--	--
Banka kredileri faiz gider tahakkukları	1.002.920.436	832.418.786
İlişkili taraf kredileri faiz gider tahakkukları	--	--
Toplam banka kredileri	12.641.420.436	10.642.918.786

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin para birimi cinsinden detayları aşağıdaki gibidir:

		30 Haziran 2025		31 Aralık 2024	
	Orijinal birimi	Orijinal tutarı	TL karşılığı	Orijinal tutarı	TL karşılığı
Yurtiçi bankalardan alınan krediler	TL	11.038.500.000	11.038.500.000	9.810.500.000	9.810.500.000
Yurtdışı bankalardan alınan krediler	TL	600.000.000	600.000.000	--	--
		11.638.500.000	11.638.500.000	9.810.500.000	9.810.500.000
Faiz gider tahakkukları	TL	1.002.920.436	1.002.920.436	832.418.786	832.418.786
Toplam banka kredileri		12.641.420.436		10.642.918.786	

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin kalan vadeye göre analizi ve yeniden fiyatlama tarihlerine göre vade analizi aynı olup aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025				
	1 aya Kadar	1-6 ay	6-12 ay	1 yıl ve üzeri	Toplam
Yurtiçi bankalardan alınan krediler	825.155.888	2.914.574.267	8.246.142.154	--	11.985.872.309
Yurtdışı bankalardan alınan krediler	--	--	655.548.127	--	655.548.127
Toplam banka kredileri	825.155.888	2.914.574.267	8.901.690.281	--	12.641.420.436

	31 Aralık 2024				
	1 aya Kadar	1-6 ay	6-12 ay	1 yıl ve üzeri	Toplam
Yurtiçi bankalardan alınan krediler	1.771.858.224	5.777.925.582	3.053.037.115	40.097.865	10.642.918.786
Toplam banka kredileri	1.771.858.224	5.777.925.582	3.053.037.115	40.097.865	10.642.918.786

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla etkin faiz oranları TL kredileri için %45,3 ile %75,5 arasında değişmektedir. (31 Aralık 2024 - TL kredileri için %49,6 ile %82,6 arasında değişmektedir).

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

2. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in kiralama işlemlerinden borçları 16.326.808 TL tutarındadır (31 Aralık 2024: 463.844 TL). Şirket'in kiralama işlemleri ofis kirasından oluşmaktadır. 2021 tarihli olan kiralama sözleşmesinin vadesi 1 Şubat 2025 tarihli ek protokol kapsamında 3+2 yıl olarak uzatılmıştır.

3. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in ihraç edilen tahvillerinin detayı aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2025				
ISIN Kodu	Nominal Bedeli	Faiz Oranı	İhraç Tarihi	Vade Tarihi
TRSORFN52619	550.000.000	TL REF End.Değ+150 bps	29 Nisan 2025	12 Mayıs 2026
TRSORFN72617	375.000.000	TL REF End.Değ+150 bps	18 Haziran 2025	3 Temmuz 2026
Toplam	925.000.000			

31 Aralık 2024				
ISIN Kodu	Nominal Bedeli	Faiz Oranı	İhraç Tarihi	Vade Tarihi
TRSORFN22513	150.000.000	43,50%	27 Temmuz 2023	3 Şubat 2025
TRSORFN32512	350.000.000	32,00%	9 Mart 2023	12 Mart 2025
TRSORFNA2419	200.000.000	48,50%	21 Kasım 2023	2 Haziran 2025
TRSORFN42511	400.000.000	53,00%	18 Mart 2024	2 Nisan 2025
Toplam	1.100.000.000			

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla ihraç edilen tahvillerin toplamda 54.251.359 TL faiz tahakkuku bulunmaktadır. (31 Aralık 2024: 31.141.799TL).

Çıkarılmış tahviller	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
İhraç edilen menkul kıymetler	925.000.000	1.100.000.000
- Uzun vadeli tahviller	925.000.000	1.100.000.000
- Bono	--	--
Faiz gider tahakkukları	54.251.359	31.141.799
- Uzun vadeli tahviller	54.251.359	31.141.799
- Bono	--	--
Toplam ihraç edilen tahviller	979.251.359	1.131.141.799

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

4. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla 2.165.119.334 TL tutarındaki "Diğer yükümlülükler" kalemi 1.697.448.181 TL tutarındaki diğer borçlar, 410.734.831 TL tutarındaki diğer yabancı kaynaklar/ertelenmiş gelirler ve 56.936.322 TL tutarındaki ödenecek vergi ve yükümlülükler toplamından oluşmaktadır. (31 Aralık 2024 – Diğer yükümlülükler 1.223.011.266 TL; diğer borçlar 515.831.922 TL, yabancı kaynaklar/ertelenmiş gelirler 640.275.835 TL ve ödenecek vergi ve yükümlülükler 66.903.509 TL'dir).

