Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla finansal tablolar ve bağımsız denetim raporu

Orfin Finansman A.Ş.

İçindekiler

Birinci bölüm

1. Bağımsız denetim raporu

İkinci bölüm

Finansal tablolar
1. Bilanço (finansal durum tablosu)
2. Bilanço dışı hesaplar tablosu
3. Gelir tablosu
4. Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablo
5. Özkaynak değişim tablosu
6. Nakit akış tablosu
7. Kar dağıtım tablosu

Üçüncü bölüm

Muhasebe politikaları
1. Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu
2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar
2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar
2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler
2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti
2.4 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları
2.5 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Dördüncü bölüm

Finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar
1. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar
2. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar
3. Bilanço dışı hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar
4. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar
5. İlişkili taraflara ilişkin açıklama ve dipnotlar
6. Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Beşinci bölüm

Mali bünyeye ilişkin bilgiler

ERNST & YOUNG

Güney Bağımsız Denetim ve
SMMM AŞ
Büyükdere Cad. Beytem Plaza
No:22 K:9-10, 34381 - Şişli
İstanbul - Turkey

Tel: +90 212 315 30 00
Fax: +90 212 230 82 91
www.ey.com

1 Ocak – 31 Aralık 2012 hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin bağımsız denetim raporu

Orfin Finansman Anonim Şirketi
Yönetim Kurulu'na:

Orfin Finansman Anonim Şirketi'nin (Şirket) 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla hazırlanan ve ekte yer alan bilançosunu, aynı tarihte sona eren yıla ait gelir tablosunu, özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablosunu, nakit akış tablosunu, özkaynak değişim tablosunu ve önemli muhasebe politikalarının özetini ve dipnotları denetlemiş bulunuyoruz.

Şirket yönetim kurulunun sorumluluğuna ilişkin açıklama:

Şirket Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 17 Mayıs 2007 tarih ve 26525 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolarının Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ'e ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ, genelge ve açıklamalara uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

Yetkili denetim kuruluşunun sorumluluğuna ilişkin açıklama:

Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve uluslararası denetim standartlarına uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arzedecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu tekniklerin seçimi mesleki kanaatimize göre yapılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, Şirket yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

Bağımsız denetçi görüşü

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, Orfin Finansman Anonim Şirketi'nin 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin olarak yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (Bakınız Üçüncü Bölüm Dipnot 2) uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst & Young Global Limited

Fatma Ebru Yücel
Sorumlu Ortak, Başdenetçi

18 Mart 2013
İstanbul, Türkiye

İkinci bölüm

Finansal tablolar

I. Bilanço (finansal durum tablosu)
II. Bilanço dışı hesaplar tablosu
III. Gelir tablosu
IV. Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablo
V. Özkaynak değişim tablosu
VI. Nakit akış tablosu
VII. Kar dağıtım tablosu

