

## ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU UYGUNLUĞU HAKKINDA SINIRLI DENETİM RAPORU

### Orfin Finansman Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Orfin Finansman Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ile tutarlı olup olmadığının incelemesini yapmakla görevlendirilmiş bulunuyoruz. Rapor konusu ara dönem faaliyet raporu, Şirket yönetiminin sorumluluğundadır. Sınırlı denetim yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ve 7 Ağustos 2018 tarihli sınırlı denetim raporuna konu olan ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

Yaptığımız sınırlı denetimi, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

İncelemelerimiz sonucunda, ilişikteki ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi  
A member firm of Ernst & Young Global Limited



7 Ağustos 2018  
İstanbul, Türkiye



**ORFİN FİNANSMAN A.Ş.**

**2018 YARIYIL YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

**30 Haziran 2018**

**ORFİN FİNANSMAN A.Ş. 2018 YARIYILI YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU****A- GENEL BİLGİLER**

Şirketimiz Orfın Finansman A.Ş.'nin başlıca amacı ve faaliyet konusu 6361 Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu, ve diğer geçerli kanun ve mevzuatın ilgili hükümlerine tabi olmak kaydıyla mevzuatın öngördüğü mevcut mal ve hizmet alımını finanse etmek ve bu amaçla müşterilerine kredi vermektir.

Şirketimiz, öncelikli olarak Renault ve Dacia marka araç müşterilerine olmak üzere, satış anında, yeni, yaratıcı ve farklı finansal çözümler ve kampanyalar ile her zaman hızlı, iyi, kaliteli finansman hizmetini vermeyi hedeflemektedir. Bu doğrultuda Şirketimiz bireysel ve ticari müşterilerine, Renault ve Dacia marka araçların satın alımı ve ikinci el araç finansmanı ile ilgili tüm Renault ve Dacia Yetkili Satıcıları nezdinde finansman desteği sunmaktadır. Ayrıca Şirketimiz Renault ve Dacia yetkili satıcılarının MAİS Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.'den satın almış oldukları araçlar için stok finansmanı faaliyetini sürdürmektedir.

Bireysel ve ticari müşterilerine geniş ürün yelpazesıyla, hızlı ve esnek çözümler üretmek üzere, 155 Milyon TL'lık güçlü ödenmiş sermaye yapısına sahip olan Şirketimizin organizasyonu ve gerekli teknolojik altyapıları bu amaç doğrultusunda oluşturulmuştur.

Şirketimiz faaliyet izni çerçevesinde müşterilerine sunduğu kredi ile bağlantılı sigorta ürünleri ile ilgili sigorta acentelik faaliyetinde de bulunmaktadır. Şirketimiz, T15410-PB12 kayıt numarası ile Sigorta Acenteleri Levhasına kayıtlı bir sigorta acentesidir.

Şirketimiz 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu uyarınca Finansal Kurumlar Birliği üyesi olup, Birlik Yönetim Kurulunda temsil edilmekte ve Birlik faaliyetlerine etkin olarak katılım sağlamaktadır.

**Kurumsal Yönetim:**

Şirketimiz Türk Ticaret Kanunu uyarınca, kurumsal yönetim ilkeleri hususunda gerekli yasal uyumu sağlamış, nitelikli yatırımcılara tahvil ihracında bulunmuş olması sebebiyle, bu kapsamdaki Sermaye Piyasası Kurulu yükümlülüklerine de tabi olmuş ve SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne de uyum sağlamıştır. Şirketimiz finansal raporlarını, faaliyet raporlarını ve yatırımcıların haklarının etkilenmesine neden olabilecek değişiklikleri mevzuata uygun olarak Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) düzenli olarak yayımlamaktadır.

**1. Rapor Dönemi**

01/01/2018 - 30/06/2018

**2. Şirket Bilgileri**

<b>Ticaret Unvanı</b>	<b>ORFİN FİNANSMAN A.Ş.</b>
<b>Ticaret Sicil Numarası</b>	<b>799897</b>
<b>MERSİS Numarası</b>	<b>0645034535600012</b>