Diğer borçlar

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Stok finansmanı kredi kullandırma hesabı	1.450.347.464	337.531.284
Bayiler cari hesabı	36.049.998	29.467.884
Satıcılara borçlar	5.254.657	12.076.868
İlişkili taraflar diğer yükümlülükler ^(*)	8.181.674	2.678.897
Personele borçlar	44.266.971	49.812.256
Diğer muhtelif borçlar	153.347.417	84.264.733
Toplam muhtelif borçlar	1.697.448.181	515.831.922

^(*) Şirket'in ilişkili taraflar diğer yükümlülükleri; İndisol Bilişim Teknoloji Hizm.A.Ş., Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş., Oyak Paz. Hizmet ve Turizm A.Ş., Renault Global Management ve DIAC S.A.'ye olan hizmet alımlarından kaynaklı muhtelif borçları bulunmaktadır.

Diğer yabancı kaynaklar / ertelenmiş gelirler

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri	262.550.682	504.600.806
Gelecek dönemlere ait müşteri faiz katkı	6.999.761	--
Gelecek dönemlere ait sigorta gelirleri	26.654.438	38.312.702
Gelecek dönemlere ait komisyon gelirleri	114.529.950	97.362.327
Toplam diğer yabancı kaynaklar/ertelenmiş gelirler	410.734.831	640.275.835

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri:		
Kısa vadeli gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri	235.984.559	488.620.621
Uzun vadeli gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri	26.566.123	15.980.185
Toplam gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri	262.550.682	504.600.806

^(*) Gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri, distribütörlerin kampanya dönemlerinde, söz konusu kampanyalarda uygulanan faiz oranları ile ilgili dönemlerin cari faiz oranları arasındaki farkı giderebilmek amacıyla distribütörlerden alınan sübvansiyon gelirlerinin gelecek dönemlere ait kısımlarını ifade etmektedir.

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ait gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirlerinin hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
1 Ocak	504.600.806	17.516.396
Alınan sübvansiyonlar	248.290.497	964.234.383
Gelir kaydedilen sübvansiyonlar	(490.340.621)	(477.149.973)
Dönem sonu	262.550.682	504.600.806

Ödenecek vergi ve yükümlülükler:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Ödenecek BSMV	36.033.929	37.612.375
Ödenecek KKDF	16.000.715	24.103.385
Ödenecek gelir vergisi	2.477.484	3.333.942
Diğer	2.424.194	1.853.807
Toplam ödenecek vergi ve yükümlülükler	56.936.322	66.903.509

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

5. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal yükümlülüğü bulunmamaktadır.

6. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla riskten korunma amaçlı türev finansal yükümlülüğü bulunmamaktadır.

7. KARŞILIKLAR

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla karşılıklar kaleminin detayı aşağıdaki gibidir;

Karşılıklar:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Müşterilere verilen krediler genel karşılığı	11.212.667	15.869.066
Promosyon uygulama karşılığı (*)	89.966.128	73.798.556
Kullanılmamış izin karşılığı	5.287.376	4.392.755
Kıdem tazminatı karşılığı	2.758.413	3.882.326
Diğer karşılık	314.007	314.007
Toplam karşılıklar (borç ve gider karşılıkları)	109.538.591	98.256.710

(*) Promosyon giderleri Şirket'in pazarlama faaliyetleri çerçevesinde bayilerine sağladığı kampanya ve indirimlerden oluşmaktadır.

Genel kredi karşılığının yıl içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
1 Ocak	15.869.066	5.159.115
Dönem içinde ayrılan/(iptal edilen) karşılık (IV-3.4)	(4.656.399)	10.709.951
Toplam	11.212.667	15.869.066

Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kıdem tazminatı karşılığı	2.758.413	3.882.326
Kullanılmamış izin karşılığı	5.287.376	4.392.755
Toplam	8.045.789	8.275.081

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve Şirket'le ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla geçerli olan 46.655,43 TL üzerinden hesaplanmaktadır (31 Aralık 2024 - 41.828,42 TL).

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

8. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU

I-14 no'lu dipnotta detaylar açıklanmaktadır.

9. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN
DURAN VARLIK BORÇLARI (NET)

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları bulunmamaktadır.

10. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla sermaye benzeri borçlanma aracı bulunmamaktadır.

11. ÖZKAYNAKLAR

11.1 Sermaye:

Şirket'in ödenmiş sermayesi her biri 1.000 TL itibari değerinde nama yazılı 755.000 adet hisseden oluşmaktadır. Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2025	Hisse Adedi	Hisse Tutarı	Ortaklık Payı (%)
Ordu Yardımlaşma Kurumu	377.498	377.498.000	49,998
RCI Banque SA	377.498	377.498.000	49,998
Diğer ortaklar	4	4.000	0,004
Ödenmiş sermaye toplamı	755.000	755.000.000	%100,00

31 Aralık 2024	Hisse Adedi	Hisse Tutarı	Ortaklık Payı (%)
Ordu Yardımlaşma Kurumu	377.498	377.498.000	49,998
RCI Banque SA	377.498	377.498.000	49,998
Diğer ortaklar	4	4.000	0,004
Ödenmiş sermaye toplamı	755.000	755.000.000	%100,00

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

11. ÖZKAYNAKLAR (DEVAMI)

11.2 Kar Yedekleri Ve Geçmiş Yıllar Karları

Kanuni finansal tablolarda yasal yedekler dışında, birikmiş karlar, aşağıda belirtilen yasal yedek şartına tabi olmak kaydıyla dağıtıma açıktır.

Şirket'in Türk Ticaret Kanunu düzenlemelerine uygun olarak hazırladığı finansal tablolarında yer alan net dönem karından varsa bilançodaki geçmiş yıl zararları düşüldükten sonra ulaşılan tutar üzerinden;

- Türk Ticaret Kanunu'nun 519. maddesi uyarınca, toplam genel kanuni yedek akçe tutarı ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar %5 genel kanuni yedek akçe ayrılır,
- Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesinin ikinci fıkrasının (c) bendine uygun olarak %5 oranında birinci temettü ayrılır.
- Bakiye kısım Genel Kurul'un tespit edeceği şekilde dağıtılır veya olağanüstü yedek akçe olarak ayrılarak geçmiş yıl karlarına ilave edilir.
- Türk Ticaret Kanunu'nun 519. maddesinin ikinci fıkrasının (c) bendi uyarınca, pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın yüzde onu, genel kanuni yedek akçeye eklenir. Kar payının ve/veya bilançodaki dağıtılmamış karların sermaye artırımını suretiyle pay senedi olarak dağıtılması durumunda genel kanuni yedek akçe ayrılmaz.

Kanuni yedek akçeler toplamının çıkarılmış sermayenin yarısını aşmış olması durumunda, Genel Kurul, çıkarılmış sermayenin yarısını aşan kanuni yedek akçelerin ne şekilde kullanılacağı hususunu serbestçe karara bağlayacaktır. Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

31 Temmuz 2004 tarihli 25539 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan 5228 sayılı "Bazı Vergi Kanunlarında Değişiklik Yapılması Hakkındaki Kanun" uyarınca, enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo denkleştirme işleminde ortaya çıkan ve "Geçmiş Yıllar Karı/Zararı"nda izlenen özsermaye kalemlerine ait enflasyon farkları tutarının, düzeltme sonucu oluşan geçmiş yıl zararlarına mahsup edilebilmesi veya kurumlar vergisi mükelleflerince sermayeye ilave edilebilmesi mümkün olmakta ve bu işlemler kâr dağıtımını sayılmamaktadır.

Şirket, 16 Mayıs 2025 tarihli Genel Kurul Kararı ile 1 Ocak - 31 Aralık 2024 dönemine ilişkin 516.103.045 TL tutarındaki net karından genel kanuni yedek akçe ayırmıştır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

III. BİLANÇO DIŞI HESAPLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1. ALINAN TEMİNATLAR

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in 52.322.198.049 TL tutarında alınan orijinal değerleriyle kayıtlara alınan teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 42.796.214.332 TL).

2. VERİLEN TEMİNATLAR

2.1 Teminat Mektupları

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla, İstanbul Takasbank ve Saklama Bankası A.Ş.'ye 2.460.000.000 TL (31 Aralık 2024: 1.530.000.000 TL) tutarında teminat verilmiştir.

Şirket aleyhine davalar

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket aleyhine açılmış ve bilanço tarihi itibarıyla sonuçlanmamış davası bulunmamaktadır.