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihi itibarıyla bilanço
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmiş			Bağımsız denetimden geçmemiş		
AKTİF KALEMLER		31 Aralık 2012			31 Aralık 2012		
	Dipnotlar (4.bölüm)	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
1. NAKİT DEĞERLER	(I-1)	-	-	-	-	-	-
2. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	(I-2)	-	-	-	-	-	-
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
3. BANKALAR	(I-3)	73.088.396	-	73.088.396	92.387.680	-	92.387.680
4. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR	(I-4)	-	-	-	-	-	-
5. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	(I-5)	-	-	-	-	-	-
6. FAKTORİNG ALACAKLARI		-	-	-	-	-	-
6.1 İskontolu Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.1.1 Yurtiçi		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Yurtdışı		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.2.1 Yurtiçi		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Yurtdışı		-	-	-	-	-	-
7. FİNANSMAN KREDİLERİ	(I-6)	102.519.933	-	102.519.933	-	-	-
7.1 Tüketici Kredileri		77.395.605	-	77.395.605	-	-	-
7.2 Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
7.3 Taksitli Ticari Krediler		25.124.328	-	25.124.328	-	-	-
8. KİRALAMA İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
8.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
8.1.1 Finansal Kiralama Alacakları		-	-	-	-	-	-
8.1.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
8.1.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
8.1.4 Kazanılmamış gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
8.2 Kiralama Konusu yapılmakta olan yatırımlar		-	-	-	-	-	-
8.3 Kiralama İşlemleri için Verilen Avanslar		-	-	-	-	-	-
9. TAKİPTEKİ ALACAKLAR	(I-7)	-	-	-	-	-	-
9.1 Takipteki Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
9.2 Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
9.3 Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
9.4 Özel Karşılıklar (-)		-	-	-	-	-	-
10. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	(I-8)	-	-	-	-	-	-
10.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
10.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
10.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	(I-9)	-	-	-	-	-	-
12. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	(I-10)	-	-	-	-	-	-
13. İŞTİRAKLER (Net)	(I-11)	-	-	-	-	-	-
14. İŞ ORTAKLIKLARI (Net)	(I-12)	-	-	-	-	-	-
15. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(I-13)	342.849	-	342.849	1.511	-	1.511
16. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(I-14)	7.180.978	-	7.180.978	7.166.789	-	7.166.789
16.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-
16.2 Diğer		7.180.978	-	7.180.978	7.166.789	-	7.166.789
17. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	(I-15)	424.787	-	424.787	-	-	-
18. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	(I-16)	-	-	-	-	-	-
18.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
18.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
19. DİĞER AKTİFLER	(I-17)	1.959.147		1.959.147	69.021	-	69.021
AKTİF TOPLAMI		185.516.090		185.516.090	99.625.001	-	99.625.001

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 ve 2012 tarihi itibarıyla bilanço
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmiş			Bağımsız denetimden geçmemiş		
PASİF KALEMLER		31 Aralık 2012			31 Aralık 2011		
	Dipnotlar (4. bölüm)	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
1. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(II-1)	-	-	-	-	-	-
2. ALINAN KREDİLER	(II-2)	86.033.302	-	86.033.302	-	-	-
3. FAKTORİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
3. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	(II-3)	-	-	-	-	-	-
3.1 Finansal Kiralama Borçları		-	-	-	-	-	-
3.2 Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
3.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
3.4 Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-	-	-	-
4. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	(II-4)	-	-	-	-	-	-
4.1 Bono		-	-	-	-	-	-
4.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.3 Tahviller		-	-	-	-	-	-
5. MUHTELİF BORÇLAR	(II-5)	2.571.689	-	2.571.689	6.231.015	-	6.231.015
6. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	(II-6)	4.609.761	-	4.609.761	-	-	-
7. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(II-7)	-	-	-	-	-	-
7.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
7.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
7.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER	(II-8)	535.654	-	535.654	23.007	-	23.007
9. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	(II-9)	853.714	-	853.714	-	-	-
9.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
9.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		172.834	-	172.834	-	-	-
9.3 Diğer Karşılıklar		680.880	-	680.880	-	-	-
10. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	(I-15) (II-10)	-	-	-	294.589	-	294.589
11. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(II-11)	-	-	-	-	-	-
11.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
11.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
12. SERMAYE BENZERİ KREDİLER	(II-12)	-	-	-	-	-	-
13. ÖZKAYNAKLAR	(II-13)	90.911.970	-	90.911.970	93.076.390	-	93.076.390
13.1 Ödenmiş Sermaye		93.000.000	-	93.000.000	93.000.000	-	93.000.000
13.2 Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
13.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
13.2.3 Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
13.2.4 Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
13.2.5 İştirakler. Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-
13.2.6 Riskten Korunma Değerleme Farkları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-
13.2.7 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
13.2.8 Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.3 Kâr Yedekleri		76.390	-	76.390	-	-	-
13.3.1 Yasal Yedekler		3.820	-	3.820	-	-	-
13.3.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.3.3 Olağanüstü Yedekler		72.570	-	72.570	-	-	-
13.3.4 Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.4 Kâr veya Zarar		(2.164.420)	-	(2.164.420)	76.390	-	76.390
13.4.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		-	-	-	-	-	-
13.4.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		(2.164.420)	-	(2.164.420)	76.390	-	76.390
PASİF TOPLAMI		185.516.090	-	185.516.090	99.625.001	-	99.625.001