## ORFİN FİNANSMAN A.Ş. 2018 YARIYILI YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

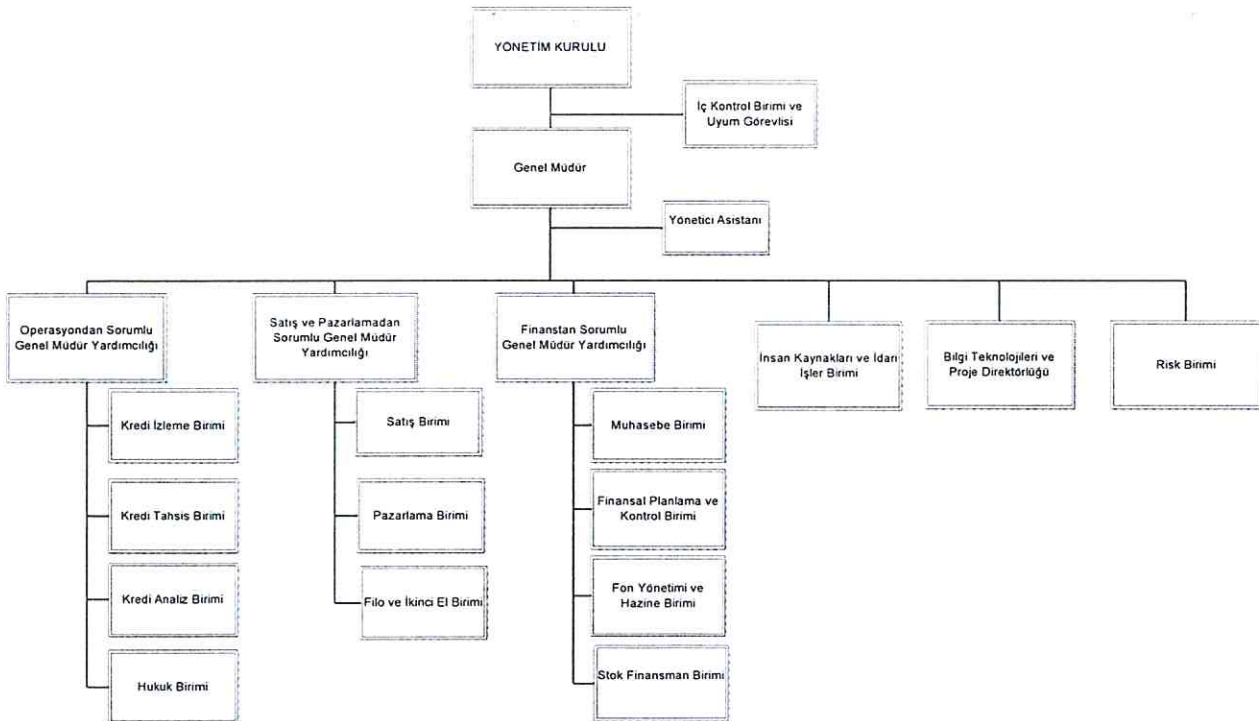
Adres	Fatih Sultan Mehmet Mah. Balkan Cad. No:47 Ümraniye İstanbul
İletişim Bilgileri	0 (216)- 645 59 00
Web adresi	<a href="http://www.orfin.com.tr">www.orfin.com.tr</a>

## 3. Ortaklık Yapısı ve Sermaye Dağılımı, Organizasyon Şeması

Ödenmiş Sermaye :155.000.000 Türk Lirası

Ortaklar	Hisse Tutarı (TL)	%
RCI BANQUE S.A.	77.498.000	49,9988
ORDU YARDIMLAŞMA KURUMU	77.498.000	49,9988
DIAC S.A.	1.000	0,0006
DIAC LOCATION S.A.	1.000	0,0006
OYAK PAZARLAMA HİZMET VE TURİZM A.Ş.	1.000	0,0006
OYAK DENİZCİLİK ve LİMAN İŞLETMELERİ A.Ş.	1.000	0,0006
<b>Genel Toplam</b>	<b>155.000.000</b>	<b>%100</b>

## ORFİN FİNANSMAN A.Ş. ORGANİZASYON ŞEMASI



## ORFİN FİNANSMAN A.Ş. 2018 YARIYILI YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

## 4. İmtiyazlı Paylar ve Payların Oy Haklarına İlişkin Açıklamalar

Şirketimizde imtiyazlı pay bulunmamaktadır.

## 5. Yönetim Kurulu, Üst Düzey Yöneticileri ve Personel Sayısı ile İlgili Bilgiler

30/06/2018 tarihi itibarıyla Yönetim Kurulu Üyeleri :

Yönetim Kurulu	Görevi	Göreve Başlama Tarihi
Bruno Robert Louis KINTZINGER	Yönetim Kurulu Başkanı	31.03.2017
Hamza Alper KARAÇOBAN	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	08.06.2017
Philippe Jean Claude BUROS	Yönetim Kurulu Üyesi	31.03.2017
İbrahim Emrah SİLAV	Yönetim Kurulu Üyesi	26.04.2018
François GUÏONNET	Yönetim Kurulu Üyesi	13.06.2018
İzzet Berk ÇAĞDAŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	31.03.2017
Özgür ÖZTÜRK	Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür	13.12.2011

## Yönetim Kurulu'nda Dönem İçinde Yapılan Değişiklikler

26.04.2018 tarih ve 2018/ 6 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Türk Ticaret Kanunu'nun 363. maddesine uygun olarak Sayın Fatma CANLI'nın 26.04.2018 tarihli istifası nedeniyle 26.04.2018 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Sayın İbrahim Emrah SİLAV'ın Yönetim Kurulu Üyeliğine atanmasına karar verilmiştir.

13.06.2018 tarih ve 2018/ 7 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Türk Ticaret Kanunu'nun 363. maddesine uygun olarak Sayın Gianluca DE FICCHY'nin 13.06.2018 tarihli istifası nedeniyle aynı tarihten geçerli olmak üzere Sayın François GUÏONNET'in Yönetim Kurulu Üyeliğine atanmasına karar verilmiştir.

