

Orfin Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2023
Tarihinde Sona Eren
Ara Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolar ve
Sınırlı Denetim Raporu

Orfin Finansman A.Ş.

İçindekiler

Birinci bölüm

Finansal tablolar

1. Finansal durum tablosu (Bilanço)
2. Nazım hesaplar tablosu
3. Kar veya zarar tablosu
4. Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu
5. Özkaynaklar değişim tablosu
6. Nakit akış tablosu
7. Kar dağıtım tablosu

İkinci bölüm

Muhasebe politikaları

1. Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu
2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar
 - 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar
 - 2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler
 - 2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti
 - 2.4 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları
 - 2.5 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Üçüncü bölüm

Finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar
2. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar
3. Bilanço dışı hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar
4. Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar
5. İlişkili taraflara ilişkin açıklama ve dipnotlar
6. Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Dördüncü bölüm

Mali bünyeye ilişkin bilgiler

ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Orfin Finansman A.Ş. Genel Kurulu'na

Giriş

Orfin Finansman A.Ş.'nin ("Şirket") 30 Haziran 2023 tarihli ilişikteki finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait ilgili kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynaklar değişim tablosunun ve nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket Yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ('SBDS') 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

Sunay Anıktar, SMMM
Sorumlu Denetçi
İstanbul, 8 Ağustos 2023

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	VARLIKLAR	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2023			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2022		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
			I.	NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	I -1.1	1.175.657.508	39.992.023	1.215.649.531
II.	TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	I -2	--	--	--	--	--	--
III.	İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	I -4	--	--	--	--	--	--
V.	Faktoring Alacakları		6.130.163.363	--	6.130.163.363	5.962.561.272	--	5.962.561.272
5.1	İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		--	--	--	--	--	--
5.1.1	İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		--	--	--	--	--	--
5.1.2	Diğer Faktoring Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.2	Tasarruf Finansman Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.2.1	Tasarruf Fon Havuzundan		--	--	--	--	--	--
5.2.2	Özkaynaklardan		--	--	--	--	--	--
5.3	Finansman Kredileri	I -5	6.111.900.500	--	6.111.900.500	5.944.891.212	--	5.944.891.212
5.3.1	Tüketici Kredileri		769.557.808	--	769.557.808	1.124.202.405	--	1.124.202.405
5.3.2	Kredi Kartları		--	--	--	--	--	--
5.3.3	Taksitli Ticari Krediler		5.342.342.692	--	5.342.342.692	4.820.688.807	--	4.820.688.807
5.4	Kiralama İşlemleri (Net)		--	--	--	--	--	--
5.4.1	Finansal Kiralama Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.4.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.4.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		--	--	--	--	--	--
5.5	İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		--	--	--	--	--	--
5.6	Takipteki Alacaklar	I -6	37.517.989	--	37.517.989	36.587.322	--	36.587.322
5.7	Beklenen Zarar Karşılıkları/Özel Karşılıklar (-)	I -6	(19.255.126)	--	(19.255.126)	(18.917.262)	--	(18.917.262)
VI.	ORTAKLIK YATIRIMLARI		--	--	--	--	--	--
6.1	İştirakler (Net)		--	--	--	--	--	--
6.2	Bağlı Ortaklıklar (Net)		--	--	--	--	--	--
6.3	Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		--	--	--	--	--	--
VII.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	I -12	17.436.964	--	17.436.964	13.012.081	--	13.012.081
VIII.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	I -13	2.503.352	--	2.503.352	2.367.768	--	2.367.768
IX.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		--	--	--	--	--	--
X.	CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI		--	--	--	--	--	--
XI.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	I -14	40.461.208	--	40.461.208	35.887.596	--	35.887.596
XII.	DİĞER AKTİFLER	I -16	16.572.830	--	16.572.830	37.625.336	--	37.625.336
	ARA TOPLAM		7.382.795.225	39.992.023	7.422.787.248	7.588.927.906	28.957.580	7.617.885.486
XIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	I -15	--	--	--	--	--	--
13.1	Satış Amaçlı		--	--	--	--	--	--
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		--	--	--	--	--	--
	VARLIKLAR TOPLAMI		7.382.795.225	39.992.023	7.422.787.248	7.588.927.906	28.957.580	7.617.885.486

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	YÜKÜMLÜLÜKLER	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2023			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2022		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	ALINAN KREDİLER	II -2	4.662.035.448	--	4.662.035.448	4.748.400.026	--	4.748.400.026
II.	FAKTÖRİNG BORÇLARI		--	--	--	--	--	--
III.	TASARRUF FON HAVUZUNDAN BORÇLAR							
IV.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Net)	II -3	4.624.428	--	4.624.428	174.280	--	174.280
V.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net) GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	II -4	1.281.720.082	--	1.281.720.082	1.082.504.771	--	1.082.504.771
VI.	TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		--	--	--	--	--	--
VII.	TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		--	--	--	--	--	--
VIII.	KARŞILIKLAR	II -7	50.780.073	--	50.780.073	48.851.617	--	48.851.617
8.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		--	--	--	--	--	--
8.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		4.669.183	--	4.669.183	4.308.614	--	4.308.614
8.3	Genel Karşılıklar		7.867.106	--	7.867.106	11.438.514	--	11.438.514
8.4	Diğer Karşılıklar		38.243.784	--	38.243.784	33.104.489	--	33.104.489
IX.	CARİ VERGİ BORCU	I -14	25.856.473	--	25.856.473	10.717.447	--	10.717.447
X.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		--	--	--	--	--	--
XI.	SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		--	--	--	--	--	--
XII.	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	II -5	641.510.302	--	641.510.302	1.093.299.522	--	1.093.299.522
	ARA TOPLAM		6.666.526.806	--	6.666.526.806	6.983.947.663	--	6.983.947.663
XIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		--	--	--	--	--	--
13.1	Satış Amaçlı		--	--	--	--	--	--
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		--	--	--	--	--	--
XIV.	ÖZKAYNAKLAR		756.260.442	--	756.260.442	633.937.823	--	633.937.823
14.1	Ödenmiş Sermaye	II -11	155.000.000	--	155.000.000	155.000.000	--	155.000.000
14.2	Sermaye Yedekleri		--	--	--	--	--	--
14.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		--	--	--	--	--	--
14.2.2	Hisse Senedi İptal Karları		--	--	--	--	--	--
14.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri		--	--	--	--	--	--
14.3	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		--	--	--	--	--	--
14.4	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		--	--	--	--	--	--
14.5	Kar Yedekleri		478.937.823	--	478.937.823	374.950.260	--	374.950.260
14.5.1	Yasal Yedekler		23.946.891	--	23.946.891	18.747.513	--	18.747.513
14.5.2	Statü Yedekleri		--	--	--	--	--	--
14.5.3	Olağanüstü Yedekler		454.990.932	--	454.990.932	356.202.747	--	356.202.747
14.5.4	Diğer Kar Yedekleri		--	--	--	--	--	--
14.6	Kar veya Zarar		122.322.619	--	122.322.619	103.987.563	--	103.987.563
14.6.1	Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		--	--	--	--	--	--
14.6.2	Dönem Net Kâr veya Zararı		122.322.619	--	122.322.619	103.987.563	--	103.987.563
	YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		7.422.787.248	--	7.422.787.248	7.617.885.486	--	7.617.885.486

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİ İTİBARIYLA NAZIM HESAPLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2023			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2022		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		--	--	--	--	--	--
II. RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		--	--	--	--	--	--
III. TASARRUF FİNANSMAN SÖZLEŞMELERİ İŞLEMLERİ		--	--	--	--	--	--
IV. ALINAN TEMİNATLAR	III-1	20.210.776.284	--	20.210.776.284	19.716.899.349	--	19.716.899.349
V. VERİLEN TEMİNATLAR	III-2	757.500.000	--	757.500.000	757.500.000	--	757.500.000
VI. TAAHHÜTLER	III-3	3.623.033.926	--	3.623.033.926	4.419.394.341	--	4.419.394.341
6.1 Cayılamaz Taahhütler		647.227	--	647.227	1.294.287	--	1.294.287
6.2 Cayılabılır Taahhütler		3.622.386.699	--	3.622.386.699	4.418.100.054	--	4.418.100.054
6.2.1 Kiralama Taahhütleri		--	--	--	--	--	--
6.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		--	--	--	--	--	--
6.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		--	--	--	--	--	--
6.2.2 Diğer Cayılabılır Taahhütler		3.622.386.699	--	3.622.386.699	4.418.100.054	--	4.418.100.054
VII. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	III-4	--	--	--	--	--	--
7.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		--	--	--	--	--	--
7.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		--	--	--	--	--	--
7.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		--	--	--	--	--	--
7.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		--	--	--	--	--	--
7.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		--	--	--	--	--	--
7.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri		--	--	--	--	--	--
7.2.2 Swap Alım Satım İşlemleri		--	--	--	--	--	--
7.2.3 Alım Satım Opsiyon İşlemleri		--	--	--	--	--	--
7.2.4 Futures Alım Satım İşlemleri		--	--	--	--	--	--
7.2.5 Diğer		--	--	--	--	--	--
VIII. EMANET KIYMETLER		--	--	--	--	--	--
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		24.591.310.210	--	24.591.310.210	24.893.793.690	--	24.893.793.690

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Notlar	Sınırlı	Sınırlı	Sınırlı	Sınırlı
			Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2023	Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Nisan - 30 Haziran 2023	Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2022	Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Nisan - 30 Haziran 2022
I.	ESAS FAALİYET GELİRLERİ					
	FAKTÖRİNG GELİRLERİ	IV-1	795.492.466	435.560.442	474.668.239	260.743.303
1.1	Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		--	--	--	--
1.1.1	İskontolu		--	--	--	--
1.1.2	Diğer		--	--	--	--
1.2	Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		--	--	--	--
1.2.1	İskontolu		--	--	--	--
1.2.2	Diğer		--	--	--	--
	FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		795.492.466	435.560.442	474.668.239	260.743.303
1.3	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		768.962.607	422.342.199	457.496.545	250.587.962
1.4	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		26.529.859	13.218.243	17.171.694	10.155.341
	KİRALAMA GELİRLERİ		--	--	--	--
1.5	Finansal Kiralama Gelirleri		--	--	--	--
1.6	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		--	--	--	--
1.7	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		--	--	--	--
	TASARRUF FİNANSMAN GELİRLERİ		--	--	--	--
1.8	Tasarruf Finansman Alacaklarından Alınan Kâr Payları		--	--	--	--
1.9	Tasarruf Finansman Faaliyetlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		--	--	--	--
II.	FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		(656.614.878)	(358.716.864)	(374.150.404)	(213.732.668)
2.1	Tasarruf Fon Havuzuna Verilen Kâr Payları		--	--	--	--
2.2	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(413.030.358)	(206.933.433)	(312.859.353)	(179.952.642)
2.3	Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		--	--	--	--
2.4	Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri		(446.892)	(334.716)	(139.289)	(68.362)
2.5	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		(152.267.864)	(86.489.533)	(55.243.339)	(30.779.547)
2.6	Diğer Faiz Giderleri		--	--	--	--
2.7	Verilen Ücret ve Komisyonlar		(90.869.764)	(64.959.182)	(5.908.423)	(2.932.117)
III.	BRÜT KAR (ZARAR) (I-II)		138.877.588	76.843.578	100.517.835	47.010.635
IV.	ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	IV-2	(103.951.156)	(52.578.878)	(74.534.995)	(39.515.825)
4.1	Personel Giderleri		(40.055.059)	(21.412.252)	(19.611.019)	(10.898.896)
4.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		--	--	(249.617)	(86.846)
4.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		--	--	--	--
4.4	Genel İşletme Giderleri		(25.110.627)	(12.764.379)	(13.850.319)	(7.782.882)
4.5	Diğer		(38.785.470)	(18.402.247)	(40.824.040)	(20.747.201)
V.	BRÜT FAALİYET KARI (ZARARI) (III+IV)		34.926.432	24.264.700	25.982.840	7.494.810
VI.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	IV-3	130.838.506	74.916.282	49.277.890	33.550.944
6.1	Bankalardan Alınan Faizler		92.516.042	47.573.743	15.071.713	12.347.687
6.2	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		--	--	--	--
6.3	Temettü Gelirleri		--	--	--	--
6.4	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		--	--	--	--
6.5	Türev Finansal İşlemler Kârı		--	--	--	--
6.6	Kambiyo İşlemleri Kârı		--	--	--	--
6.7	Diğer		11.490.113	10.352.466	5.242.273	2.758.582
VII.	KARŞILIK GİDERLERİ		26.832.351	16.990.073	28.963.904	18.444.675
7.1	Özel Karşılıklar	IV-4	(375.311)	264.480	(371.322)	(371.322)
7.2	Beklenen Zarar Karşılıkları		(375.311)	264.480	(371.322)	(371.322)
7.3	Genel Karşılıklar		--	--	--	--
7.4	Diğer		--	--	--	--
VIII.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	IV-5	(193.133)	(24.871)	(418.804)	(324.536)
8.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		--	--	--	--
8.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		--	--	--	--
8.3	Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		--	--	--	--
8.4	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		--	--	--	--
8.5	Kambiyo İşlemleri Zararı		(193.133)	(24.871)	(418.804)	(324.536)
8.6	Diğer		--	--	--	--
IX.	NET FAALİYET KARI (ZARARI)		165.196.494	99.420.591	74.470.604	40.349.896
X.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		--	--	--	--
XI.	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		--	--	--	--
XII.	NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		--	--	--	--
XIII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI+XII)		165.196.494	99.420.591	74.470.604	40.349.896
XIV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		(42.873.875)	(26.974.889)	(19.486.250)	(11.681.883)
14.1	Cari Vergi Karşılığı		(47.447.487)	(30.347.987)	(24.757.890)	(17.642.540)
14.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		4.573.612	3.373.098	5.271.640	5.271.640
14.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		--	--	--	--
XV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)		122.322.619	72.445.702	54.984.354	28.668.013
XVI.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		--	--	--	--
16.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		--	--	--	--
16.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		--	--	--	--
16.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		--	--	--	--
XVII.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		--	--	--	--
17.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		--	--	--	--
17.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		--	--	--	--
17.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		--	--	--	--
XVIII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI-XVII)		--	--	--	--
XIX.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		--	--	--	--
19.1	Cari Vergi Karşılığı		--	--	--	--
19.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		--	--	--	--
19.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		--	--	--	--
XX.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVIII±XIX)		--	--	--	--
XXI.	NET DÖNEM KÂRI/ZARARI (XV+XX)		122.322.619	72.445.702	54.984.354	28.668.013
	Hisse Başına Kâr/Zarar (TL)		--	--	--	--