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihi itibarıyla nazım hesaplar tablosu
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmiş			Bağımsız denetimden geçmemiş		
NAZIM HESAP KALEMLERİ		31 Aralık 2012			31 Aralık 2011		
	Dipnotlar 4. bölüm	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
II. RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
III. ALINAN TEMİNATLAR	(III-1)	122.613.143	-	122.613.143	-	-	-
IV. VERİLEN TEMİNATLAR	(III-2)	-	-	-	-	-	-
V. TAAHHÜTLER	(III-3)	46.469	-	46.469	-	-	-
5.1 Cayılamaz Taahhütler		46.469	-	46.469	-	-	-
5.2 Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2.1 Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2 Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
VI. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	(III-4)	-	-	-	-	-	-
6.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Swap Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.3 Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4 Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5 Diğer		-	-	-	-	-	-
VII. EMANET KIYMETLER	(III-5)	-	-	-	-	-	-
NAZIM TOPLAMI		122.659.612	-	122.659.612	-	-	-

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihinde sona eren hesap dönemlerine ait gelir gider tablosu
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnotlar (4. bölüm)	Bağımsız denetimden geçmiş 1 Ocak 2012 31 Aralık 2012	Bağımsız denetimden geçmemiş 1 Ocak 2011 31 Aralık 2011
I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ	**(IV-1)**	**1.547.163**	**-**
1.1 Faktoring gelirleri		-	-
1.1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-
1.1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.2 Finansman Kredilerinden Gelirler		1.547.163	-
1.2.1 Finansman kredilerinden alınan faizler	(IV-1)	1.150.320	-
1.2.2 Finansman kredilerinden alınan ücret ve komisyonlar	(IV-1)	396.843	-
1.3 Kiralama Gelirleri		-	-
1.3.1 Finansal Kiralama Gelirleri		-	-
1.3.2 Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.3.3 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
II. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	**(IV-2)**	**(11.135.985)**	**(108.676)**
2.1 Personel Giderleri	(IV-2)	(5.062.732)	(1.972)
2.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri	(IV-2)	(72.419)	-
2.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
2.4 Genel İşletme Giderleri	(IV-2)	(4.313.906)	(41.632)
2.5 Diğer	(IV-2)	(1.686.928)	(65.072)
III. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ		**9.013.256**	**613.755**
3.1 Bankalardan Alınan Faizler	(IV-3)	8.783.794	613.755
3.2 Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-
3.3 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-
3.3.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		-	-
3.3.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
3.3.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
3.3.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
3.4 Temettü Gelirleri		-	-
3.5 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		-	-
3.5.1 Türev Finansal İşlemlerden		-	-
3.5.2 Diğer		-	-
3.6 Kambiyo İşlemleri Kârı		-	-
3.7 Diğer	(IV-3)	229.462	-
IV. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		**(541.424)**	**(23)**
4.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(541.101)	-
4.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
4.3 Finansal Kiralama Giderleri		-	-
4.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-
4.5 Diğer Faiz Giderleri		-	-
4.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar		(323)	(23)
V. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)	**(IV-4)**	**-**	**-**
VI. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)		**(1.766.806)**	**(134.077)**
6.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri		-	-
6.1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
6.1.3 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
6.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		(1.766.806)	(134.077)
6.2.1 Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		(76.780)	(26)
6.2.2 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.3 Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-	-
6.2.4 Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		(1.690.026)	(134.051)
6.2.5 İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.3 Türev Finansal İşlemlerden Zarar	(IV-5)	-	-
6.4 Kambiyo İşlemleri Zararı	(IV-5)	-	-
6.5 Diğer		-	-
VII. NET FAALİYET K/Z (I+...+VI)		**(2.883.796)**	**370.979**
VIII. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-
IX. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-
X. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (VII+VIII+IX)		**(2.883.796)**	**370.979**
XI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	**(I-15)**	**(719.376)**	**294.589**
11.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
11.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		14.958	294.969
11.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		(734.334)	(380)
XII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (X±XI)		**(2.164.420)**	**76.390**
XIII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
13.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
13.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-
13.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XIV. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
14.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
14.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-
14.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XV. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII-XIV)		-	-
XVI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-	-
16.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
16.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
16.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XVII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)		-	-
XVIII. NET DÖNEM KARI/ZARARI (XII+XVII)		**(2.164.420)**	**76.390**