## Yönetim Kurulu'nda Rapor Dönemi Sonrası Yapılan Değişiklikler

06.07.2018 tarih ve 2018/ 10 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Türk Ticaret Kanunu'nun 363.maddesine uygun olarak Sayın Hamza Alper KARAÇOBAN'ın 06.07.2018 tarihli istifası nedeniyle 06.07.2018 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Sayın Cem AYSEL'in Yönetim Kurulu Üyeliğine atanmasına karar verilmiştir.

## Finansal Denetim:

Şirketimizin finansal tabloları, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu, 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring Finansman Şirketleri Kanunu, ilgili diğer Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ( "BDDK") mevzuatı ve 23/01/2013 tarihli ve 28537 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 2012/4213 sayılı Bağımsız Denetime Tabi Olacak Şirketlerin Belirlenmesine İlişkin Bakanlar Kurulu Kararı uyarınca bağımsız denetime tabi olup, bağımsız denetim faaliyeti GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. tarafından gerçekleştirilmektedir.

Üst Yönetim	Görevi	Göreve Başlama Tarihi
Özgür ÖZTÜRK	Genel Müdür	13.12.2011
Alessandro GARZIA	Genel Müdür Yardımcısı (Satış ve Pazarlama)	01.07.2016
Sevda KOÇAK	Genel Müdür Yardımcısı (Operasyon)	27.01.2012
Gaspar Jose Pinto Martins RODRIGUES	Genel Müdür Yardımcısı (Finans)	31.03.2016



## ORFİN FİNANSMAN A.Ş. 2018 YARIYILI YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

### Üst Yönetim Özgeçmişleri

#### Özgür ÖZTÜRK

**Görevi: Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür**

**İşe Giriş Tarihi: 13.12.2011**

Kariyerine 1990 yılında başlayan Sn. ÖZTÜRK, T.C Ziraat Bankası A.Ş., Koç Tüketici Finansmanı ve Kart Hizmetleri A.Ş. ve Oyak Bank A.Ş.'nde çeşitli görevler aldıktan sonra ING Bank A.Ş.'nde Genel Müdür Yardımcısı olarak görev almıştır. Aralık 2011 tarihinde ORFİN Finansman A.Ş. Genel Müdürü olarak atanmıştır. Sayın Öztürk, Şirketin Kuruluş tarihinden bu yana Şirketin Genel Müdürü ve Yönetim Kurulu Üyesidir.

#### Alessandro GARZIA

**Görevi: Satış ve Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı ve Genel Müdür Vekili**

**İşe Giriş Tarihi: 01.07.2016**

RCI Banque S.A'daki kariyerine 2004 yılında başlayan Sayın GARZIA satış, pazarlama ve finans alanında çeşitli pozisyonlarda görev aldıktan sonra Temmuz 2016 tarihinden bu yana ORFİN Finansman A.Ş. bünyesinde Satış ve Pazarlamadan sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmektedir.

#### Gaspar RODRÍGUES

**Görevi:Finanstan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı**

**İşe Giriş Tarihi: 31.03.2016**

RCI Banque S.A'daki kariyerine 1998 yılında başlayan Sayın RODRIGUES finans alanında çeşitli pozisyonlarda görev aldıktan sonra Mart 2016 tarihinden bu yana ORFİN Finansman A.Ş. bünyesinde Finanstan sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmektedir.

#### Sevda KOÇAK

**Görevi:Operasyondan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı**

**İşe Giriş Tarihi: 27.01.2012**

Kariyerine 1987 yılında başlayan Sayın KOÇAK, T.Garanti Bankası A.Ş., Koç Tüketici Finansmanı ve Kart Hizmetleri A.Ş. ve Oyak Bank A.Ş.'nde çeşitli görevler aldıktan sonra ING Bank A.Ş.'de Kredi Tahsis Grup Müdürü olarak görev yapmış olup, Ocak 2012 tarihinden bu yana ORFİN Finansman A.Ş. bünyesinde Operasyondan sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmektedir.

### Üst Yönetim'de Dönem İçinde Yapılan Değişiklikler

Bulunmamaktadır.

### İnsan Kaynakları Politikaları

Orfin Finansman A.Ş., müşterilerine sunulan hizmetlerde farklılık yaratmadaki en önemli etkenin “insan” olduğu bilinciyle hareket eder. Çalışanlarına yatırımın, şirket performans ve uzun dönemli başarısında en önemli etken olduğunun bilincindedir. İnsan kaynağınının doğru ve rasyonel bir çizgide gelişimine olanak tanıyan, çağdaş insan kaynakları yönetiminin her türlü gereğini yerine getiren, insan kaynağını eğiten ve sürekli öğrenen ve gelişen bir şirket olarak büyümeye devam etmeyi hedeflemektedir.

### Personel Sayısı

Şirketimizin personel sayısı 30 Haziran 2018 tarihi itibari ile toplam 65 kişidir.