3. TAAHHÜTLER

Şirket'in 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla 3.809.474 TL tutarında orijinal değerleriyle kayıtlara alınan cayılamaz taahhütleri ve 10.056.776.561 TL tutarında orijinal değeriyle kayıtlara alınan cayılabilir taahhütleri bulunmaktadır (31 Aralık 2024 itibarıyla sırasıyla, 6.757.887 TL ve 9.559.793.201 TL).

4. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR

4.1 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla nakit akış riskinden korunma amaçlı işlemlerden türev finansal aracı bulunmamaktadır.

4.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla alım satım amaçlı türev finansal aracı bulunmamaktadır.

5. EMANET KIYMETLER

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla emanet kıymeti bulunmamaktadır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

IV. GELİR TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1. ESAS FAALİYET GELİRLERİ

30 Haziran 2025 ve 30 Haziran 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyet gelirlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Ocak – 30 Haziran 2024
Müşterilere verilen kredilerden faiz gelirleri	2.912.891.797	2.387.414.062
Sübvansiyon gelirleri	490.340.621	20.297.324
Finansman kredilerinden alınan faizler	3.403.232.418	2.407.711.386
Finansman kredilerinden alınan komisyonlar	113.927.809	59.749.697
Finansman kredilerinden alınan ücret ve komisyonlar	113.927.809	59.749.697
Esas faaliyet gelirleri	3.517.160.227	2.467.461.083

2. ESAS FAALİYET GİDERLERİ

30 Haziran 2025 ve 30 Haziran 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyet giderlerinin niteliklerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

2.1. Personel giderleri

	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Ocak- 30 Haziran 2024
Maaşlar	69.332.294	32.642.425
İkramiye ve primler	15.932.844	16.630.651
SGK ödemeleri	9.028.711	5.800.950
Diğer sosyal giderler	11.335.174	6.968.528
Toplam personel giderleri	105.629.023	62.042.554

2.2. Genel işletme giderleri

	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Ocak- 30 Haziran 2024
Bilgi teknolojileri, bakım ve onarım giderleri	39.205.372	24.937.214
Dışarıdan alınan diğer hizmetler	4.965.963	4.860.634
Aidat giderleri	4.968.024	3.639.710
Haberleşme giderleri	3.584.505	2.412.623
Yurtiçi ve yurtdışı seyahat giderleri	1.591.782	1.167.311
Karşılık giderleri	894.621	1.328.324
Kiralama giderleri	20.895	56.264
Diğer	5.201.016	3.162.503
Toplam genel işletme giderleri	60.432.178	41.564.583

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

IV. GELİR TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (DEVAMI)

2.3 Diğer esas faaliyet giderleri

	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Ocak – 30 Haziran 2024
Vergi resim ve harç giderleri	123.115.459	93.230.461
Promosyon ve uygulama giderleri	94.788.464	33.141.453
Denetim ve danışmanlık giderleri	4.833.469	4.713.864
Amortisman giderleri	4.955.824	3.315.955
Avukatlık giderleri	7.637.622	888.789
Diğer	67.881	4.181
Toplam diğer esas faaliyet giderleri	235.398.719	135.294.703

2.4 Kıdem tazminatı karşılığı gideri

	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Ocak – 30 Haziran 2024
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	--	1.334.890
Toplam kıdem tazminatı karşılığı gideri	--	1.334.890

3. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

30 Haziran 2025 ve 30 Haziran 2024 tarihlerinde sona hesap dönemlerine ait diğer faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

3.1 Bankalardan alınan faizler

	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Ocak – 30 Haziran 2024
Bankalardan alınan faizler	423.262.976	321.618.288
Toplam bankalardan alınan faizler	423.262.976	321.618.288

3.2 Kambiyo işlemleri kârı

30 Haziran 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait kambiyo işlem kârı 10.317.430 TL'dir (30 Haziran 2024: 4.704.194 TL)

3.3 Diğer faaliyet gelirleri

	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Ocak – 30 Haziran 2024
Sigorta aracılık geliri	50.179.805	13.216.592
Geçmiş yıl giderlerine ait düzeltmeler	9.850.137	12.694.745
Sabit kıymet satış karı	11.931.231	32.888
Genel karşılık iptal gelirleri	4.656.399	--
Diğer	5.765.529	1.213.485
Toplam diğer faaliyetlerden gelirler	82.383.101	27.157.710

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

IV. GELİR TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (DEVAMI)

4. KARŞILIK GİDERLERİ

4.1 Özel Karşılıklar (Takipteki Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar)

	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Ocak – 30 Haziran 2024
Özel karşılıklar	7.320.137	2.055.013
Toplam	7.320.137	2.055.013

4.2 Genel Karşılıklar

	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Ocak – 30 Haziran 2024
Genel karşılıklar	--	3.921.408
Toplam	--	3.921.408

5. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

5.1. Kambiyo işlemleri zararı

30 Haziran 2025 tarihinde sona eren hesap döneminde Şirket’in kambiyo işlemi zararı 114.185 TL’dir (30 Haziran 2024: 190.191 TL).