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2023	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2022
I. DÖNEM KARI/(ZARARI)		122.322.619	54.984.354
II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		-	-
2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-	-
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-	-
2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-
2.2 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-	-
2.2.1 Yabancı Para Çevrim Farkları		-	-
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		-	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		-	-
2.2.5 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.2.6 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-
III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR		122.322.619	54.984.354

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kârları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
					1	2	3	4	5	6				
ÖNCEKİ DÖNEM (30 Haziran 2022)														
I. Dönem Başı Bakiyesi (1 Ocak 2022)	155.000.000	--	--	--	--	--	--	--	--	--	268.980.806	--	105.969.454	529.950.260
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
III. Yeni Bakiye (I+II)	155.000.000	--	--	--	--	--	--	--	--	--	268.980.806	--	105.969.454	529.950.260
IV. Toplam Kapsamlı Gelir	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	54.984.354	54.984.354
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tabviller	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
IX. Sermaye Benzeri Krediler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
X. Diğer Değişiklikler Nedemiyle Artış/Azalış	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
XI. Kar Dağıtım	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	105.969.454	--	(105.969.454)	--
11.1 Dağıtılan Temettü	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	105.969.454	--	(105.969.454)	--
11.3 Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XI+XII)	155.000.000	--	--	--	--	--	--	--	--	--	374.950.260	--	54.984.354	584.934.614
CARİ DÖNEM (30 Haziran 2023)														
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (1 Ocak 2023)	155.000.000	--	--	--	--	--	--	--	--	--	374.950.260	--	103.987.563	633.937.823
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
III. Yeni Bakiye (I+II)	155.000.000	--	--	--	--	--	--	--	--	--	374.950.260	--	103.987.563	633.937.823
IV. Toplam Kapsamlı Gelir	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	122.322.619	122.322.619
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tabviller	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
IX. Sermaye Benzeri Krediler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
X. Diğer Değişiklikler Nedemiyle Artış/Azalış	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
XI. Kar Dağıtım	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	103.987.563	--	(103.987.563)	--
11.1 Dağıtılan Temettü	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	103.987.563	--	(103.987.563)	--
11.3 Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XI+XII)	155.000.000	--	--	--	--	--	--	--	--	--	478.937.823	--	122.322.619	756.260.442

- Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,
- Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
- Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)
- Yabancı para çevirim farkları,
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
- Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2023	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2022
A.	ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
1.1	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		182.002.739	62.934.363
1.1.1	Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		800.192.621	446.616.706
1.1.2	Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri		(544.069.560)	(323.878.598)
1.1.3	Alınan Temettüleri		--	--
1.1.4	Alınan Ücret ve Komisyonlar		23.315.027	17.171.694
1.1.5	Elde Edilen Diğer Kazançlar		17.004.154	29.186.942
1.1.6	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar		37.447	1.132.123
1.1.7	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(69.928.720)	(18.870.697)
1.1.8	Ödenen Vergiler		(49.610.422)	(39.113.669)
1.1.9	Diğer		5.062.192	(49.310.138)
1.2	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		(739.087.356)	128.180.528
1.2.1	Factoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		--	--
1.2.2	Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		(111.235.262)	(1.680.850.845)
1.2.3	Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		--	--
1.2.4	Tasarruf Finansman Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		--	--
1.2.5	Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		(125.407.495)	(8.540.950)
1.2.6	Factoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		--	--
1.2.7	Tasarruf Fon Havuzundaki Net Artış (Azalış)		--	--
1.2.8	Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		--	(355.823)
1.2.9	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		(43.000.000)	1.433.482.260
1.2.10	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		--	--
1.2.11	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		(459.444.599)	384.445.886
I.	Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(557.084.617)	191.114.891
B.	YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
2.1	İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		--	--
2.2	Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller		--	--
2.3	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		(966.058)	(4.728.877)
2.4	Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		--	2.110.317
2.5	Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		--	--
2.6	Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		--	--
2.7	Satılan İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		--	--
2.8	Diğer		(335.489)	--
II.	Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(1.301.547)	(2.618.560)
C.	FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		350.000.000	190.000.000
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		(303.052.553)	(74.000.000)
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları		--	--
3.4	Temettü Ödemeleri		--	--
3.5	Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(1.681.498)	--
3.6	Diğer		--	--
III.	Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		45.265.949	116.000.000
IV.	Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		11.296.980	5.019.236
V.	Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış		(501.823.235)	309.515.567
VI.	Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	I - 1.1	1.562.401.624	162.694.298
VII.	Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	I - 1.1	1.060.578.389	472.209.865

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
ŞİNSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Orfın Finansman A.Ş. (“Şirket”), Ordu Yardımlaşma Kurumu - OYAK ve Renault SAS firmasının iştiraki olan RCI Banque SA arasında yapılan ortaklık ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”)’nun 23 Kasım 2011 tarihli kararına istinaden 13 Aralık 2011 tarihinde İstanbul’da kurulmuştur. Şirket’in kuruluş ve faaliyete başlama ile ilgili tarihçesine aşağıda kısaca yer verilmiştir.

- 16 Eylül 2010 – OYAK ve RCI Banque, yeni bir finansman şirketinin kuruluşu için ortaklık sözleşmesinin imzalanması.
- 7 Kasım 2010 – Yeni bir finansman şirketinin kuruluşu için Rekabet Kurumu görüşü alınması.
- 23 Kasım 2011 – Şirket’in kuruluşu için Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu izninin alınması.
- 13 Aralık 2011 – Şirket kuruluşu.
- 14 Haziran 2012 - Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu’nun 4781 sayılı Kurul Kararı ile faaliyet izni alınması.
- 20 Temmuz 2012 – Faaliyet Belgesi alınması.

Şirket’in; ana faaliyet konusu, 21 Kasım 2012 tarih ve 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu hükümleri ve ilgili mevzuat çerçevesinde müşterilerinin taşıt alımlarının finansmanını yapmaktır.

30 Haziran 2023 itibarıyla Şirket’in bünyesinde çalışan personel sayısı 55 kişidir (31 Aralık 2022: 61). Şirket’in bu finansal tabloların hazırlandığı tarih itibarıyla tescil edilmiş adresi aşağıdaki gibidir:

ORFİN Finansman A.Ş.

Fatih Sultan Mehmet Mahallesi, Balkan Caddesi No:47, Ümraniye – İstanbul

Şirketin üst yönetimi aşağıdaki şekildedir:

Yönetim Kurulu Üyeleri	Görevi	Göreve atandığı tarih
Cem AYSEL	Yönetim Kurulu Başkanı	17.05.2023
Xavier Gerard DEROT	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	17.05.2023
Patrick Jean Michel CLAUDE	Yönetim Kurulu Üyesi	17.05.2023
Geoffroy Yan Marie BUCHERT	Yönetim Kurulu Üyesi	17.05.2023
İbrahim Emrah SİLAV	Yönetim Kurulu Üyesi	17.05.2023
Ertuğrul AYDIN	Yönetim Kurulu Üyesi	17.05.2023
Özgür ÖZTÜRK	Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür	13.12.2011

Üst Düzey Yöneticiler	Görevi	Göreve atandığı tarih
Özgür ÖZTÜRK	Genel Müdür	13.12.2011
Aydın Alper İŞİN	Genel Müdür Yardımcısı (Ticari ve Finansal Performans)	31.12.2019
Özlem KARAHAN	Genel Müdür Yardımcısı (Operasyonel Performans ve Bilgi Teknolojileri)	31.12.2019

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (DEVAMI)

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, Şirket’in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	30 Haziran 2023		31 Aralık 2022	
	Hisse Tutarı (TL)	%	Hisse Tutarı (TL)	%
RCI BANQUE S.A.	77.498.000	49,9988	77.498.000	49,9988
ORDU YARDIMLAŞMA KURUMU	77.498.000	49,9988	77.498.000	49,9988
DIAC S.A.	1.000	0,0006	1.000	0,0006
DIAC LOCATION S.A	1.000	0,0006	1.000	0,0006
OYAK PAZARLAMA HİZMET VE TURİZM A.Ş.	1.000	0,0006	1.000	0,0006
OYAK DENİZCİLİK VE LİMAN İŞL. A.Ş.	1.000	0,0006	1.000	0,0006
Ödenmiş Sermaye Toplamı	155.000.000	%100	155.000.000	%100

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

2.1.1 Uygulanan finansal raporlama standartları

Şirket finansal tablolarını 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından yayımlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ve yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”ler) hükümlerini içeren; “BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı”na uygun olarak hazırlamıştır. TFRS’ler; KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir.

1 Şubat 2019 tarihli ve 30673 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları İle Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” uyarınca önceki dönem finansal tabloları yeni finansal tablo formatları ile uyumlu hale getirilmiştir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

2.1.1 Uygulanan finansal raporlama standartları (devamı)

2 Mayıs 2018 tarihli ve 30409 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” kapsamında şirketlere BDDK’ya bildirimde bulunmak şartıyla TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılığı ayırabilme hakkı tanınmış olup anılan değişikliğin yönetmeliğin yürürlük tarihi 30 Eylül 2018 olarak düzenlenmiştir. Şirket, finansman kredileri için BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” ve ilgili yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair diğer yönetmelik hükümlerine uygun olarak özel karşılık ayırmaktadır. Şirket, önceki dönemlerde olduğu gibi değer düşüklüğü karşılıklarını söz konusu mevzuata uygun olarak muhasebeleştirmeye devam etmektedir. TFRS 9 etkisi mali tablolara yansıtılmamıştır.

Finansal tabloların TFRS 9’a uyumlu olacak şekilde hazırlanması için 2 Mayıs 2018 tarihli Yönetmelik değişikliği ile finansal tabloların biçim ve içeriklerinde yapılan değişikliğin yürürlük tarihi de 30 Eylül 2018’dir. Bu nedenle Şirket ilişikteki finansal tablolarında TFRS 9’un sınıflandırma ve ölçme hükümlerini finansal varlık ve yükümlülükler için uygulamaya başlamıştır.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılan türev finansal araçlar ve finansal varlıklar haricinde tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

2.1.2 İşletmenin sürekliliği

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.1.3 Finansal tabloların onaylanması

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla ve bu tarihte sone eren döneme ait finansal tablolar, 8 Ağustos 2023 tarihinde onaylanmıştır. Genel Kurulun yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları tashih etme hakkı saklıdır.

2.1.4 Netleştirme/mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (devamı)

1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren yeni standartlar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

2.3 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları

a) 2023 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TMS 1 (Değişiklikler)	<i>Muhasebe Politikalarının Açıklanması</i>
TMS 8 (Değişiklikler)	<i>Muhasebe Tahminleri Tanımı</i>
TMS 12 (Değişiklikler)	<i>Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Yükümlülüklerle İlgili Ertelenmiş Vergi</i>
TFRS 17 (Değişiklikler)	<i>Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler</i>

TMS 1 (Değişiklikler) Muhasebe Politikalarının Açıklanması

Bu değişiklik muhasebe politikalarının açıklanmasında işletmelerin önemliliği (materiality) esas almalarını gerektirmektedir.

TMS 1’de yapılan bu değişiklik 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir.