## ORFİN FİNANSMAN A.Ş. 2018 YARIYILI YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

### 6. Yönetim Kurulu Üyelerinin Şirketle Kendisi veya Başkası Adına Yaptığı İşlemler ile Rekabet Yasağı Kapsamındaki Faaliyetleri

Şirketin 2017 yılı faaliyetlerine ilişkin 26.03.2018 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda Yönetim Kurulu Üyelerine T.T.K'nun ilgili maddeleri çerçevesinde işlem yapabilme izni verilmiştir. Ancak bu kapsamda bir işlem rapor tarihi itibari ile gerçekleşmemiştir.

### B- YÖNETİM KURULU ÜYELERİ ve ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

26.03.2018 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısında Yönetim Kurulu Üyelerine ücret ödenmemesine karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu doğal üyesi olan Genel Müdür hariç olmak üzere Yönetim Kurulu Üyelerine performansa dayalı ödüllendirme niteliğinde herhangi bir ödemede bulunulmamıştır.

Dönem içinde hiçbir yönetim kurulu üyesine ve yöneticilere borç verilmemiş doğrudan veya üçüncü bir kişi aracılığıyla şahsi kredi adı altında kredi kullandırılmamış veya lehine kefalet gibi teminatlar verilmemiştir.

Şirket üst düzey yöneticilerinin maaşları Şirket Yönetim Kurulu tarafından belirlenmektedir. Şirket içerisinde Şirket üst düzey yöneticilerine performansa dayalı ek ödeme yapılmaktadır.

Şirket üst düzey yöneticileri ile ilgili olarak; ücret ve diğer sosyal haklara ilişkin dönem içinde toplam 1.863.517,70 TL ödeme yapılmıştır.

### C- ARAŞTIRMA ve GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Şirketin ilgili dönemde Ar-Ge faaliyeti yoktur.

### D- FAALİYETLER ve FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

ORFİN Finansman A.Ş. 2018 yılının ilk yarısında, geçen yılın aynı dönemine göre %13,5 daralan pazara rağmen bireysel ve ticari taşıt kredisi gelişimini sürdürerek 22.150 adet kredi kullandırmıştır. Kullandırılan kredi büyüklüğü açısından geçen yılın aynı dönemine göre %27,4 büyüme ile 1.056.825 Bin TL kredi kullandırımı yapılmıştır. Yine aynı dönemde bayi stok finansmanı kapsamında 5.986 adet kredi kullandırmış ve 30 Haziran 2018 tarihi itibariyle bu kredilere ait 403.157 Bin TL yaşayan kredi bakiyesine ulaşmıştır. Şirketimiz 3.339 Milyon TL aktif büyüklüğe ulaşarak, 30 Haziran 2018 tarihi itibari ile yarıyıl dönemini, geçen yılın aynı dönemdeki 21,6 Milyon TL'den % 92 artışla 41,5 Milyon TL vergi öncesi karlılık ile kapatmıştır.

Bu sonuçlarla, Şirketimiz yetkili satıcılarının perakende yeni araç satışları içindeki payı 5,5 puan artışla %64,8'e, ve tüm yeni araç satışları içindeki payı ise 1,4 puan artışla % 26,8 kredilendirme oranına ulaşarak Renault ve Dacia satışları içindeki payını artırmayı başarmıştır.

Şirketimizin kredi ile bağlantılı sigorta aracılık hizmetleri faaliyeti devam etmekte olup, 2018 yılı ilk yarısında şirketimiz her kredide 1,3 sigorta ürünü satışı ile satış gelirlerini çeşitlendirmeye ve artırmaya devam etmiştir.

### 1. Faaliyet Gösterilen Sektör, Sektör İçindeki Yerimiz, Hizmet ve Ürünlerimiz

30.06.2018 itibari ile finansman şirketlerinin aktiflerinin büyük bir kısmını oluşturan toplam yaşayan taşıt kredisi bakiyesi 28,8 Milyar TL seviyesine ulaşmıştır. Şirketimiz yaşayan kredi bakiyesi 30.06.2018 tarihi itibari ile 2,8 Milyar TL seviyesinde gerçekleşmiş ve finansman şirketleri toplam yaşayan taşıt kredisi bakiyesinin yaklaşık % 9,72'sini oluşturarak, geçen yılın aynı dönemi ile karşılaştırıldığında, sektördeki payını % 44 oranında arttırmıştır.



## ORFİN FİNANSMAN A.Ş. 2018 YARIYILI YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

30.06.2018 itibariyle şirketimiz %1,26 NPL oranı ile, otomotiv finansman şirketlerinin % 2,4 olan NPL oranının yaklaşık 1/2'si seviyesinde olup, bankaların taşıt kredilerinde %3,8 seviyesinde olan NPL oranının yaklaşık 1/3'ü seviyesindedir.

Şirketimiz, Renault ve Dacia Şebekesinin bireysel ve kurumsal müşterilerine yeni ve ikinci el standart taşıt kredilerin yanı sıra ihtiyaç odaklı yenilikçi, avantajlı kredi kampanyaları, yetkili satıcılarının geri alım garantisi ile desteklediği Renault Plan ve Dacia Plan kredi programlarını da sunmaktadır.