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

V. İLİŞKİLİ TARAFLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1. İLİŞKİLİ TARAFLARLA BAKİYELER

a) İlişkili bankalarda tutulan mevduatlar:

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in ilişkili bankalarda tutulan mevduatı bulunmamaktadır.

b) İlişkili taraflardan diğer alacaklar:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	241.117.617	282.459.759
İlişkili taraflardan toplam diğer alacaklar	241.117.617	282.459.759

b) İlişkili taraflardan alınan krediler:

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in ilişkili taraflardan alınan kredisi bulunmamaktadır.

c) İlişkili taraflara borçlar:

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara borçları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	1.450.550.481	337.876.212
Indisol Bilişim ve Teknoloji Hizmetleri A.Ş.	4.507.613	716.499
Renault Global Management SA	1.120.035	178.562
DIAC SA	450.954	211.123
Oyak Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş.	366.390	676.168
Güzel Enerji Akaryakıt A.Ş.	30.796	31.715
OYAK Otomotiv Enerji ve Lojistik Holding A.Ş.	--	434.390
Ordu Yardımlaşma Kurumu	--	85.512
İlişkili taraflara toplam borçlar	1.457.026.269	340.210.181

d) İlişkili taraflara verilen krediler:

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in ilişkili taraflara verilen kredileri bulunmamaktadır.

e) Yönetim kurulu üyelerine ve üst düzey yönetim personeline yapılan ödemeler:

1 Ocak - 30 Haziran 2025 dönemine ilişkin Şirket'in yönetim kurulu üyelerine üyeliklerinden kaynaklı herhangi bir ödeme dönem içerisinde yapılmamıştır, üst düzey yönetim personeline yıl içerisinde toplam 14.764.967 TL ödeme yapılmıştır (1 Ocak - 30 Haziran 2024– 10.137.064 TL).

2. İLİŞKİLİ TARAFLARLA İŞLEMLER

a) İlişkili taraflardan maddi ve maddi olmayan duran varlık alımları:

1 Ocak -30 Haziran 2025 ve 1 Ocak – 31 Aralık 2024 yılı hesap dönemlerinde ilişkili taraflardan yapılan maddi duran varlık alımı aşağıdaki tabloda özetlenmiştir.

	1 Ocak – 30 Haziran 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	10.220.000	18.360.000
Indisol Bilişim ve Teknoloji Hizmetleri A.Ş.	--	734.851
İlişkili taraflardan maddi ve maddi olmayan duran varlık alımları	10.220.000	19.094.851

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

V. İLİŞKİLİ TARAFLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (DEVAMI)

2. İLİŞKİLİ TARAFLARLA İŞLEMLER (DEVAMI)

b) İlişkili taraflardan alınan sübvansiyonlar:

	1 Ocak – 30 Haziran 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	248.773.187	963.367.150
İlişkili taraflardan toplam alınan sübvansiyonlar	248.773.187	963.367.150

İlişkili taraflardan alınan sübvansiyonlar dönem içinde açılan krediler ile ilgili olarak tahsilatı gerçekleştirilen sübvansiyonları ifade etmektedir. Söz konusu sübvansiyonlar finansal tablolarda ilgili kredilerin sözleşme süresi boyunca tahakkuk esasına göre gelir kaydedilmektedir.

c) İlişkili taraflara alınan/ödenen faiz giderleri, türev ve kur farkı (gelir)/giderleri, (net):

	1 Ocak – 30 Haziran 2025	1 Ocak – 30 Haziran 2024
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	1.015.582.652	1.103.131.127
İlişkili taraflara ödenen toplam faiz ve kur farkı giderleri, (net)	1.015.582.652	1.103.131.127

d) İlişkili taraflardan diğer alımlar:

	1 Ocak – 30 Haziran 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
Oyak Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş.	2.983.297	6.819.591
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	3.126.398	7.007.689
Indisol Bilişim ve Teknoloji Hizmetleri A.Ş.	37.159.120	31.106.718
Diac S.A.	1.246.872	2.263.991
Renault Global Management SA	9.310.119	2.547.151
Güzel Enerji Akaryakıt A.Ş.	628.746	1.398.515
Satem Grup Gıda Dağıtım Ve Pazarlama A.Ş.	143.000	130.263
Oyak Savunma ve Güvenlik Sistemleri A.Ş.	--	105.408
Ordu Yardımlaşma Kurumu Genel Müdürlüğü	--	85.512
OYAK Otomotiv Enerji ve Lojistik Holding A.Ş.	40.160	612.706
İlişkili taraflardan diğer alımlar	54.637.712	52.077.544

e) İlişkili taraflara ödenen banka ve komisyon giderleri:

30 Haziran 2025 tarihinde sona eren hesap döneminde Şirket'in tahvil-bono ihracına ilişkin OYAK Yatırım ve Menkul Değerler A.Ş.'ye komisyon ödemesi 4.856.250 TL'dir (31 Aralık 2024 – 2.100.000 TL).

f) İlişkili taraflara ödenen kira giderleri:

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflara ödenen kira gideri bulunmamaktadır.

g) İlişkili taraflardan alınan aracılık hizmetleri

30 Haziran 2025 tarihinde sona eren hesap döneminde Şirket'in ilişkili taraflardan OYAK Yatırım ve Menkul Değerler A.Ş.'den alınan MKK aracılık hizmetleri bedeli bulunmamaktadır (31 Aralık 2024 – 81.060 TL).

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VI. Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bulunmamaktadır.

MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER

1. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Şirket, faaliyetlerinden dolayı borç ve sermaye piyasasındaki faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal riskleri yönetmeye odaklanmıştır. Şirket, risk yönetimi programı ile piyasalardaki dalgalanmaların getireceği olası olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini, Şirket'in likidite ve faiz haddi risklerine karşı açık pozisyonunu dengelemeyi ve net faiz gelirini maksimize etmeyi amaçlamıştır.

Şirket risk yönetimini Yönetim Kurulu tarafından onaylanan politikalar ile yürütmektedir. Genel risk yönetimi için Şirket Yönetim Kurulu faiz haddi ve kredi riski konusunda yazılı prensip ve politikalar düzenlemektedir.

1.1 Kredi riski

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Şirket'in kredi riski tamamen Türkiye'de bulunmaktadır. Bu risk müşterilerin kredi risk derecelendirmelerinin değerlendirilmesi ve her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riskin kısıtlanması ile yönetilmektedir. Şirket, çeşitli kredi değerlendirme, verme ve takip prosedürleri uygulamakta ve söz konusu prosedürler üst yönetim tarafından kontrol edilmektedir. Kredi riski genel olarak çok sayıda bireysel müşteriye dağılmıştır. Şirket, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla 11.212.667 TL tutarında genel karşılık ayırmıştır (31 Aralık 2024 – 15.869.066 TL). Güçlü, yüksek kalitede, sürdürülebilir şekilde büyüyen bir kredi portföyü sağlamak Şirket'in kredi politikaları arasında bulunmaktadır.

Şirket prosedürleri uyarınca tüm müşteriler kredi inceleme aşamalarından geçirilmekte ve gerekli teminatlar alınmaktadır.

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Şirket, kredi riskini belli taraflarla yapılan işlemleri sınırlandırarak ve ilişkide bulunduğu tarafların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmeye çalışmaktadır. Şirket prosedürleri uyarınca tüm müşteriler kredi inceleme aşamalarından geçirilmekte ve gerekli teminatlar alınmaktadır. Ayrıca krediler sürekli incelenerek Şirket'in şüpheli kredi riski minimize edilmektedir.

Kredi riski yoğunluğu belirli şirketlerin benzer iş alanlarında faaliyette bulunmasıyla, aynı coğrafi bölgede yer almasıyla veya ekonomik, politik ve bunun gibi diğer koşullarda meydana gelebilecek değişikliklerden benzer şekilde etkilenmelerine bağlı olarak oluşur. Kredi riski yoğunluğu, Şirket'in belirli bir sanayi kolunu veya coğrafi bölgeyi etkileyen gelişmelere olan duyarlılığını göstermektedir. Şirket'in kredi riskine ilişkin sektörel bazda bir yoğunlaşması bulunmamaktadır. Şirket, kredilerini Türkiye içerisinde yerleşik gerçek ve tüzel kişilere kullanmaktadır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (DEVAMI)

1. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

1.1 Kredi riski (devamı)

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in maruz kaldığı azami kredi riskine ilişkin tutarlar dipnot I-5 ve dipnot I-6'da açıklanmaktadır.