TMS 8 (Değişiklikler) Muhasebe Tahminleri Tanımı

Bu değişiklikte “muhasebe tahminlerindeki değişiklik” tanımı yerine “muhasebe tahmini” tanımına yer verilerek, tahminlere ilişkin örnek ve açıklayıcı paragraflar ilâve edilmiş, ayrıca tahminlerin ileriye yönelik uygulanması ile hataların geçmişe dönük düzeltilmesi hususları ve bu kavramlar arasındaki farklar netleştirilmiştir.

TMS 8’de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TMS 12 (Değişiklikler) Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Yükümlülüklerle İlgili Ertelenmiş Vergi

Bu değişiklikler ile bir varlık ya da yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara yansıtılmasına ilişkin muafiyetin varlık ile yükümlülüğün ilk kayda alındığı sırada eşit tutarlarda vergiye tabi ve indirilebilir geçici farkların olduğu işlemlerde geçerli olmadığı hususuna açıklık getirilmiştir.

TMS 12’de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9’un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17’de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.3 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9’u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9’un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir.

Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Şirket henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17	<i>Sigorta Sözleşmeleri</i>
TFRS 4 (Değişiklikler)	<i>TFRS 9’un Uygulanmasına İlişkin Geçici Muafiyet Süresinin Uzatılması</i>
TMS 1 (Değişiklikler)	<i>Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması</i>
TFRS 16 (Değişiklikler)	<i>Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü</i>
TMS 1 (Değişiklikler)	<i>Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler</i>

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleşirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl ertelenmiş olup 1 Ocak 2024 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

TFRS 4 (Değişiklikler) TFRS 9’un Uygulanmasına İlişkin Geçici Muafiyet Süresinin Uzatılması

TFRS 17’nin yürürlük tarihinin sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 Ocak 2024’e ertelenmesiyle bu şirketlere sağlanan TFRS 9’un uygulanmasına ilişkin geçici muafiyet süresinin sona erme tarihi de 1 Ocak 2024 olarak revize edilmiştir.

TMS 1 (Değişiklikler) Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması

Bu değişikliklerin amacı finansal durum tablosunda yer alan ve belirli bir vadesi bulunmayan borç ve diğer yükümlülüklerin kısa vadeli mi (bir yıl içerisinde ödenmesi beklenen) yoksa uzun vadeli mi olarak sınıflandırılması gerektiği ile ilgili şirketlerin karar verme sürecine yardımcı olmak suretiyle standardın gerekliliklerinin tutarlı olarak uygulanmasını sağlamaktır.

TMS 1’de yapılan bu değişiklikler, bir yıl ertelenerek 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TFRS 16 (Değişiklikler) Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü

TFRS 16’daki bu değişiklikler, bir satıcı-kiracının, satış olarak muhasebeleştirilmek üzere TFRS 15’teki gereklilikleri karşılayan satış ve geri kirala işlemlerini sonradan nasıl ölçtüğünü açıklamaktadır.

TFRS 16’da yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.3 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TMS 1 (Değişiklikler) *Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler*

TMS 1'deki değişiklikler, bir işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde sağlaması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırılmasını nasıl etkilediğini açıklamaktadır.

TMS 1'de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti

2.4.1 Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmaması durumunda; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlamak amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben de gerçeğe uygun değerleri ile ölçülmektedir. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi" kullanılarak "İtfa edilmiş maliyeti" ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar

TFRS 9 uyarınca finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modelinde yönetilmesi ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda ilgili finansal varlıklar gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyetlerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar kayda alınmalarını takiben gerçeğe uygun değeriyle ölçülmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerlerin etkin faiz yöntemi ile hesaplanan faiz gelirleri ile sermayede payı temsil eden menkul değerlerin temettügelirleri kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.4.1 Finansal varlıklar (devamı)

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile itfa edilmiş maliyetleri arasındaki fark yani “Gerçekleşmemiş kar ve zararlar” ise ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin kar veya zarar tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar altındaki “Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler” hesabında izlenmektedir. Söz konusu menkul değerlerin tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan sermayede payı temsil eden menkul değerler, gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedir.

İlk defa finansal tablolara almada işletme, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemez bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, söz konusu yatırımdan elde edilen temettüler, kar veya zarar olarak finansal tablolara alınır. Diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilen ilgili gerçeğe uygun değer farkları, sonraki dönemlerde kar veya zarara aktarılmayıp geçmiş yıllar kar/zararlarına transfer edilmektedir. Bu tür yatırımlardan sağlanan temettüler ise, açıkça yatırımın maliyetinin bir kısmının geri kazanılması niteliğinde olmadıkça, kar veya zarar olarak finansal tablolara alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları değer düşüklüğü hesaplamasına konu edilmemektedir.

2.4.2 Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri bilançoda maliyet değerleri ile yansıtılmaktadırlar. Nakit ve nakit benzerleri, eldeki nakit ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip değerindeki değişim riski önemsiz olan orijinal vadesi 3 aydan kısa yatırımları içermektedir.

2.4.3 Finansman kredileri ve değer düşüklüğü karşılığı

Şirket tarafından müşterilere verilen krediler ve avanslar etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyetinden değer düşüklüğü karşılığı düşülerek kaydedilir.

Şirket, kullandırılan kredi tutarlarının tahsil edilmeyecek olduğunu gösteren objektif bir bulgu olduğu takdirde verilen krediler ve avanslar için bir kredi değer düşüklüğü karşılığı ayırmaktadır. Karşılık tutarı, kredinin kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dikkate alınmak üzere tüm nakit akışlarının, kredinin oluştuğu zamanki orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen cari değeridir.

Şirket, yönetimin değerlendirmeleri ve tahminleri doğrultusunda herhangi bir kredinin veya alacağın tahsil imkanının sınırlı veya şüpheli hale gelmesi durumunda ve/veya zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için BDDK tarafından 24 Aralık 2014 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ve 1 Şubat 2019 tarih ve 30673 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik dikkate alarak özel ve genel karşılık ayırmaktadır.

Dönem içinde ayrılan genel karşılıklar ilgili dönemin karından düşülmektedir, gelir ve gider kalemlerindeki “Esas Faaliyet Giderleri / Diğer” hesabına gider, pasif kalemlerdeki “Borç ve Gider Karşılıkları / Diğer” hesabına borç kaydedilmektedir. Karşılık ayrılan alacaklar tahsil edildiğinde ise “Kredi ve diğer alacaklar değer düşüş karşılığı” hesabından düşülmektedir.

Şirket’in 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla özel karşılığı 19.255.126 TL’dir (31 Aralık 2022: 18.917.262 TL)

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.4.4 İlişkili taraflar

İlişikteki finansal tablolarda, Şirket'in ortakları ve Şirket ile doğrudan ve/veya dolaylı sermaye ilişkisinde bulunan kuruluşlardan OYAK, RCI Banque SA, OYAK grubu şirketleri ve Renault SAS şirketleri, Şirket üst düzey yönetimi ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya önemli etkinliğe sahip bulunulan şirketler "ilişkili taraflar" olarak kabul edilir.

2.4.5 Kiralama işlemleri

Kiralama sözleşmelerinin süresi azami 4 yıldır. Kiralama yoluyla edinilen maddi duran varlıklar Şirket'in aktifinde varlık, pasifinde ise kiralama işlemlerinden borçlar olarak kaydedilmektedir. Bilançoda varlık ve borç olarak yer alan tutarların tespitinde, varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile kira ödemelerinin bugünkü değerlerinden küçük olanı esas alınarak, kiralamadan doğan finansman maliyetleri, kiralama süresi boyunca sabit bir faiz oranı oluşturacak şekilde dönemlere yayılmaktadır.

Kiralama yoluyla edinilen varlıkların değerinde meydana gelmiş düşüş ve varlıklardan gelecekte beklenen yarar, varlığın defter değerinden düşükse, kiralanan varlıklar net gerçekleşebilir değeri ile değerlendirilmektedir. Kiralama yoluyla alınan varlıklara, maddi duran varlıklar için uygulanan esaslara göre amortisman hesaplanmaktadır.

Kira yükümlülüğü TFRS 16 uyarınca kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülmektedir. Kira ödemeleri, alternatif borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünün defter değeri; kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırılarak, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltılarak, tüm yeniden değerlendirmeleri ve kiralamada yapılan değişiklikleri yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçülmektedir.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin faiz, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı uygulanarak bulunan tutardır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğü, kira ödemelerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde yeniden ölçülmektedir. Kira yükümlülüğünün yeniden ölçülmüş tutarı, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolara yansıtılmaktadır.

İlk kiralama süresinde veya satın alma seçeneğinin kullanılmasıyla ilgili bir değişiklik olması durumunda faiz oranındaki değişiklikleri yansıtan revize edilmiş bir iskonto oranı kullanılmaktadır. Ancak, gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endekste ki değişiklikten kaynaklanan kiralama yükümlülüklerinde veya kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda değişiklik olması durumunda değiştirilmemiş iskonto oranı kullanılır.

Ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirilmeyen bir değişikliğe ilişkin olarak, değişikliğin uygulanma tarihinde revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş bir iskonto oranıyla indirgeyerek kira yükümlülüğü yeniden ölçülmektedir. Revize edilmiş iskonto oranı değişikliğin uygulanma tarihindeki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlenmektedir. Kiralamanın kapsamını daraltan değişiklikler için, kullanım hakkı varlığının defter değeri kiralamanın kısmen veya tamamen sonlandırılmasını yansıtacak şekilde azaltılmaktadır. Kiralamanın kısmen veya tamamen sonlandırılmasıyla ilgili kazanç veya kayıplar kâr veya zararda muhasebeleştirilmektedir. Diğer tüm değişiklikler için kullanım hakkı varlığı üzerinde düzeltme yapılmaktadır.

Şirket, içsel değerlendirmeler sonucunda kiralama yoluyla edinilen taşıt, makine kiralamaları, BT ekipmanı ve diğer kiralama işlemleri tutarlarını önemlilik seviyesi altında kalması nedeniyle TFRS 16 kapsamı dışında değerlendirerek ilgili kira ödemelerini diğer faaliyet giderleri altında muhasebeleştirmektedir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.4.6 Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, birikmiş amortisman ve varsa, değer düşüklüğü karşılığı düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemini kullanılarak ayrılmaktadır.

Faydalı ömür:

Büro makineleri	3 - 10 yıl
Mobilya ve mefruşat	5 yıl
Diğer	2- 15 yıl
Kullanım hakkı olan varlıklar	4 yıl

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

2.4.7 Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş hakları ve kuruluş maliyetlerini içermektedir. Bunlar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortisman tabii tutulur.

Faydalı ömür:

Haklar	3 - 15 yıl
--------	------------

Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir.

2.4.8 Borçlanma maliyeti

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması veya yapımı ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir.

2.4.9 Alınan krediler ve ihraç edilen bono ve tahviller

Şirket tarafından ihraç edilen finansman bonoları ve tahviller ile alınan krediler etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet bedeli varsa işlem maliyetleri düşülerek ile kaydedilir.

2.4.10 Ertelenmiş vergiler

Ertelenmiş vergiler, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi, raporlama dönemi sonunda geçerli olan kanunlara dayanarak, geçici farkların geri çevrildiklerinde uygulanması beklenen vergi oranları kullanılarak hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabii kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması göz önünde bulundurularak hesaplanmaktadır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabii olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.4.11 Gelir ve giderlerin kaydedilmesi

a) Faiz gelir ve giderleri

Faiz gelir ve giderleri, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz gelirleri, yönetimin müşterilere verilen krediler ve avansların geri ödenemeyeceği kararına vardıkları andan itibaren kat edilir ve o tarihe kadar kaydedilmiş olan reeskont tutarları iptal edilerek tahsilat gerçekleşene kadar gelir olarak kaydedilmez. Faiz gelirleri “Finansman kredilerinden alınan faizler” hesabında, faiz giderleri ise “Kullanılan kredilere verilen faizler” ve “İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler” hesaplarında sunulmaktadır.

b) Sübvansiyon gelirleri (Peşin tahsil edilen faiz gelirleri)

Alınan sübvansiyonlar, Şirket’in kampanya düzenleyen şirketlerin kampanya dönemlerinde, kampanyada uygulanan faiz oranları ile ilgili dönemlerin cari faiz oranları arasındaki farkı giderebilmek amacıyla söz konusu şirketlerden aldıkları sübvansiyonları ifade etmektedir. Söz konusu sübvansiyonlar, peşinen tahsil edilip kredilerin ayrılmaz bir parçası olarak elde edilmelerinden dolayı kredi sözleşme süresi üzerinden tahakkuk esasına göre kaydedilir.

c) Kredi istihbarat gelirleri ve diğer gelirler

Kredi istihbarat gelirleri, Şirket’in müşterilere verilen kredilerin açılışında tahsil ettiği kredi açılış ücretlerinden oluşmakta ve bu ücretler kredi ömrüne etkin faiz yöntemi ile kredilerin geri ödeme dönemlerinde hak edildiğine dair tüm koşulların gerçekleştiği dönemde ilgili gelir hesaplarına yansıtılmaktadır.