Şirketimiz, dönem itibari ile kredi hizmetlerinin yanı sıra bireysel müşterilerine yönelik kredi koruma, uzatılmış garanti sigortası ve kurumlara özel kredi koruma sigorta ürünleri ile yeni ve ikinci el araçlar için araç değer koruma sigortası sunmaktadır.

### 2. Yatırım Faaliyetleri

Dönem itibari ile bulunmamaktadır.

### 3. İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri

İç Kontrol faaliyetleri münhasıran İç Kontrol Müdürü tarafından icra edilmektedir. İç Kontrol Bölümü faaliyetlerini Yönetim Kurulu'na bağlı olarak yerine getirmekte ve düzenleyici Yönetmeliklere uygun olarak Haziran ve Aralık sonu itibari ile yılda iki kez Yönetim Kurulu'na raporlama yapmaktadır. Bölüm tarafından gerçekleştirilen iç kontrol faaliyetleriyle ilgili olarak 2018 yılına ilişkin olarak Haziran ay sonu itibari ile Yönetim Kurulu'na raporlama yapılmıştır.

Şirketin iç kontrol uygulamaları çerçevesinde, Şirket içi çalışma usul ve esaslarını kapsayan Yönetim Kurulu'nca onaylanmış İç Kontrol Yönetmeliği bulunmaktadır. Yönetmelik, Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu ile belirlenen düzenlemeler doğrultusunda hazırlanmış olup, şirketin iç kontrol sistemini etkin bir şekilde düzenlemektedir.

Öte yandan Şirketin işlemlerinin gerçekleştirildiği sistemlerin ve sistemdeki süreçlerin kuruluş aşamasından itibaren otomatize olacak şekilde tasarlanması ve faaliyete geçirilmesi sebebiyle manuel işlemlerin asgari düzeyde olması hedeflenmiştir. İş süreçleri içerisinde oluşturulan kontrol mekanizmaları ve raporlamalar ile oluşabilecek aksaklıklara hızlı şekilde müdahale edilmekte, sürekli olarak gözden geçirilen risk değerlendirme işlemleri sonrasında operasyonel risklerin kontrol altında tutulmasına yönelik sistemsel iyileştirmeler yapılmaktadır.

### 4. Doğrudan ve Dolaylı İştirakler

Şirketin iştiraki bulunmamaktadır.

### 5. Şirketin İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler

Şirketin iktisap ettiği kendi payı bulunmamaktadır.

### 6- Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar

Şirketimiz tabi olduğu mevzuat itibari ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun denetimine tabidir. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'na düzenli olarak işlem sınırları, finansal bilgiler, şirket yönetim ve ortaklık yapısı vb. raporlamalar yapılmaktadır. Ayrıca Şirketimiz faaliyetleri kapsamında tabi olduğumuz mevzuat uyarınca T.C. Merkez Bankası, Hazine Müsteşarlığı Sigortacılık Genel Müdürlüğü, T.C. Sermaye Piyasası Kurulu ve Risk Merkezi denetimine tabi bulunmaktadır.



## ORFİN FİNANSMAN A.Ş. 2018 YARIYILI YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Ayrıca Şirketimiz, Türk Ticaret Kanunu ve Bankacılık mevzuatının zorunlu kıldığı bağımsız denetime tabidir. Bu kapsamda Güney Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. ile Denetim Sözleşmesi imzalanmıştır. Bu kapsamda bağımsız denetim faaliyeti şirketimiz nezdinde gerçekleşmektedir.

### 7. Hukuki Konular

#### a) Davalar

Şirketimizin mali durumunu ve/veya faaliyetlerini etkilemesi söz konusu olan Şirketimize karşı veya Şirketimizin açtığı herhangi bir dava bulunmamaktadır.

#### b) İdari-Adli yaptırımlar

Bulunmamaktadır.

### 8. Genel Kurullar

Şirketimizin 2017 yılı faaliyet dönemine ilişkin Olağan Genel Kurul Toplantısı 26.03.2018 tarihinde gerçekleştirilmiş ve faaliyet dönemine ilişkin bilanço ve kar zarar hesaplarının onaylanmasına karar verilmiştir.

### 9. Yapılan Bağışlar ve Sosyal Sorumluluk Projeleri

30.06.2018 tarihi itibari ile TEMA vakfına 3.770 TL tutarında nakdi bağışta bulunulmuştur

### 10. Şirketler Topluluğu

#### a) İşlemler

Ortaklar veya Ortaklara bağlı bir şirketle ortakların yönlendirmesi onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına herhangi bir işlem gerçekleştirilmemiştir.

#### b) İşlemlere ilişkin açıklama

Ortaklara bağlı şirketlerle dönem içerisinde gerçekleştirilen işlemler emsallerine uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmıştır.