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla yaşayan krediler altında sınıflanan, vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredilere ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2025

	1-30 gün arası gecikmeli krediler	30-60 gün arası gecikmeli krediler	60-90 gün arası gecikmeli krediler	90-180 gün arası gecikmeli krediler	Toplam
Otomobil kredisi	530.029.364	270.404.359	40.796.495	--	841.230.218
Alınan teminatın makul değeri	1.316.786.605	743.938.767	125.967.006	--	2.186.692.378

31 Aralık 2024

	1-30 gün arası gecikmeli krediler	30-60 gün arası gecikmeli krediler	60-90 gün arası gecikmeli krediler	90-180 gün arası gecikmeli krediler	Toplam
Otomobil kredisi	483.876.492	190.276.028	30.710.776	--	704.863.296
Alınan teminatın makul değeri	1.163.600.811	506.382.123	74.500.502	--	1.744.483.436

1.2 Piyasa riski

Şirket'in piyasa riski ile ilgili genel politikası, varlık ve yükümlülüklerine ilişkin dengeli bir yapı sağlamak ve sürdürülebilirliğini sağlamaktır.

1.3 Kur riski

	30.Haz.25		31.Ara.24	
	ABD Doları	EUR	ABD Doları	EUR
Nakit, nakit benzerleri ve merkez bankası(*)	380.327	2.862.470	31.848.060	23.804.968
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	38.281.448	29.265.541	--	--
Toplam yabancı para varlıklar	38.661.775	32.128.011	31.848.060	23.804.968
Toplam yabancı para yükümlülükler	--	--	--	--
Bilanço pozisyonu	38.661.775	32.128.011	31.848.060	23.804.968

Yukarıdaki tablonun değerlendirilebilmesi amacıyla ilgili yabancı para tutarlarının TL karşılıkları gösterilmiştir.

(*) Nakit, nakit benzerleri ve merkez bankası kalemine reeskontlar dahil edilmemiştir

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(DEVAMI)

1.1 Kur riski (devamı)

Şirket tarafından kullanılan 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
ABD Doları	39,7408	35,2803
Euro	46,6074	36,7362

Döviz kuru riski duyarlılık analizi

TL'nin aşağıdaki para birimlerine karşılık % 10 değer kaybı dolayısıyla 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren dönemlerde özkaynaklarda ve gelir tablosunda (vergi etkisi hariç) oluşacak artış/(azalış) aşağıdaki tabloda gösterilmiştir. Bu analiz tüm diğer değişkenlerin, özellikle faiz oranlarının, sabit kaldığı varsayımıyla hazırlanmıştır. TL'nin ilgili para birimlerine karşı % 10 değer kazanması durumunda etki aynı tutarda fakat ters yönde olacaktır.

TL

Kar/(Zarar)	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
ABD Doları	3.866.178	3.179.058
Euro	3.212.801	2.379.739
Toplam	7.078.979	5.558.797

1.4 Likidite riski

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli miktarda nakit ve menkul kıymet sağlamak, yeterli kredi imkânları yoluyla fonlamayı mümkün kılmak ve açık pozisyonu kapatabilme yeteneğinden oluşmaktadır. Profesyonel nakit akımı yönetimini sağlayabilmek için Şirket'in Finans Departmanı düzenli nakit akım tabloları ve tahmini nakit akım projeksiyonları hazırlamaktadır.

Aşağıdaki tablo Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla kalan vadelerine göre bilanço içi finansal yükümlülükleri için ödeyeceği nakit çıkışlarını göstermektedir. Tabloda gösterilen tutarlar sözleşmede gösterilen indirgenmemiş nakit akım tutarları olup, Şirket, likidite riskini beklenen indirgenmemiş nakit akışlarına göre yönetmektedir.