2.4.12 Karşılıklar

Karşılıklar, Şirket’in geçmiş olaylar sonucunda, elinde bulundurduğu yasal ya da yaptırıcı bir yükümlülüğün mevcut bulunması ve bu yükümlülüğü yerine getirmek amacıyla geleceğe yönelik bir kaynak çıkışının muhtemel olduğu, ayrıca ödenecek miktarın güvenilir bir şekilde tahmin edilebildiği durumlarda ayrılmaktadır.

2.4.13 Çalışan hakları karşılıkları

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket’in kanuni bir zorunluluğu olarak, personelin Türk İş Kanunu uyarınca hesaplanmakta ve Şirket çalışanlarının en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak emekliye ayrılması, iş ilişkisinin kesilmesi, askerlik hizmeti için çağırılması veya vefatı durumunda doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin aktüer öngörüler doğrultusunda tahmini toplam karşılığının şimdiki zamana indirgenmiş değerini ifade etmektedir.

Şirket çalışanları adına Sosyal Güvenlik Kurumu’na (Kurum) yasa ile belirlenmiş tutarlarda katkı payı ödemek zorundadır. Şirket’in ödemekte olduğu katkı payı dışında çalışanına veya Kurum’a yapmak zorunda olduğu başka bir ödeme mecburiyeti yoktur. Bu katkı payları tahakkuk ettikleri tarihte giderleştirilmektedir.

2.4.14 Koşullu varlık ve yükümlülükler

TMS 37 “Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Borçlar”da belirtildiği üzere herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için; Şirket’in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmıyorsa Şirket, söz konusu hususları ilgili finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlarında açıklamaktadır. Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı; yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen nakit çıkışlarının bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır. Koşullu varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.4.15 Raporlama döneminden sonraki olaylar

Şirket'in bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve bilanço tarihindeki durumunu etkileyebilecek olaylar, (düzeltme gerektiren olaylar) ilişikteki finansal tablolara yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır.

2.4.16 Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

Şirket'in finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihine kadar “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 29”) uyarınca enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından 28 Nisan 2005 tarihinde yayımlanan bir Genelge ile enflasyon muhasebesi uygulamasını gerektiren göstergelerin ortadan kalktığı belirtilmiş ve 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir.

KGK, 20 Ocak 2022 tarihinde, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını (“TFRS”) uygulayan işletmelerin 2021 yılı finansal raporlama döneminde TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama’yı (IAS 29 Financial Reporting in Hyperinflationary Economies) (“TMS 29”) uygulayıp uygulamayacakları konusunda açıklamada bulunmuştur. Bu açıklamaya göre, TFRS’yi uygulayan işletmelerin 2021 yılına ait finansal tablolarında TMS 29 kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığı belirtilmiştir. Rapor tarihi itibarıyla KGK tarafından TMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik yeni bir açıklama yapılmamıştır. Bu çerçevede 30 Haziran 2023 tarihli konsolide finansal tablolar hazırlanırken TMS 29’a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

2.5 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarıyla oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ile raporlama tarihi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Şirket yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönem kar veya zarar tablosunda yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolarının hazırlanmasında kullanılan önemli değerlendirmeler, tahminler ve varsayımlar aşağıda açıklanmıştır:

1. Şirket yönetimi, verilen krediler üzerinde yapılan değerlendirmeler sonucunda tahsili şüpheli görülen alacaklardan doğabilecek zararlar için belli bir karşılık ayırmaktadır. Karşılık tutarı, Şirket’in kredi risk politikası, mevcut kredi portföyünün yapısı, müşterilerinin mali yapıları ve ekonomik konjoktüre bağlı olarak belirlenmekte ve varsa ilgili teminatların gerçeğe uygun değerleri de göz önüne alınarak hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü ve tahsil edilememe riski, bireysel olarak her bir kredi için ayrı ayrı hesaplanır. 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Şirket’in finansal tablolarında özel karşılığı 19.255.126 TL bulunmaktadır (31 Aralık 2022: 18.917.262 TL).
2. Şirket yönetimi, verilen krediler üzerinde yapılan değerlendirmeler sonucunda tahsili şüpheli görülen alacaklardan doğabilecek zararlar için belli bir karşılık ayırmaktadır. Karşılık tutarı, Şirket’in kredi risk politikası, mevcut kredi portföyünün yapısı, müşterilerinin mali yapıları ve ekonomik konjoktüre bağlı olarak belirlenmekte ve varsa ilgili teminatların gerçeğe uygun değerleri de göz önüne alınarak hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü ve tahsil edilememe riski, bireysel olarak her bir kredi için ayrı ayrı hesaplanır. 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Şirket’in finansal tablolarında özel karşılığı 19.255.126 TL bulunmaktadır (31 Aralık 2022: 18.917.262 TL).

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları (devamı)

3. Şirket yönetimi, verilen krediler üzerinde yapılan değerlendirmeler sonucunda tahsili şüpheli görülen alacaklardan doğabilecek zararlar için belli bir karşılık ayırmaktadır. Karşılık tutarı, Şirket'in kredi risk politikası, mevcut kredi portföyünün yapısı, müşterilerinin mali yapıları ve ekonomik konjoktüre bağlı olarak belirlenmekte ve varsa ilgili teminatların gerçeğe uygun değerleri de göz önüne alınarak hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü ve tahsil edilememe riski, bireysel olarak her bir kredi için ayrı ayrı hesaplanır. 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Şirket'in finansal tablolarında özel karşılığı 19.255.126 TL bulunmaktadır (31 Aralık 2022: 18.917.262 TL).
4. Şirket, BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak genel karşılık ayırmaktadır.
Şirket, 30 Haziran 2023 itibarıyla toplam verilen kredi portföy üzerinden 7.867.106 TL tutarında genel kredi karşılığı ayırmıştır (31 Aralık 2022: 11.438.514 TL).
5. Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, Yönetim tarafından hazırlanan iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, Yönetim'in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır. Şirket'in 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla 40.461.208 TL (31 Aralık 2022: 35.887.596 TL ertelenmiş vergi varlığı) ertelenmiş vergi varlığı bulunmaktadır.
6. Şirket kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplamasında iskonto oranı, enflasyon oranı, reel maaş artış oranı, kendi isteğiyle ayrılma olasılığı gibi çeşitli varsayımlarda bulunmaktadır. Söz konusu varsayımlarda cari dönemde meydana gelen değişikliklerden kaynaklanan etki cari dönemde kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmiştir.
7. Şirket yönetimi özellikle bina ve makine ekipmanların yararlı ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmuştur.
8. Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Şirket hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmekte ve Şirket Yönetimi elindeki verileri kullanarak en iyi tahminlerini yapıp gerekli gördüğü karşılık finansal tablolarda muhasebeleştirilmektedir. Şirketin 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla bilançoda ayırmış olduğu dava karşılığı bulunmamaktadır.

2.6 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak, dönem net karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır.

Raporlama tarihi itibarıyla Şirket'in muhasebe politikalarında önemli bir değişiklik olmamıştır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1. FİNANSAL VARLIKLAR

1.1 Nakit Ve Nakit Benzerleri Ve Merkez Bankası

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Merkez Bankası	489.418.511	389.793.000
Bankalar (*)	726.231.020	1.176.638.433
Nakit, Nakit Benzerleri ve Merkez Bankası	1.215.649.531	1.566.431.433

Merkez Bankası	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Merkez Bankası		
- Zorunlu karşılık hesabı	489.418.000	389.792.000
-TL	489.418.000	389.792.000
-ABD Doları	--	--
- Serbest hesap	511	1.000
-TL	511	1.000
-ABD Doları	--	--
- Gelir reeskontları	--	--
Toplam	489.418.511	389.793.000

(*) 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla T.C.M.B. nezdinde zorunlu karşılık olarak bloke tutulan tutar 146.460.000 TL olup diğer banka mevduatları üzerinde herhangi bir blokaj bulunmamaktadır (31 Aralık 2022:111.921.000 TL).

4 Ekim 2014 tarih, 2781 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2005/1 sayılı Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliğ ile Finansman Şirketleri Zorunlu Karşılık kapsamına alınmıştır.

22 Haziran 2019 tarihli ve 30809 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Zorunlu karşılıklar Hakkında Tebliğ (Sayı: 2013/15) Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Sayı: 2019/11) ile finansman şirketleri için Türk Lirası (“TL”) ve yabancı para zorunlu karşılık oranları tüm vadelerde % 0 olarak belirlenmiştir. Söz konusu değişiklik 14 Haziran 2019 tarihinden itibaren geçerli olmuştur.

23 Nisan 2022 tarihli ve 31818 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Zorunlu karşılıklar Hakkında Tebliğ’de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Sayı: 2022/17) ile finansman şirketleri için TL ve YP yükümlülük ve varlıklar için zorunlu karşılık oranları bankalar ile aynı orana getirilmiştir. Böylelikle finansman şirketleri için TL ve YP yükümlülükler için uygulanacak oranlar “1 yıla kadar (1 yıl dahil) vadeli %8, 3 yıla kadar (3 yıl dahil) vadeli %5,5, 3 yıldan uzun vadeli %3” olarak belirlenmiştir. Aynı tebliğde zorunlu karşılığa tabi varlıklar için zorunlu karşılık oranının % 10 olarak uygulanacağı hususu belirtilmiştir. Söz konusu değişiklik 29 Nisan 2022 tarihinden itibaren geçerli olmuştur.

10 Haziran 2022 tarih 31862 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Zorunlu karşılıklar Hakkında Tebliğ (Sayı: 2013/15)’de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Sayı: 2022/19) ile ise zorunlu karşılığa tabi varlıklar için ilişkin zorunlu karşılık oranının % 10’dan % 20’ye çıkarılması hükmü getirilmiştir.

Yurdumuzda 6 Şubat 2023 tarihinde meydana gelen Kahramanmaraş merkezli ve bölgedeki 10 ili etkileyen deprem felaketi nedeniyle 6 Şubat tarihinden 8 Ağustos 2023 tarihine kadar deprem bölgesinde yerleşik olan kişilere kullanılacak krediler ile vadesi gelmiş veya 6 ay içinde vadesi gelecek kredilerinin vadesinin ötelenmesi halinde finansman şirketleri için zorunlu karşılık tesisinden hariç tutulmasına karar verilmiştir.

Ayrıca Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası’nın (“TCMB”) 21 Ekim 2014 tarihli 2014-72 nolu basın duyurusuna istinaden, 2014 yılının Kasım ayı itibarıyla ortalama ve TL olarak tutulan bakiyeler üzerinden üçer aylık dönemler itibarıyla faiz ödemesi yapılmaktadır. Ancak, 15 Nisan 2022 tarihli duyuruda Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası’nın (TCMB) Türk Lirası cinsinden tesis edilen zorunlu karşılıklara uygulanacak faiz/nema oranının %0 olarak belirlendiğini ilan edilmiştir. Söz konusu değişiklik 15 Nisan 2022 tarihi itibarı ile yürürlüğe girmiştir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

1.1 Nakit Ve Nakit Benzerleri (Devamı)

Bankalar	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Yurtiçi bankalar	1.207.038.389	1.562.401.624
- Vadesiz mevduat	819.045.274	552.371.082
- Vadeli mevduat	387.993.115	1.010.030.542
Yurtdışı bankalar	--	--
- Vadesiz mevduat	--	--
- Vadeli mevduat	--	--
Toplam mevduat	1.207.038.389	1.562.401.624
Vadeli mevduat faiz tahakkukları	8.611.142	4.029.809
Toplam	1.215.649.531	1.566.431.433

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla yurt içi bankalardaki TL vadeli mevduatların orijinal vadeleri 3 aydan kısa olup, etkin faiz oranı %11,6 - %52,4 aralığındadır (31 Aralık 2022 – üç aydan kısa, %9,4 - %30,6).

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla yabancı para mevduatın TL karşılığı cinsinden detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023		31 Aralık 2022	
	ABD Doları	Avro	ABD Doları	Avro
Yurtiçi bankalar	22.244.424	17.741.041	16.230.610	12.716.931
- Vadesiz mevduat	294.789	285.561	337.055	157.944
- Vadeli mevduat	21.949.635	17.455.480	15.893.555	12.558.987
Yurtdışı bankalar	--	--	--	--
- Vadesiz mevduat	--	--	--	--
- Vadeli mevduat	--	--	--	--
Toplam	22.244.424	17.741.041	16.230.610	12.716.931
Vadeli mevduat faiz tahakkukları	5.410	1.148	7.073	2.966
Genel toplam	22.249.834	17.742.189	16.237.683	12.719.897

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ait nakit akış tablosunda yer alan nakit ve nakit benzeri değerler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak –	1 Ocak –
	30 Haziran 2023	30 Haziran 2022
Bankalar	1.069.189.531	473.620.578
Eksi: vadeli mevduat faiz tahakkukları	(8.611.142)	(1.410.713)
Nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri	1.060.578.389	472.209.865

(*) 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla T.C.M.B. nezdinde zorunlu karşılık olarak bloke tutulan tutar 146.460.000 TL olup diğer banka mevduatları üzerinde herhangi bir blokaj bulunmamaktadır.

2. TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (NET))

Şirket'in 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla alım satım amaçlı türev finansal varlıkları bulunmamaktadır.

3. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR

Şirket'in 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ters repo işlemlerinden alacakları bulunmamaktadır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (DEVAMI)

4. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR

Şirket’in 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlığı bulunmamaktadır.

5. FİNANSMAN KREDİLERİ

	30 Haziran 2023			31 Aralık 2022		
	1 yıla kadar	1 yıl ve üzeri	Toplam	1 yıla kadar	1 yıl ve üzeri	Toplam
TL krediler	2.900.579.286	3.070.343.824	5.970.923.110	2.612.969.424	3.247.649.092	5.860.618.516
Toplam	2.900.579.286	3.070.343.824	5.970.923.110	2.612.969.424	3.247.649.092	5.860.618.516
TL kredilerden tahakkuk eden faiz geliri	81.476.257	59.501.133	140.977.390	40.781.513	43.491.183	84.272.696
Finansman kredileri toplamı	2.982.055.543	3.129.844.957	6.111.900.500	2.653.750.937	3.291.140.275	5.944.891.212

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla kredilerin faiz oranı TL krediler için aylık %0,00 ile %5,49 arasında değişmektedir (31 Aralık 2022 –TL krediler için aylık %0,00 (*) ile %4,29 arasında).

(*)Sübvansiyonlu kredileri ifade etmektedir.

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla verilen kredilere karşılık alınan teminatların kayıtlı değerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Taşıt Rehni	10.671.043.765	10.198.831.445
Teminat Mektubu	1.005.500.000	804.900.000
Alınan Kefaletler	8.534.232.519	8.713.167.904
Toplam	20.210.776.284	19.716.899.349

6. TAKİPTEKİ ALACAKLAR

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Şirket’in takipteki alacağı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Takipteki alacaklar:		
Takipteki finansman kredileri	37.517.989	36.587.322
Eksi: özel karşılıklar	(19.255.126)	(18.917.262)
Toplam takipteki alacaklar	18.262.863	17.670.060

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
1 Ocak	(18.917.262)	(20.153.363)
Yıl içerisinde değer kaybına uğramış krediler için ayrılan karşılıklar (IV-4)	(375.311)	(587.833)
Geçmiş yılda ayrılan karşılık iptalleri (IV-3-3.4)	37.447	1.823.934
Dönem sonu karşılık	(19.255.126)	(18.917.262)

7. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR

Şirket’in 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 itibarıyla riskten korunma amaçlı türev finansal varlığı bulunmamaktadır.

8. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (NET)

Şirket’in 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlığı bulunmamaktadır.

9. BAĞLI ORTAKLIKLAR (NET)

Şirket’in 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla bağlı ortaklıkları bulunmamaktadır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

10. İŞTİRAKLER (NET)

Şirket'in 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla iştiraki bulunmamaktadır.

11. İŞ ORTAKLIKLARI (NET)

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Şirket'in iş ortaklıkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Bulunmamaktadır).

12. MADDİ DURAN VARLIKLAR

1 Ocak – 30 Haziran 2023 ve 1 Ocak - 31 Aralık 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde maddi duran varlıklar ve birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2023	İlaveler	Çıkışlar	30 Haziran 2023
Maliyet:				
Büro makineleri	3.421.192	--	--	3.421.192
Mobilya ve mefruşat	224.552	--	--	224.552
Özel maliyet	349.790	--	--	349.790
Binek Araçlar	12.592.608	966.058	--	13.558.666
Kullanım hakkı olan gayrimenkuller	3.090.269	5.684.755	(3.090.269)	5.684.755
Toplam maliyet	19.678.411	6.650.813	(3.090.269)	23.238.955
Birikmiş amortisman:				
Büro makineleri	1.914.547	231.297	--	2.145.844
Mobilya ve mefruşat	205.068	7.965	--	213.033
Özel maliyet	346.884	2.905	--	349.789
Binek Araçlar	1.263.270	645.731	--	1.909.001
Kullanım hakkı olan gayrimenkuller	2.936.561	1.338.032	(3.090.269)	1.184.324
Toplam birikmiş amortisman payı	6.666.330	2.225.930	(3.090.269)	5.801.991
Net kayıtlı değer	13.012.081			17.436.964

	1 Ocak 2022	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2022
Maliyet:				
Büro makineleri	2.793.882	627.310	--	3.421.192
Mobilya ve mefruşat	212.255	12.297	--	224.552
Özel maliyet	349.790	--	--	349.790
Binek Araçlar	10.934.845	4.489.268	(2.831.505)	12.592.608
Kullanım hakkı olan gayrimenkuller (*)	2.570.383	519.886	--	3.090.269
Toplam maliyet	16.861.155	5.648.761	(2.831.505)	19.678.411
Birikmiş amortisman:				
Büro makineleri	1.488.762	425.785	--	1.914.547
Mobilya ve mefruşat	174.057	31.011	--	205.068
Özel maliyet	339.910	6.974	--	346.884
Binek Araçlar	679.788	1.195.741	(612.259)	1.263.270
Kullanım hakkı olan gayrimenkuller (*)	1.135.392	1.801.169	--	2.936.561
Toplam birikmiş amortisman payı	3.817.909	3.460.680	(612.259)	6.666.330
Net kayıtlı değer	13.043.246			13.012.081

(*) İlgili tutar 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren TFRS 16 uygulanmasına geçilmesi sebebiyle oluşmuştur.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

13. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

1 Ocak – 30 Haziran 2023 ve 1 Ocak - 31 Aralık 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde Şirket’in maddi olmayan duran varlıkları ve birikmiş itfa paylarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2023	İlaveler	Çıkışlar	30 Haziran 2023
Maliyet:				
Haklar	5.955.386	335.489	--	6.290.875
Toplam maliyet	5.955.386	335.489	--	6.290.875
Birikmiş itfa payları:				
Haklar	3.587.618	199.905	--	3.787.523
Toplam birikmiş itfa payı	3.587.618	199.905	--	3.787.523
Net kayıtlı değer	2.367.768	135.584		2.503.352
	1 Ocak 2022	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2022
Maliyet:				
Haklar	5.955.386	--	--	5.955.386
Toplam maliyet	5.955.386	--	--	5.955.386
Birikmiş itfa payları:				
Haklar	3.280.998	306.620	--	3.587.618
Toplam birikmiş itfa payı	3.280.998	306.620	--	3.587.618
Net kayıtlı değer	2.674.388	(306.620)		2.367.768

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

14. VERGİ VARLIĞI/BORCU

Kurumlar vergisi

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket’in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ilişikteki finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Türkiye’de 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabi iken; 22 Nisan 2021 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanan 7316 sayılı "Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" kapsamında bu oran, 1 Temmuz 2021 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren başlayan dönemlere ait kurum kazançlarının vergilendirilmesinde geçerli olmuştur. 15 Nisan 2022 tarihinde yürürlüğe giren 5520 sayılı kanun hükmünce, kanun kapsamındaki şirketler için 2022 yılı kurumlar vergisi oranı %25 olarak uygulanmaya başlanmıştır.

2023 yılında uygulanan efektif vergi oranı %25’tir (2022: %25)

Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve diğer indirimlerin düşülmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. 3 Şubat 2009 tarih ve 27130 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2009/14593 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ve 3 Şubat 2009 tarih ve 27130 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2009/14594 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 15 ve 30 uncu maddelerinde yer alan bazı tevkifat oranları yeniden belirlenmiştir. Bu bağlamda Türkiye’de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemelerine uygulanan stopaj oranı %15’tir. 21 Aralık 2021 tarih ve 4936 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararıyla, temettü ödemelerine uygulanan stopaj oranı % 15’ ten % 10’a düşürülmüştür. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulanmasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan uygulamalar da göz önünde bulundurulur. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez. Şirket’in bilanço tarihi itibarıyla indirilebilir mali zararları bulunmamaktadır.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine beyan edilmekte ve tek taksitte ödenmektedir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

14. VERGİ VARLIĞI (DEVAMI)

Şirket'in cari vergi borcu aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Ödenecek kurumlar vergisi	47.447.487	37.996.461
Eksi: Peşin ödenen vergi	(21.591.014)	(27.279.014)
Ödenecek vergiler, net	25.856.473	10.717.447

30 Haziran 2023 ve 30 Haziran 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait kar veya zarar tablolarında yer alan vergi giderleri aşağıda özetlenmiştir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2023	1 Ocak – 30 Haziran 2022
Cari vergi gideri	(47.447.487)	(24.757.890)
Ertelenen vergi geliri/(gideri)	4.573.612	5.271.640
Toplam vergi geliri/(gideri)	(42.873.875)	(19.486.250)

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait kar veya zarar tablosundaki gelir vergisi karşılığı mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2023	1 Ocak – 30 Haziran 2022
Vergi öncesi kar/(zarar)	165.196.494	74.470.604
Vergi oranı	25%	25%
Hesaplanan vergi	(41.299.124)	(18.617.651)
İlaveler/indirimler karşılığı, net	(2.367.374)	(1.764.422)
Vergi oranındaki değişim etkisi (%25-%22)	--	901.506
KKEG	(81.160)	(161.875)
Diğer	873.783	156.191
Cari yıl vergi gideri	(42.873.875)	(19.486.250)

Ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2023	1 Ocak – 31 Aralık 2022
Dönem başı ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	35.887.596	28.403.568
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	4.573.612	7.484.027
Dönem sonu ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	40.461.208	35.887.595

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

14. VERGİ VARLIĞI/BORCU (DEVAMI)

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergiye konu olan geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023		31 Aralık 2022	
	Geçici farklar	Ertelenmiş vergi varlıkları/ yükümlülükleri	Geçici farklar	Ertelenmiş vergi varlıkları/ yükümlülükleri
Gelecek dönemlere ilişkin komisyon gelirleri	47.766.112	11.941.528	58.234.647	14.558.662
Kredi karşılığı	13.061.636	3.265.409	13.343.686	3.335.922
Promosyon uygulama karşılığı	37.929.777	9.482.444	32.790.482	8.197.620
Bayi hizmet bedeli	1.695.713	423.928	1.449.909	362.477
Personel prim karşılığı	17.878.764	4.469.691	18.178.773	4.544.693
Alınan krediler Faiz-BSMV karşılığı	11.368.387	2.842.097	13.663.366	3.415.842
İzin karşılığı	2.801.218	700.305	2.404.926	601.231
Kıdem tazminatı karşılığı	1.867.965	466.991	1.903.688	475.922
Diğer	31.892.960	7.973.240	11.007.909	2.751.978
Ertelenmiş vergi varlığı	166.262.532	41.565.633	152.977.386	38.244.347
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi matrahları arasındaki fark	--	--	--	--
Ertelenmiş finansman gideri (net)	(4.417.701)	(1.104.425)	(9.427.003)	(2.356.751)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(4.417.701)	(1.104.425)	(9.427.003)	(2.356.751)
Ertelenmiş vergi varlığı (net)	161.844.831	40.461.208	143.550.383	35.887.596

(*) Şirket ertelenmiş gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinde BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı ve Vergi Usul Kanunu arasındaki farklı değerlendirmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı, 2023 ve sonraki yıllarda gerçekleştirilecek vergilendirilebilir kazançlar için %25'tir. (31 Aralık 2022: %25).

15. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (NET)

Satış amaçlı elde tutulan varlıklar:

Şirket'in 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla satış amaçlı elde tutulan varlığı bulunmamaktadır.

16. DİĞER AKTİFLER

Şirket'in diğer aktifleri peşin olarak ödediği giderlerden oluşmaktadır ve peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Bayi hizmet bedeli (*)	6.318.243	8.257.949
Menkul kıymet ihraç masrafları	9.782.994	22.575.693
Diğer alacaklar(**)	471.593	6.791.694
Toplam	16.572.830	37.625.336

(*) Bayilere, kredi satışı nedeniyle verilen hizmet bedellerinden oluşmakta olup etkin faiz yöntemi ile kredi ömrüne yayılan (giderleştirilen) tutarlardan meydana gelmektedir.

(**) Şirket'in ilişkili tarafı olan Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.'den 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla katkı payı olarak alacağı olan tutar 438.972 TL'dir (31 Aralık 2022 – 6.791.694 TL).