Ortaklarımıza bağlı şirketler ile Şirketimiz arasında olağan ticari faaliyetler kapsamında yapılan işlemlerin ayrıntılı bilgileri aşağıda yer almaktadır:

#### İlişkili taraflardan diğer alacaklar:

(TL)	30.Haz.17	30.Haz.18
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	5.791.637	3.636.988
<b>İlişkili taraflardan toplam diğer alacaklar</b>	<b>5.791.637</b>	<b>3.636.988</b>

#### İlişkili taraflardan alınan krediler:

(TL)	30.Haz.17	30.Haz.18
Oyak Anker Gmbh	5.000.000	0
<b>İlişkili taraflardan alınan toplam krediler</b>	<b>5.000.000</b>	<b>0</b>

#### İlişkili taraflara borçlar:

(TL)	30.Haz.17	30.Haz.18
Oyak Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş.	438.137	59.104
Renault Nissan Global Management S.A	42.336	313.585
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	15.749	0
<b>İlişkili taraflara toplam borçlar</b>	<b>496.222</b>	<b>372.688</b>

#### İlişkili taraflardan alınan sübvansiyonlar:

(TL)	30.Haz.17	30.Haz.18
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	20.987.343	20.427.898
<b>İlişkili taraflardan toplam alınan sübvansiyonlar</b>	<b>20.987.343</b>	<b>20.427.898</b>

#### İlişkili taraflar alınan/ödenen faiz giderleri, türev ve kur farkı gelir/(giderleri):

(TL)	30.Haz.17	30.Haz.18
Oyak Anker Gmbh	-682.651	0
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	6.124.641	21.824.411
<b>İlişkili taraflar alınan/ödenen toplam faiz ve kur farkı giderleri, net</b>	<b>5.441.990</b>	<b>21.824.411</b>

## ORFİN FİNANSMAN A.Ş. 2018 YARIYILI YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

### İlişkili taraflardan diğer alımlar:

30.06.2018 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap döneminde, ilişkili taraflardan OYAK Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş.'den 3.692.481 TL (30 Haziran 2017 – 3.837.785 TL), Ordu Yardımlaşma Kurumu Genel Müdürlüğü'nden 1.376 TL (30 Haziran 2017 – 1.194 TL), Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.'den 292.754 TL (30 Haziran 2017 - 291.696 TL), Renault Nissan Global Management S.A'dan 512.991 TL (30 Haziran 2017 – 332.512TL) , Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'den 588.000 TL hizmet alımı yapılmıştır.

### E- FİNANSAL DURUM

#### 1. Mali Tabloların Özeti

Mali tablolar TFRS ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun düzenlemeleri kapsamında hazırlanmaktadır.

Özet Bilanço (TL)	30.06.2017	30.06.2018
Finansman Kredileri	1.944.295.784	2.825.652.249
Diğer Varlıklar	157.615.043	513.679.255
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>2.101.910.827</b>	<b>3.339.331.504</b>
Alınan Krediler	1.375.977.108	2.311.691.706
Diğer Yükümlülükler	517.030.306	759.891.532
Özkaynaklar	208.903.413	267.748.266
<b>Toplam Kaynaklar</b>	<b>2.101.910.827</b>	<b>3.339.331.504</b>

Özet Gelir Tablosu (TL)	01.01.2017- 30.06.2017	01.01.2018- 30.06.2018
Satış Gelirleri	148.098.867	235.813.193
Faaliyet Karı/Zararı	21.575.027	41.465.509
Vergi Öncesi Karı/Zararı	21.575.027	41.465.509
Dönem Karı/Zararı	17.068.275	33.308.863

30.06.2018 tarihi itibarıyla geçen yılın aynı dönemine göre, Yaşayan Kredi Büyüklüğünde %45, Özkaynaklarda %28'lik büyüme sağlanmıştır. 01.01.2018- 30.06.2018 döneminde geçen yılın aynı dönemine göre, Satış Gelirlerinde %59, Faaliyet Karında %92'lik artışa ulaşılmıştır.

#### 2. Önemli Faaliyet Göstergeleri ve Finansal Oranlar (\*)

	30.06.2017	30.06.2018
Standart Oran (Toplam Özkaynak / Toplam Varlık)	10,00%	8,34%
Toplam Borçlar / Toplam Özkaynak	9,06	11,47
Vergi Öncesi Kar / Toplam Özkaynak	20,66%	30,97%
Özkaynak Karlılığı (Net Kar/Ortalama Özkaynak)	17,04%	26,53%
Satışlar (Adet)	25.533	28.287

\* Vergi Öncesi Karlılık oranı ve Özkaynak Karlılığı oranları, yarıyıl sonuçlarının yıllıklandırılması yoluyla hesaplanmıştır.



## ORFİN FİNANSMAN A.Ş. 2018 YARIYILI YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

### 3. Mali Güç

Şirketin ödenmiş sermayesi **155.000.000 TL**'dir. Ayırdığı kanuni yedek akçe tutarı **3.971.970 TL** ve olağanüstü yedekler toplamı **75.467.433 TL**'dir. Dönem net karı olan **33.308.863 TL**'nin 2018 Haziran sonu ortalama özkaynak tutarı olan **238.325.840 TL**'ye oranı yıllıklandırılması yoluyla hesaplandığında **% 26,53**'tür. Şirketin aktif büyüklüğündeki **%59**'luk artışa rağmen standart oranı **%8,34** oranında gerçekleştirilmiştir.