30 Haziran 2025	1 aya kadar	1-6 ay	6-12 ay	1 yıldan Uzun	Toplam	Kayıtlı değer
Alınan krediler	1.230.639.660	4.442.210.624	10.333.382.697	538.881.042	16.545.114.023	12.641.420.436
İhraç edilen menkul kıymetler	72.509.250	166.040.417	742.913.833	423.612.083	1.405.075.583	979.251.359
Kiralama işlemlerinden borçlar	397.394	2.069.834	2.767.790	11.091.790	16.326.808	16.326.808
Toplam yükümlülükler (Sözleşme vade tarihlerine göre)	1.303.546.304	4.610.320.875	11.079.064.320	973.584.915	17.966.516.414	13.636.998.603

31 Aralık 2024	1 aya kadar	1-6 ay	6-12 ay	1 yıldan Uzun	Toplam	Kayıtlı değer
Alınan krediler	1.976.882.770	7.008.231.098	3.722.819.174	45.133.333	12.753.066.375	10.642.918.786
İhraç edilen menkul kıymetler	--	1.254.079.414	--	--	1.254.079.414	1.131.141.799
Kiralama işlemlerinden borçlar	463.044	--	--	--	463.044	463.044
Toplam yükümlülükler (Sözleşme vade tarihlerine göre)	1.977.345.814	8.262.310.512	3.722.819.173	45.133.333	14.007.608.833	11.774.523.629

Beklenen yeniden fiyatlandırma ve vade tarihleri alınan krediler dışındaki finansal varlıklar ve yükümlülükler için sözleşme vade tarihlerinden farklı olmadığından ek bir tablo ile sunulmamıştır

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

1.5 Sermaye risk yönetimi:

Sermayeyi yönetirken Şirket'in hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak için Şirket'in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmek ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmektir.

Şirket, sermaye yapısını koruyabilmek için hissedarlara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, yeni hisse ihraç edebilir veya borçlarını azaltmak için varlıklarını satabilir.

Şirket, sermaye yönetimini borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran, net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi özkaynaklar ve net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla özkaynak/net borç oranı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Toplam borçlar	15.511.343.321	12.451.241.698
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri (I-1)	2.323.674.786	2.778.993.918
Net borç	13.187.668.535	9.672.247.780
Toplam özkaynak	2.530.111.061	1.979.897.189
Özkaynak/Net Borç oranı (%)	19%	20%

1.6 Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Buna göre, burada sunulan tahminler, her zaman, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Finansal araçların gerçeğe uygun değerinin tahmini için kullanılan yöntem ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

· Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.

· İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.

· Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

1.6 Finansal araçların gerçeğe uygun değeri (Devamı)

1.6.1 Parasal varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerlerin de dahil olduğu belirli finansal varlıklar itfa edilmiş maliyet değerleri ile taşınırlar ve kısa vadeli olmaları sebebiyle kayıtlı değerlerinin yaklaşık olarak gerçeğe uygun değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Finansman kredilerinin tahmini gerçeğe uygun değeri gelecekte elde edilmesi beklenen nakit akımlarının mevcut piyasa oranları kullanılarak iskonto edilmesi ile bulunmuştur.

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla parasal varlıklar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025		31 Aralık 2024	
	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Bankalar	2.323.674.786	2.323.674.786	2.778.993.918	2.778.993.918
Finansman Kredileri	15.797.715.381	15.734.841.415	11.970.723.133	11.967.775.756
	18.121.390.167	18.058.516.201	14.749.717.051	14.746.769.674

1.6.2 Parasal yükümlülükler

Alınan kredilerinin tahmini gerçeğe uygun değeri gelecekte elde edilmesi beklenen nakit akışlarının mevcut piyasa oranları kullanılarak iskonto edilmesi ile bulunmuştur.

İhraç edilen tahvil ve bonoların gerçeğe uygun değeri gelecekte elde edilmesi beklenen nakit akışlarının mevcut piyasa oranları kullanılarak iskonto edilmesi ile bulunmuştur.

Gerçeğe uygun değerleri güvenilir şekilde ölçülemeyen finansal varlıkların gerçeğe uygun değer hesaplamasında kullanılan girdilerden kaynaklı bu finansal varlıklar seviye 2 olarak sınıflanmaktadır.

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla parasal yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025		31 Aralık 2024	
	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Alınan krediler	12.641.420.436	12.641.420.436	10.642.918.786	10.642.918.786
İhraç edilen menkul kıymetler	979.251.359	979.251.359	1.131.141.799	1.131.141.799
	13.620.671.795	13.620.671.795	11.774.060.585	11.774.060.585

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

2.1 Oransal sınırlara uygunluk

24 Nisan 2013 tarih, 28627 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik’in Standart Oran başlıklı 12. maddesi gereğince Şirket’in özkaynaklarının, toplam aktiflerine oranının asgari yüzde üç olarak tutturulması ve idame ettirilmesi zorunludur.

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Aktif Toplamı	18.557.167.371	15.169.671.432
Özkaynaklar	2.530.111.061	1.979.897.189
Oran	%14	%13