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSMAN TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1. TÜREV FİNANSMAN YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSMAN YÜKÜMLÜLÜKLERİ)

Şirket'in 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

2. ALINAN KREDİLER

Şirket'in 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla alınan kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Kısa vadeli banka kredileri:		
Kısa vadeli banka kredileri	3.812.000.000	3.165.000.000
Uzun vadeli kredilerin kısa dönem taksitleri	615.000.000	1.005.000.000
Toplam kısa vadeli banka kredileri	4.427.000.000	4.170.000.000
Uzun vadeli banka kredileri:		
Uzun vadeli banka kredileri	--	--
Toplam uzun vadeli banka kredileri	--	--
İlişkili taraflardan alınan krediler	--	300.000.000
Banka kredileri faiz gider tahakkukları	235.035.448	275.913.034
İlişkili taraf kredileri faiz gider tahakkukları	--	2.486.992
Toplam banka kredileri	4.662.035.448	4.748.400.026

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin para birimi cinsinden detayları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023			31 Aralık 2022	
	Orijinal birimi	Orijinal tutarı	TL karşılığı	Orijinal tutarı	TL karşılığı
Yurtiçi bankalardan alınan krediler	TL	4.427.000.000	4.427.000.000	4.170.000.000	4.170.000.000
İlişkili taraflardan alınan krediler	TL	--	--	300.000.000	300.000.000
		4.427.000.000	4.427.000.000	4.470.000.000	4.470.000.000
Faiz gider tahakkukları	TL	235.035.448	235.035.448	278.400.026	278.400.026
Toplam banka kredileri		4.662.035.448		4.748.400.026	

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin kalan vadeye göre analizi ve yeniden fiyatlandırma tarihlerine göre vade analizi aynı olup aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023				
	1 aya Kadar	1-6 ay	6-12 ay	1 yıl ve üzeri	Toplam
Yurtiçi bankalardan alınan krediler	2.356.653.171	2.095.000.823	210.381.454	--	4.662.035.448
Toplam banka kredileri	2.356.653.171	2.095.000.823	210.381.454	--	4.662.035.448
	31 Aralık 2022				
	1 aya Kadar	1-6 ay	6-12 ay	1 yıl ve üzeri	Toplam
Yurtiçi bankalardan alınan krediler	790.951.592	2.613.722.293	1.343.726.141	--	4.748.400.026
Toplam banka kredileri	790.951.592	2.613.722.293	1.343.726.141	--	4.748.400.026

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla etkin faiz oranları TL kredileri için %13,60 ile %41,90 arasında değişmektedir. (31 Aralık 2022 - TL kredileri için %14,10 ile %42,70 arasında değişmektedir).

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

3. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Şirket'in kiralama işlemlerinden borçları 4.624.428 TL tutarındadır (31 Aralık 2022: 174.280 TL). Şirket'in kiralama işlemleri ofis kirasından oluşmaktadır. 2021 tarihli olan kiralama sözleşmesinin vadesi 01.02.2021 tarihli ek protokol kapsamında 2+2 yıl uzatılmıştır.

4. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Şirket'in ihraç edilen tahvillerinin detayı aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2023				
ISIN Kodu	Nominal Bedeli	Faiz Oranı	İhraç Tarihi	Vade Tarihi
TRSORFN92318	150.000.000	TL Ref +1,25%	10 Eylül 2021	8 Eylül 2023
TRSORFN32413	190.000.000	21,00%	25 Şubat 2022	1 Mart 2024
TRSORFN82319	105.000.000	34,50%	28 Temmuz 2022	1 Ağustos 2023
TRSORFN32421	83.500.000	33,00%	26 Ağustos 2022	4 Mart 2024
TRSORFN92326	60.000.000	31,00%	13 Eylül 2022	18 Eylül 2023
TRSORFNK2318	151.000.000	31,50%	19 Ekim 2022	6 Kasım 2023
TRSORFN12415	150.000.000	32,00%	22 Aralık 2022	15 Ocak 2024
TRSORFN32512	350.000.000	32,00%	9 Mart 2023	12 Mart 2025
Toplam	1.239.500.000			
31 Aralık 2022				
ISIN Kodu	Nominal Bedeli	Faiz Oranı	İhraç Tarihi	Vade Tarihi
TRSORFN22315	43.000.000	TL Ref +1,50%	11 Şubat 2021	7 Şubat 2023
TRSORFN22323	121.000.000	TL Ref +1,35%	6 Ağustos 2021	3 Şubat 2023
TRSORFN92318	150.000.000	TL Ref +1,25%	10 Eylül 2021	8 Eylül 2023
TRSORFN32413	190.000.000	21,00%	25 Şubat 2022	1 Mart 2024
TRSORFN82319	105.000.000	34,50%	28 Temmuz 2022	1 Ağustos 2023
TRSORFN32421	83.500.000	33,00%	26 Ağustos 2022	4 Mart 2024
TRSORFN92326	60.000.000	31,00%	13 Eylül 2022	18 Eylül 2023
TRSORFNK2318	151.000.000	31,50%	19 Ekim 2022	6 Kasım 2023
TRSORFN12415	150.000.000	32,00%	22 Aralık 2022	15 Ocak 2024
Toplam	1.053.500.000			

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla ihraç edilen tahvillerin toplamda 42.220.082 TL faiz tahakkuku bulunmaktadır. (31 Aralık 2022: 29.004.771 TL).

Çıkarılmış tahviller	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
İhraç edilen menkul kıymetler	1.239.500.000	1.053.500.000
- Uzun vadeli tahviller	1.239.500.000	1.053.500.000
- Bono	--	--
Faiz gider tahakkukları	42.220.082	29.004.771
- Uzun vadeli tahviller	42.220.082	29.004.771
- Bono	--	--
Toplam ihraç edilen tahviller	1.281.720.082	1.082.504.771

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

5. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla 641.510.302 TL tutarındaki “Diğer yükümlülükler” kalemi 563.565.682 TL tutarındaki diğer borçlar, 65.470.021 TL tutarındaki diğer yabancı kaynaklar/ertelenmiş gelirler ve 12.474.599 TL tutarındaki ödenecek vergi ve yükümlülükler toplamından oluşmaktadır. (31 Aralık 2022 – Diğer yükümlülükler 1.093.299.522 TL, diğer borçlar 993.694.297 TL, yabancı kaynaklar/ertelenmiş gelirler 86.813.407 TL ve ödenecek vergi ve yükümlülükler 12.791.818 TL’dir).

Diğer borçlar

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Stok finansmanı kredi kullandırma hesabı	476.966.813	914.171.856
Bayiler cari hesabı	22.577.847	17.196.835
Satıcılara borçlar	1.154.510	1.446.442
İlişkili taraflar diğer yükümlülükler ^(*)	1.024.912	6.667.508
Personele borçlar	17.497.524	17.497.524
Diğer muhtelif borçlar	44.344.076	36.714.132
Toplam muhtelif borçlar	563.565.682	993.694.297

^(*) Şirket’in ilişkili taraflar diğer yükümlülükleri; Ordu Yardımlaşma Kurumu Genel Müdürlüğü, Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş ve Oyak Paz. Hizmet ve Turizm A.Ş’ye olan hizmet alımlarından kaynaklı muhtelif borçları bulunmaktadır.

Diğer yabancı kaynaklar / ertelenmiş gelirler

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri	14.731.059	28.578.760
Gelecek dönemlere ait sigorta gelirleri	31.712.232	39.600.526
Gelecek dönemlere ait komisyon gelirleri	19.026.730	18.634.121
Toplam diğer yabancı kaynaklar/ertelenmiş gelirler	65.470.021	86.813.407

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri:		
Kısa vadeli gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri	12.038.570	24.023.313
Uzun vadeli gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri	2.692.489	4.555.447
Toplam gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri	14.731.059	28.578.760

^(*) Gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri, distribütörlerin kampanya dönemlerinde, söz konusu kampanyalarda uygulanan faiz oranları ile ilgili dönemlerin cari faiz oranları arasındaki farkı giderebilmek amacıyla distribütörlerden alınan sübvansiyon gelirlerinin gelecek dönemlere ait kısımlarını ifade etmektedir.

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ait gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirlerinin hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
1 Ocak	28.578.760	26.067.584
Alınan sübvansiyonlar	7.003.468	41.369.375
Gelir kaydedilen sübvansiyonlar	(20.851.169)	(38.858.199)
Dönem sonu	14.731.059	28.578.760

Ödenecek vergi ve yükümlülükler:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Ödenecek BSMV	7.388.084	6.520.924
Ödenecek KKDF	2.895.899	4.462.323
Ödenecek gelir vergisi	1.077.699	949.371
Diğer	1.112.917	859.200
Toplam ödenecek vergi ve yükümlülükler	12.474.599	12.791.818

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

6. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket'in 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla riskten korunma amaçlı türev finansal yükümlülüğü bulunmamaktadır.

7. KARŞILIKLAR

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla karşılıklar kaleminin detayı aşağıdaki gibidir;

Karşılıklar:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Müşterilere verilen krediler genel karşılığı	7.867.106	11.438.514
Promosyon uygulama karşılığı (*)	37.929.777	32.790.482
Kullanılmamış izin karşılığı	2.801.218	2.404.926
Kıdem tazminatı karşılığı	1.867.965	1.903.688
Diğer karşılık	314.007	314.007
Toplam karşılıklar (borç ve gider karşılıkları)	50.780.073	48.851.617

(*) Promosyon giderleri Şirket'in pazarlama faaliyetleri çerçevesinde bayilerine sağladığı kampanya ve indirimlerden oluşmaktadır.

Genel kredi karşılığının yıl içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
1 Ocak	11.438.514	17.166.877
Dönem içinde ayrılan/(iptal edilen) karşılık (IV-3.4)	(3.571.408)	(5.728.363)
Toplam	7.867.106	11.438.514

Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Kıdem tazminatı karşılığı	1.867.965	1.903.688
Kullanılmamış izin karşılığı	2.801.218	2.404.926
Toplam	4.669.183	4.308.614

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve Şirket'le ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla geçerli olan 19.982,83 TL üzerinden hesaplanmaktadır (31 Aralık 2022 - 15.371,40 TL).

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

8. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU

I-14 no’lu dipnotta detaylar açıklanmaktadır.

9. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN
DURAN VARLIK BORÇLARI (NET)

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları bulunmamaktadır.

10. SERMAYE BENZERİ KREDİLER

Şirket’in 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla sermaye benzeri kredileri bulunmamaktadır.

11. ÖZKAYNAKLAR

11.1 Sermaye:

Şirket’in ödenmiş sermayesi her biri 1.000 TL itibari değerinde nama yazılı 155.000 adet hisseden oluşmaktadır. Şirket’in 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2023	Hisse Adedi	Hisse Tutarı	Ortaklık Payı (%)
Ordu Yardımlaşma Kurumu	77.498	77.498.000	49,998
RCI Banque SA	77.498	77.498.000	49,998
Diğer ortaklar	4	4.000	0,004
Ödenmiş sermaye toplamı	155.000	155.000.000	%100,00

31 Aralık 2022	Hisse Adedi	Hisse Tutarı	Ortaklık Payı (%)
Ordu Yardımlaşma Kurumu	77.498	77.498.000	49,998
RCI Banque SA	77.498	77.498.000	49,998
Diğer ortaklar	4	4.000	0,004
Ödenmiş sermaye toplamı	155.000	155.000.000	%100,00

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

11. ÖZKAYNAKLAR (DEVAMI)

11.2 Kar Yedekleri Ve Geçmiş Yıllar Karları

Kanuni finansal tablolarda yasal yedekler dışında, birikmiş karlar, aşağıda belirtilen yasal yedek şartına tabi olmak kaydıyla dağıtımaya açıktır.

Şirket’in Türk Ticaret Kanunu düzenlemelerine uygun olarak hazırladığı finansal tablolarında yer alan net dönem karından varsa bilançodaki geçmiş yıl zararları düşüldükten sonra ulaşılan tutar üzerinden;

- a) Türk Ticaret Kanunu’nun 519. maddesi uyarınca, toplam genel kanuni yedek akçe tutarı ödenmiş sermayenin %20’sine ulaşıncaya kadar %5 genel kanuni yedek akçe ayrılır,
- b) Türk Ticaret Kanunu’nun 519’uncu maddesinin ikinci fıkrasının (c) bendine uygun olarak %5 oranında birinci temettü ayrılır.
- c) Bakiye kısım Genel Kurul’un tespit edeceği şekilde dağıtılır veya olağanüstü yedek akçe olarak ayrılarak geçmiş yıl karlarına ilave edilir.
- d) Türk Ticaret Kanunu’nun 519. maddesinin ikinci fıkrasının (c) bendi uyarınca, pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın yüzde onu, genel kanuni yedek akçeye eklenir. Kar payının ve/veya bilançodaki dağıtılmamış karların sermaye artırımını suretiyle pay senedi olarak dağıtılması durumunda genel kanuni yedek akçe ayrılmaz.