### 4. Finansal Yapı

Şirketimiz 2018 yılı haziran sonu itibari ile kredi portföyünü özkaynağı dışında kullandığı banka kredileri ve tahvil-bono ihraçları ile fonlamıştır. Bu kaynağın toplam net değeri 2018 Haziran sonu itibariyle 2.852 Milyon TL'na ulaşırken, 2.312 Milyon TL tutarındaki kısmı banka kredilerinden, **540 Milyon TL** tutarındaki kısmı ise ihraç edilen tahvillerden oluşmuştur.

Şirketimiz **160 Milyon TL** nominal tutarlı halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara menkul kıymet ihracı gerçekleştirmiş, 30.06.2018 itibariyle sermaye piyasalarından sağlanan yaşayan kaynak bakiyesi **545 Milyon TL** nominal olarak gerçekleşmiştir.

30 Haziran 2018 (Bin TL)	1 Aya kadar	1-6 Ay	6-12 Ay	1 yıldan uzun	Toplam
Finansal borçlar	249.004	690.690	344.412	1.027.586	2.311.692
İhraç edilen menkul kıymetler (Kalan Vadeye Göre)	9.162	1.585	144.359	385.000	540.106
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>258.166</b>	<b>692.275</b>	<b>488.771</b>	<b>1.412.586</b>	<b>2.851.798</b>

Bankalardan alınan tüm krediler sabit faiz ile kullanılmıştır. Bilançomuzda bulunan 12.4 Milyon USD tutarında döviz cinsinden yükümlülüğe karşılık aktiflerinde 13,0 Milyon USD cinsinden döviz varlığımız bulunmaktadır. Dolayısıyla, döviz cinsinden herhangi bir kısa pozisyon bulunmamakta olup, gelecek dönemlerde döviz cinsinden yapılması muhtemel tedarikler için küçük miktarda uzun döviz pozisyonu söz konusudur.

Şirketimiz işlemlerinde ölçülebilen ve öngörülebilir tüm risklerini önlemek ve azaltmak amacıyla etkinlik, süreklilik ve sürdürülebilirlik esasına dayalı bir aktif-pasif yönetimi politikası uygulamaktadır. Bu yönetim anlayışı çerçevesinde periyodik olarak, verilen finansman kredilerinin kalan anapara bakiyesi, ortalama geri dönüş süresi, ortalama vadesi ve gelecek dönemlerdeki artış tahminleri göz önünde bulundurularak bilanço dengesini aynı yapıda sağlayacak, Banka Kredi kullanımları ve sermaye piyasası borçlanma araçları ihracı planlanmaları yapılmaktadır. Fonlama kaynaklarının, kullanılan finansman kredilerinin vade ve faiz yapısına uyumlu şekilde kullanılmasına özen gösterilmektedir. Böylelikle kur riski, likidite riski, vade riski, fiyat riski gibi mali piyasalardaki değişkenlik ve belirsizliklere bağlı oluşabilecek finansal risklerin minimum seviyeye indirilmesi hedeflenmiştir.

Şirketimiz şirket devamlılığını, büyümesini ve karlılığını artırıcı politikalar kapsamında yeterli sermaye ile faaliyetlerini devam ettirmeyi hedeflemektedir.

## ORFİN FİNANSMAN A.Ş. 2018 YARIYILI YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

**F- RİSKLER ve YÖNETİM KURULUNUN DEĞERLENDİRMESİ****1. Risk Yönetimi Politikası**

Şirketimiz öngörülen tüm risklerini önlemek ve azaltmak amacıyla etkin ve sürdürülebilirlik esasına dayalı bir risk yönetimi politikası uygulamaktadır.

Kredi risk, kredi izleme, kredi istihbarat ve operasyon, kredi satış, mal ve hizmet satın alımı, insan kaynakları ve finans konularında oluşturulan ayrıntılı prosedürler, kredi tahsis ve kredi risk değerlendirme politikaları, İç Kontrol Yönetmeliği, işlemlerin belli bir disiplin altında yapılmasını sağlamaktadır. İş planlamaları, işi yapan ve kontrol edenin farklı olması esasına dayalı olarak yapılmakta olup, gerekli oto kontrol ve raporlama sistemleri geliştirilmiştir. İdari, mali ve ticari tüm işlemlerde yetkilendirmeler Yönetim Kurulu'nun onayıyla bir prosedür halinde uygulanmaktadır. Böylelikle Şirket içi operasyonel risklerin minimum seviyeye indirilmesi hedeflenmiştir.

Mali piyasalardaki değişkenlik ve belirsizliklere bağlı oluşabilecek finansal risklerin etkileri Şirket bünyesinde finansal enstrümanların kullanımı ve Şirket politikaları ile en az seviyeye indirilmeye çalışılmaktadır. Bu konudaki uygulamalar, kur, likidite ve faiz risklerini kapsamaktadır.