Kanuni yedek akçeler toplamının çıkarılmış sermayenin yarısını aşmış olması durumunda, Genel Kurul, çıkarılmış sermayenin yarısını aşan kanuni yedek akçelerin ne şekilde kullanılacağı hususunu serbestçe karara bağlayacaktır. Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

31 Temmuz 2004 tarihli 25539 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan 5228 sayılı “Bazı Vergi Kanunlarında Değişiklik Yapılması Hakkındaki Kanun” uyarınca, enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo denkleştirme işlemi ortaya çıkan ve “Geçmiş Yıllar Karı/Zararı”nda izlenen özsermaye kalemlerine ait enflasyon farkları tutarının, düzeltme sonucu oluşan geçmiş yıl zararlarına mahsup edilebilmesi veya kurumlar vergisi mükelleflerince sermayeye ilave edilebilmesi mümkün olmakta ve bu işlemler kâr dağıtımını sayılmamaktadır.

Şirket, 17 Mayıs 2023 tarihli Genel Kurul Kararı ile 1 Ocak - 31 Aralık 2022 dönemine ilişkin 103.987.563 TL tutarındaki net karından genel kanuni yedek akçe ayırmıştır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

III. BİLANÇO DIŞI HESAPLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1. ALINAN TEMİNATLAR

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Şirket’in 20.210.776.284 TL tutarında alınan orijinal değerleriyle kayıtlara alınan teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2022 – 19.716.899.349 TL).

2. VERİLEN TEMİNATLAR

2.1 Teminat Mektupları

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla, İstanbul Takasbank ve Saklama Bankası A.Ş.’ye 757.500.000 TL (31 Aralık 2022: 757.500.000 TL) tutarında teminat verilmiştir.

Şirket aleyhine davalar

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Şirket aleyhine açılmış ve bilanço tarihi itibarıyla sonuçlanmamış davası bulunmamaktadır.

3. TAAHHÜTLER

Şirket’in 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla 647.227 TL tutarında orijinal değerleriyle kayıtlara alınan cayılamaz taahhütleri ve 3.622.386.699 TL tutarında orijinal değeriyle kayıtlara alınan cayılabilir taahhütleri bulunmaktadır (31 Aralık 2022 itibarıyla sırasıyla, 1.294.287 TL ve 4.418.100.054 TL).

4. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR

4.1 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler

Şirket’in 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla nakit akış riskinden korunma amaçlı işlemlerden türev finansal aracı bulunmamaktadır.

4.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler

Şirket’in 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla alım satım amaçlı türev finansal aracı bulunmamaktadır.

5. EMANET KIYMETLER

Şirket’in 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla emanet kıymeti bulunmamaktadır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

IV. GELİR TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1. ESAS FAALİYET GELİRLERİ

30 Haziran 2023 ve 30 Haziran 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyet gelirlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak – 30 Haziran 2022
Müşterilere verilen kredilerden faiz gelirleri	748.111.438	439.575.772
Sübvansiyon gelirleri	20.851.169	17.920.773
Finansman kredilerinden alınan faizler	768.962.607	457.496.545
Finansman kredilerinden alınan komisyonlar	26.529.859	17.171.694
Finansman kredilerinden alınan ücret ve komisyonlar	26.529.859	17.171.694
Esas faaliyet gelirleri	795.492.466	474.668.239

2. ESAS FAALİYET GİDERLERİ

30 Haziran 2023 ve 30 Haziran 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyet giderlerinin niteliklerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

2.1. Personel giderleri

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022
Maaşlar	20.829.955	10.548.663
İkramiye ve primler	12.404.265	5.698.594
SGK Ödemeleri	3.294.205	1.640.832
Diğer sosyal giderler	3.526.634	1.722.930
Toplam	40.055.059	19.611.019

2.2. Genel işletme giderleri

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022
Bilgi teknolojileri, bakım ve onarım giderleri	16.160.499	8.693.836
Haberleşme giderleri	1.552.915	1.059.320
Aidat giderleri	1.904.001	1.048.230
Karşılık giderleri	396.293	740.321
Yurtiçi ve yurtdışı seyahat giderleri	659.745	588.809
Kiralama giderleri	10.094	3.542
Dışarıdan Alınan Diğer Hizmetler	2.016.587	825.963
Diğer	2.410.493	890.298
Toplam genel işletme giderleri	25.110.627	13.850.319

2.3 Diğer esas faaliyet giderleri

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak – 30 Haziran 2022
Vergi resim ve harç giderleri	20.829.745	15.231.003
Promosyon ve uygulama giderleri	12.339.509	22.287.291
Amortisman giderleri	2.425.835	1.812.971
Denetim ve danışmanlık giderleri	2.730.089	838.452
Avukatlık giderleri	446.760	619.330
Diğer	13.532	34.993
Toplam diğer esas faaliyet giderleri	38.785.470	40.824.040

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

IV. GELİR TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (DEVAMI)

2.4 Kıdem tazminatı karşılığı gideri

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak – 30 Haziran 2022
Kıdem tazminatı karşılığı gideri/(geliri)	--	249.617
Toplam kıdem tazminatı karşılığı gideri/(geliri)	--	249.617

3. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

30 Haziran 2023 ve 30 Haziran 2022 tarihlerinde sona hesap dönemlerine ait diğer faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

3.1 Bankalardan alınan faizler

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak – 30 Haziran 2022
Bankalardan alınan faizler	92.516.042	15.071.713
Toplam bankalardan alınan faizler	92.516.042	15.071.713

3.2 Türev finansal işlemlerden kârlar

30 Haziran 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait türev finansal işlemlerden kâr bulunmamaktadır (30 Haziran 2022 – Bulunmamaktadır).

3.3 Kambiyo işlemleri kârı

30 Haziran 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait kambiyo işlem kârı 11.490.113 TL’dir (30 Haziran 2022 – 5.242.273 TL)

3.4 Diğer faaliyet gelirleri

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak – 30 Haziran 2022
Sigorta aracılık geliri	16.702.112	16.552.701
Sabit Kıymet Satış Karı	--	5.799.312
Geçmiş yıl giderlerine ait düzeltmeler/gelirler	6.205.941	3.866.125
Genel karşılık iptal gelirleri	3.571.408	2.379.453
Diğer	352.890	366.313
Toplam diğer faaliyetlerden gelirler	26.832.351	28.963.904

4. ÖZEL KARŞILIKLAR (TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR)

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak – 31 Haziran 2022
Özel karşılıklar	375.311	371.322
Toplam	375.311	371.322

5. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

5.1. Türev finansal işlemlerden zararlar

Şirket’in 30 Haziran 2023 ve 30 Haziran 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde türev finansal işlemlerden zararı bulunmamaktadır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

IV. GELİR TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (DEVAMI)

5.2. Kambiyo işlemleri zararı

30 Haziran 2023 tarihinde sona eren hesap döneminde Şirket'in kambiyo işlemi zararı 193.133 TL'dir (30 Haziran 2022 – 418.804 TL).

V. İLİŞKİLİ TARAFLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1. İLİŞKİLİ TARAFLARLA BAKİYELER

a) İlişkili bankalarda tutulan mevduatlar:

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Şirket'in ilişkili bankalarda tutulan mevduatı bulunmamaktadır.

b) İlişkili taraflardan diğer alacaklar:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	69.275.426	38.346.834
İlişkili taraflardan toplam diğer alacaklar	69.275.426	38.346.834

c) İlişkili taraflardan alınan krediler:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
OYAK Anker Bank	--	300.000.000
İlişkili taraflardan alınan krediler	--	300.000.000

d) İlişkili taraflara borçlar:

Şirket'in 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara borçları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	477.133.125	914.442.262
Oyak Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş.	358.364	6.134.761
DIAC SA	534.926	378.763
Ordu Yardımlaşma Kurumu	--	351.172
Güzel Enerji Akaryakıt A.Ş.	56.881	20.728
Oyak Akaryakıt Ve LPG Yatırımları A.Ş.	51.506	180.529
İlişkili taraflara toplam borçlar	478.134.802	921.508.215

e) İlişkili taraflara verilen krediler:

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Şirket'in ilişkili taraflara verilen kredileri bulunmamaktadır.

f) Yönetim kurulu üyelerine ve üst düzey yönetim personeline yapılan ödemeler:

1 Ocak - 30 Haziran 2023 dönemine ilişkin Şirket'in yönetim kurulu üyelerine üyeliklerinden kaynaklı herhangi bir ödeme dönem içerisinde yapılmamıştır, üst düzey yönetim personeline yıl içerisinde toplam 8.264.223 TL ödeme yapılmıştır (1 Ocak - 30 Haziran 2022– 5.366.399 TL).

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. İLİŞKİLİ TARAFLARLA İŞLEMLER

a) İlişkili taraflardan maddi ve maddi olmayan duran varlık alımları:

1 Ocak -30 Haziran 2023 tarihinde sona eren hesap döneminde Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş. ve Oyak Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş.'den maddi duran varlık alımı detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2023	1 Ocak – 31 Aralık 2022
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	966.058	4.489.268
Oyak Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş.	335.489	68.547
İlişkili taraflardan maddi ve maddi olmayan duran varlık alımları	1.301.547	4.557.815

b) İlişkili taraflardan alınan sübvansiyonlar:

	1 Ocak – 30 Haziran 2023	1 Ocak – 31 Aralık 2022
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	6.981.017	41.043.234
İlişkili taraflardan toplam alınan sübvansiyonlar	6.981.017	41.043.234

İlişkili taraflardan alınan sübvansiyonlar dönem içinde açılan krediler ile ilgili olarak tahsilatı gerçekleştirilen sübvansiyonları ifade etmektedir. Söz konusu sübvansiyonlar finansal tablolarda ilgili kredilerin sözleşme süresi boyunca tahakkuk esasına göre gelir kaydedilmektedir.

c) İlişkili taraflara alınan/ödenen faiz giderleri, türev ve kur farkı (gelir)/giderleri, (net):

	1 Ocak – 30 Haziran 2023	1 Ocak – 31 Aralık 2022
Oyak Anker Gmbh	(5.124.861)	(58.495.139)
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	227.581.868	266.670.032
İlişkili taraflara ödenen toplam faiz ve kur farkı giderleri, (net)	222.457.007	208.174.893

d) İlişkili taraflardan diğer alımlar:

	1 Ocak – 30 Haziran 2023	1 Ocak – 31 Aralık 2022
Oyak Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş.	5.356.588	18.191.436
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	1.743.842	2.741.139
Diac S.A.	950.101	1.369.562
Oyak Savunma ve Güvenlik Sistemleri A.Ş.	286.740	293.522
Ordu Yardımlaşma Kurumu Genel Müdürlüğü	--	351.172
Guzel Enerji Akaryakıt A.Ş.	380.376	743.040
Oyak Akaryakıt ve LPG Yatırımları A.Ş.	98.929	232.638
İlişkili taraflardan diğer alımlar	8.816.576	23.922.509

e) İlişkili taraflara ödenen banka ve komisyon giderleri:

30 Haziran 2023 tarihinde sona eren hesap döneminde Şirket'in tahvil-bono ihracına ilişkin OYAK Yatırım ve Menkul Değerler A.Ş.'ye komisyon ödemesi bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – 3.477.338 TL).

f) İlişkili taraflara ödenen kira giderleri:

Şirket'in 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflara ödenen kira gideri bulunmamaktadır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

V. İLİŞKİLİ TARAFLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (DEVAMI)

2. İLİŞKİLİ TARAFLARLA İŞLEMLER (DEVAMI)

g) İlişkili taraflardan alınan aracılık hizmetleri

30 Haziran 2023 tarihinde sona eren hesap döneminde Şirket'in ilişkili taraflardan OYAK Yatırım ve Menkul Değerler A.Ş.'den alınan MKK aracılık hizmetleri bedeli bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – 17.062 TL)

VI. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket 27 Temmuz 2023 tarihinde iki farklı vadede toplam 300.000.000 TL tutarında tahvil ihracı gerçekleştirmiştir. Tahvil ihracına ilişkin detay bilgiler aşağıdaki gibidir:

ISIN Kodu	Nominal Bedeli	Faiz Oranı	İhraç Tarihi	Vade Tarihi
TRSORFN82418	150.000.000	39,00%	27 Temmuz 2023	2 Ağustos 2024
TRSORFN22513	150.000.000	43,50%	27 Temmuz 2023	3 Şubat 2025

7 Temmuz 2023 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 7346 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı uyarınca 10 Temmuz 2023 tarihinde yürürlüğe girmek üzere; vergiye tabi genel işlemler için %18 olarak uygulanmakta olan genel KDV oranı %20'ye, %8 KDV oranına tabi diğer teslim ve hizmetler için uygulanmakta olan KDV oranı ise %10'a yükseltilmiştir. Bu husus, TMS 10 Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar standardı kapsamında raporlama döneminden sonraki düzeltme gerektirmeyen bir olay olarak değerlendirilmektedir.

15 Temmuz 2023 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan "6/2/2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun" uyarınca; bankalar, finansal kiralama, faktoring, finansman ve tasarruf finansman şirketleri, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri için geçerli olan %25'lik kurumlar vergisi oranı %30'a, diğer şirketler için geçerli olan %20'lik kurumlar vergisi oranı ise %25'e çıkarılmıştır. Söz konusu vergi oranı değişikliği, şirketlerin 2023 yılı ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançları için geçerli olacaktır. Bu husus, TMS 10 Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar standardı kapsamında raporlama döneminden sonraki düzeltme gerektirmeyen bir olay olarak değerlendirilmekte olup Şirket finansal tabloların yayımlandığı tarih itibarıyla ilgili Kanunun olası etkilerini değerlendirmeye devam etmektedir.

MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER

1. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Şirket, faaliyetlerinden dolayı borç ve sermaye piyasasındaki faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal riskleri yönetmeye odaklanmıştır. Şirket, risk yönetimi programı ile piyasalardaki dalgalanmaların getireceği olası olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini, Şirket'in likidite ve faiz haddi risklerine karşı açık pozisyonunu dengelemeyi ve net faiz gelirini maksimize etmeyi amaçlamıştır.

Şirket risk yönetimini Yönetim Kurulu tarafından onaylanan politikalar ile yürütmektedir. Genel risk yönetimi için Şirket Yönetim Kurulu faiz haddi ve kredi riski konusunda yazılı prensip ve politikalar düzenlemektedir.

1.1 Kredi riski

Finansal araçları elinde bulundurmamak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Şirket'in kredi riski tamamen Türkiye'de bulunmaktadır. Bu risk müşterilerin kredi risk derecelendirmelerinin değerlendirilmesi ve her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riskin kısıtlanması ile yönetilmektedir. Şirket, çeşitli kredi değerlendirme, verme ve takip prosedürleri uygulamakta ve söz konusu prosedürler üst yönetim tarafından kontrol edilmektedir. Kredi riski genel olarak çok sayıda bireysel müşteriye dağılmıştır. Şirket, 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla 7.867.106 TL tutarında genel karşılık ayırmıştır (31 Aralık 2022 – 11.438.514 TL). Güçlü, yüksek kalitede, sürdürülebilir şekilde büyüyen bir kredi portföyü sağlamak Şirket'in kredi politikaları arasında bulunmaktadır.

Şirket prosedürleri uyarınca tüm müşteriler kredi inceleme aşamalarından geçirilmekte ve gerekli teminatlar alınmaktadır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(DEVAMI)

1.1 Kredi riski (Devamı)

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Şirket, kredi riskini belli taraflarla yapılan işlemleri sınırlandırarak ve ilişkide bulunduğu tarafların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmeye çalışmaktadır. Şirket prosedürleri uyarınca tüm müşteriler kredi inceleme aşamalarından geçirilmekte ve gerekli teminatlar alınmaktadır. Ayrıca krediler sürekli incelenerek Şirket’in şüpheli kredi riski minimize edilmektedir.

Kredi riski yoğunluğu belirli şirketlerin benzer iş alanlarında faaliyette bulunmasıyla, aynı coğrafi bölgede yer almasıyla veya ekonomik, politik ve bunun gibi diğer koşullarda meydana gelebilecek değişikliklerden benzer şekilde etkilenmelerine bağlı olarak oluşur. Kredi riski yoğunluğu, Şirket’in belirli bir sanayi kolunu veya coğrafi bölgeyi etkileyen gelişmelere olan duyarlılığını göstermektedir. Şirket’in kredi riskine ilişkin sektörel bazda bir yoğunlaşması bulunmamaktadır. Şirket, kredilerini Türkiye içerisinde yerleşik gerçek ve tüzel kişilere kullanılmaktadır.

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Şirket’in maruz kaldığı azami kredi riskine ilişkin tutarlar dipnot I-5 ve dipnot I-6’da açıklanmaktadır.

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla yaşayan krediler altında sınıflanan, vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredilere ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2023

	1-30 gün arası gecikmeli krediler	30-60 gün arası gecikmeli krediler	60-90 gün arası gecikmeli krediler	90-180 gün arası gecikmeli krediler	Toplam
Otomobil kredisi	156.405.670	43.723.834	3.094.784	--	203.224.288
Alınan teminatın makul değeri	371.759.481	105.706.374	6.569.857	--	484.035.712

31 Aralık 2022

	1-30 gün arası gecikmeli krediler	30-60 gün arası gecikmeli krediler	60-90 gün arası gecikmeli krediler	90-180 gün arası gecikmeli krediler	Toplam
Otomobil kredisi	149.847.527	45.221.684	1.837.010	--	196.906.221
Alınan teminatın makul değeri	338.756.340	105.884.945	4.251.689	--	448.892.974

1.2 Piyasa riski

Şirket’in piyasa riski ile ilgili genel politikası, varlık ve yükümlülüklerine ilişkin dengeli bir yapı sağlamak ve sürdürülebilirliğini sağlamaktır.

1.3 Kur riski

	30.Haz.23		31.Ara.22	
	ABD Doları	Avro	ABD Doları	Avro
Nakit, nakit benzerleri ve merkez bankası	22.244.424	17.741.041	16.230.610	12.716.931
Toplam yabancı para varlıklar	22.244.424	17.741.041	16.230.610	12.716.931
Toplam yabancı para yükümlülükler	--	--	--	--
Bilanço pozisyonu	22.244.424	17.741.041	16.230.610	12.716.931

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(DEVAMI)

1.3 Kur Riski (Devamı)

Yukarıdaki tablonun değerlendirilebilmesi amacıyla ilgili yabancı para tutarlarının TL karşılıkları gösterilmiştir.

24 Haziran 2019 itibarıyla yayımlanan Zorunlu Karşılıklar Uygulama Talimatı Değişikliği ile TCMB nezdindeki Türk Lirası ve yabancı para zorunlu karşılık oranları yüzde 0 olarak belirlenmiştir.

Şirket tarafından kullanılan 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
ABD Doları	25,8231	18,6983
Avro	28,1540	19,9349

Döviz kuru riski duyarlılık analizi

TL'nin aşağıdaki para birimlerine karşılık yüzde 10 değer kaybı dolayısıyla 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihlerinde sona eren dönemlerde özkaynaklarda ve gelir tablosunda (vergi etkisi hariç) oluşacak artış/(azalış) aşağıdaki tabloda gösterilmiştir. Bu analiz tüm diğer değişkenlerin, özellikle faiz oranlarının, sabit kaldığı varsayımıyla hazırlanmıştır. TL'nin ilgili para birimlerine karşı yüzde 10 değer kazanması durumunda etki aynı tutarda fakat ters yönde olacaktır.

TL

Kar/(Zarar)	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
ABD Doları	2.224.442	1.623.061
Avro	1.774.104	1.271.693
Toplam	3.998.546	2.894.754

1.4 Likidite riski

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli miktarda nakit ve menkul kıymet sağlamak, yeterli kredi imkânları yoluyla fonlamayı mümkün kılmak ve açık pozisyonu kapatabilme yeteneğinden oluşmaktadır. Profesyonel nakit akımı yönetimini sağlayabilmek için Şirket'in Finans Departmanı düzenli nakit akım tabloları ve tahmini nakit akım projeksiyonları hazırlamaktadır.

Aşağıdaki tablo Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla kalan vadelerine göre bilanço içi finansal yükümlülükleri için ödeyeceği nakit çıkışlarını göstermektedir. Tabloda gösterilen tutarlar sözleşmede gösterilen indirgenmemiş nakit akım tutarları olup, Şirket, likidite riskini beklenen indirgenmemiş nakit akışlarına göre yönetmektedir.

30 Haziran 2023	1 aya kadar	1-6 ay	6-12 ay	1 yıldan Uzun	Toplam	Kayıtlı değer
Alınan krediler	2.467.311.392	2.100.052.436	257.307.850	-	4.824.671.678	4.662.035.448
İhraç edilen menkul kıymetler	12.933.333	599.789.813	527.527.642	436.024.353	1.576.275.141	1.281.720.082
Kiralama işlemlerinden borçlar	200.095	1.058.124	1.183.367	2.182.842	4.624.428	4.624.428
Toplam yükümlülükler	2.480.444.820	2.700.900.373	786.018.859	438.207.195	6.405.571.247	5.948.379.958
<i>(Sözleşme vade tarihlerine göre)</i>						

31 Aralık 2022	1 aya kadar	1-6 ay	6-12 ay	1 yıldan Uzun	Toplam	Kayıtlı değer
Alınan krediler	820.995.533	2.789.302.931	1.509.506.904	--	5.119.805.368	4.748.400.026
İhraç edilen menkul kıymetler	12.684.000	251.236.368	594.987.616	455.053.142	1.313.961.126	1.082.504.771
Kiralama işlemlerinden borçlar	174.280	--	--	--	174.280	174.280
Toplam yükümlülükler	833.853.813	3.040.539.299	2.104.494.520	455.053.142	6.433.940.774	5.831.079.077
<i>(Sözleşme vade tarihlerine göre)</i>						

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(DEVAMI)

1.4 Likidite Riski (Devamı)

Beklenen yeniden fiyatlandırma ve vade tarihleri alınan krediler dışındaki finansal varlıklar ve yükümlülükler için sözleşme vade tarihlerinden farklı olmadığından ek bir tablo ile sunulmamıştır.

1.5 Sermaye risk yönetimi:

Sermayeyi yönetirken Şirket’in hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak için Şirket’in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmek ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmektir.

Şirket, sermaye yapısını koruyabilmek için hissedarlara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, yeni hisse ihraç edebilir veya borçlarını azaltmak için varlıklarını satabilir.

Şirket, sermaye yönetimini borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran, net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi özkaynaklar ve net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla özkaynak/net borç oranı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Toplam borçlar	6.601.056.784	6.897.134.256
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri (I-1)	1.215.649.531	1.566.431.433
Net borç	5.385.407.253	5.330.702.823
Toplam özkaynak	756.260.442	633.937.823
Özkaynak/Net Borç oranı (%)	14%	12%

1.6 Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Buna göre, burada sunulan tahminler, her zaman, Şirket’in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Finansal araçların gerçeğe uygun değerinin tahmini için kullanılan yöntem ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

·Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.

·İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.

·Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(DEVAMI)

1.6 Finansal araçların gerçeğe uygun değeri (Devamı)

1.6.1 Parasal varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerlerin de dahil olduğu belirli finansal varlıklar itfa edilmiş maliyet değerleri ile taşınırlar ve kısa vadeli olmaları sebebiyle kayıtlı değerlerinin yaklaşık olarak gerçeğe uygun değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Finansman kredilerinin tahmini gerçeğe uygun değeri gelecekte elde edilmesi beklenen nakit akımlarının mevcut piyasa oranları kullanılarak iskonto edilmesi ile bulunmuştur.

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla parasal varlıklar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023		31 Aralık 2022	
	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Bankalar	1.215.649.531	1.215.649.531	1.566.431.433	1.566.431.433
Finansman Kredileri	6.111.900.500	6.104.390.447	5.944.891.211	5.939.716.988
	7.327.550.031	7.320.039.978	7.511.322.644	7.506.148.421

1.6.2 Parasal yükümlülükler

Alınan kredilerinin tahmini gerçeğe uygun değeri gelecekte elde edilmesi beklenen nakit akışlarının mevcut piyasa oranları kullanılarak iskonto edilmesi ile bulunmuştur.

İhraç edilen tahvil ve bonoların gerçeğe uygun değeri gelecekte elde edilmesi beklenen nakit akışlarının mevcut piyasa oranları kullanılarak iskonto edilmesi ile bulunmuştur.

Gerçeğe uygun değerleri güvenilir şekilde ölçülemeyen finansalar varlıklarının gerçeğe uygun değer hesaplamasında kullanılan girdilerden kaynaklı bu finansal varlıklar seviye 2 olarak sınıflanmaktadır.

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla parasal yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023		31 Aralık 2022	
	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Alınan krediler	4.662.035.448	4.662.035.448	4.748.400.026	4.748.400.026
İhraç edilen menkul kıymetler	1.281.720.082	1.281.720.082	1.082.504.771	1.082.504.771
	5.943.755.530	5.943.755.530	5.830.904.797	5.830.904.797

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

2.1 Oransal sınırlara uygunluk

24 Nisan 2013 tarih, 28627 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik’in Standart Oran başlıklı 12. maddesi gereğince Şirket’in özkaynaklarının, toplam aktiflerine oranının asgari yüzde üç olarak tutturulması ve idame ettirilmesi zorunludur.

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Aktif Toplamı	7.422.787.248	7.617.885.486
Özkaynaklar	756.260.442	633.937.823
Oran	10%	8%