**2. Riskin Erken Teşhisi Komitesi ve Diğer Risk Yönetimi Uygulamaları**

Şirketimizde Riskin Erken Teşhisi Komitesi bulunmamaktadır. Ancak Şirketimizin ana faaliyet konusu olan kredilerinin takibi amacıyla Kredi Risk Komitesi kurulmuş olup, ilgili komite aşağıdaki kişilerden oluşmaktadır:

Adı- Soyadı	Unvanı
Özgür ÖZTÜRK	Genel Müdür
Alessandro GARZIA	Genel Müdür Yardımcısı
Gaspar RODRÍGUES	Genel Müdür Yardımcısı
Sevda KOÇAK	Genel Müdür Yardımcısı
Habib SALKAYA	Risk Müdürü

Risk Komitesi etkin bir risk yönetimi faaliyetini ifa etmek için düzenli olarak toplanmaktadır.

**3. İleriye Dönük Riskler****Kredi Riski:**

Kredi Riskinin yönetimi, kontrolü ve izlenmesi "Kredi Risk Komitesi" bünyesinde gerçekleştirilmektedir. Kredi Risk Komitesi, tüm faaliyetlerimizin içerdiği kredi risklerinin tanımlanmasını, ölçülmesini ve yönetilmesini sağlar. Kredi riski, işlemin karşı tarafının, şirketimiz ile yaptığı sözleşmenin gereklerine uymayarak, yükümlülüğünü kısmen ya da tamamen zamanında yerine getirememesinden dolayı karşılaşılabilecek durum olarak tanımlanmaktadır. Şirketimiz, kredi talebinde bulunan kişilerin kredibilitelerini skor modeli kullanarak ölçmekte ve aynı zamanda Kredi Kayıt Bürosu skorlarını ve detay bilgilerini de kredi değerlendirme, ölçme ve takip etme süreçlerinde kullanmaktadır.

Kredi riski ile ilgili karşılıklar, BDDK tarafından yayınlanan Yönetmelik hükümlerine uygun olarak ayrılmaktadır.

**Piyasa Riski:**

Piyasa riski, Şirketin sermaye ve kazançları ile Şirketin hedeflerini gerçekleştirme yeteneklerinin faiz oranlarında, yabancı para kurlarında, enflasyon oranlarında ve piyasada oluşan dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesi riskidir.



**ORFİN FİNANSMAN A.Ş. 2018 YARIYILI YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

Şirketin maruz kaldığı piyasa riski; kur riski, faiz riski ve vade riski başlıkları altında Şirket yönetimi tarafından değerlendirilmekte ve takip edilmektedir.

**Kur riski:**

Şirketimiz genel prensip olarak varlık ve yükümlülük ana kalemlerinde kur riski yaratacak işlem yapmamaya özen göstermektedir.

Bilanço kalemlerine ilişkin yabancı para cinsinden geçici olarak kur riski söz konusu olduğunda söz konusu riskler bankalar ile yapılan hazine işlemleri ile etkin bir şekilde yönetilmektedir.

**Faiz ve Likidite Riski:**

Şirketimiz faaliyette bulunduğu alan itibari ile ağırlıklı olarak iki ana risk ile karşı karşıya kalmaktadır. Bu riskler faiz riski ve likidite riskidir. Şirket faiz riskini, faiz haddi duyarlılığı olan varlık ve yükümlüklerini dengelemek suretiyle yönetmekte, şirket öngörülen faaliyetlerine göre ve mümkün olduğunca belirli limitler dahilinde alacakların vadesine uygun vadelerde ve maliyetlerde borçlanma yapmaktadır.

Şirketimiz işlemlerinde ölçülebilen ve öngörülebilene tüm risklerini önlemek ve azaltmak amacıyla etkin, sürekli ve sürdürülebilirlik esasına dayalı bir aktif-pasif yönetimi politikası uygulamaktadır. Bu yönetimin bir parçası olarak sürekli olarak Şirket finansman kredilerinin kalan anapara bakiyesi, ortalama geri dönüş süresi, ortalama vadesi ve gelecek dönemlerdeki artış tahminleri göz önünde bulundurularak bilanço dengesini benzer yapıda sağlayacak banka kredi kullanımlarının ve sermaye piyasası borçlanma araçları ihracının planlaması yapılmaktadır.

Likidite riskinin asgari düzeyde tutulabilmesi için Şirketimiz; belirli bir dönemde ihtiyaç duyacağı kaynağı sağlamak üzere farklı finansal araçları ve politikaları uygulamaktadır.

Şirketimiz genel olarak kur riski almamaktadır.

Finansal risklerle ilgili bilgilendirme ve değerlendirme, Yönetim Kurulu toplantılarında ve periyodik olarak yapılan Aktif –Pasif Yönetimi toplantılarında değerlendirilmektedir.

**G- DİĞER HUSUSLAR**

Bulunmamaktadır.

**ORFİN FİNANSMAN A.Ş.**

---