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİLİK MÜŞ. A.Ş.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihinde sona eren hesap dönemlerine ait özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemleri tablosu

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmemiş
	Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemleri	**(31/12/2012)**	**(31/12/2011)**
I.	**Menkul değer düşük artış fonuna satılmaya hazır finansal varlıklardan eklenen**	-	-
1.1	Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerindeki net değişme	-	-
1.2	Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerindeki net değişme (kar-zarara transfer)	-	-
II.	**Maddi duran varlıklar yeniden değerleme değer artışları**	-	-
III.	**Maddi olmayan duran varlıklar yeniden değerleme değer artışları**	-	-
IV.	**Yabancı para işlemler için kur çevrim farkları**	-	-
V.	**Nakit akış riskinden korunma amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin kâr/zarar**	-	-
5.1	Gerçeğe uygun değer farkı kârı/zararı (gerçeğe uygun değer değişikliklerinin etkin kısmı)	-	-
5.2	Yeniden sınıflandırılan ve gelir tablosunda gösterilen kısım	-	-
VI.	**Yurtdışındaki net yatırım riskinden korunma amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin kâr/zarar**	-	-
6.1	Gerçeğe uygun değer farkı kârı/zararı (gerçeğe uygun değer değişikliklerinin etkin kısmı)	-	-
6.2	Yeniden sınıflandırılan ve gelir tablosunda gösterilen kısım	-	-
VII.	**Muhasebe politikasında yapılan değişiklikler ile hataların düzeltilmesinin etkisi**	-	-
VIII.	**TMS uyarınca özkaynaklarda muhasebeleştirilen diğer gelir gider unsurları**	-	-
IX.	**Değerleme farklarına ait ertelenmiş vergi**	-	-
X.	**Doğrudan özkaynak altında muhasebeleştirilen net gelir/gider (I+II+...+IX)**	-	-
XI.	**Dönem kârı/zararı**	**(2.164.420)**	**76.390**
XII.	**Döneme ilişkin muhasebeleştirilen toplam kâr/zarar (X±XI)**	**(2.164.420)**	**76.390**

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait özkaynak değişim tabloları
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Dipnotlar	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi	Yasal Yedek	Statü	Olağanüstü Yedek Akçe	Diğer	Dönem Net	Geçmiş Dönem	Menkul Değer.	Maddi ve Maddi Olmayan	Ortaklıklardan Bedelsiz	Riskten Korunma	Satış Amaçlı/ Durdurulan	Toplam
I.	Dönem Başı Bakiyesi (1 Ocak 2011)(Bağımsız denetimden geçmemiş)		93.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93.000.000
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Yeni Bakiye (I+II)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Dönem İçindeki Değişimler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.	Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Riskten Korunma İşlemlerinden Değerleme Farklar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5,1	Nakit Akış Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5,2	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	İştirakler, Bağlı Ort. ve İş Ortak. Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII.	Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kayn. Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV.	Hisse Senedi İhracı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVII.	Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVIII.	Dönem Net Kârı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	76.390	-	-	-	-	-	-	76.390
XIX.	Kâr Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19,1	Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19,2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19,3	Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2011)(Bağımsız denetimden geçmemiş)	(II-13)	93.000.000	-	-	-	-	-	76.390	-	-	-	-	-	-	93.076.390
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi		93.000.000	-	-	-	-	-	76.390	-	-	-	-	-	-	93.076.390
	(1 Ocak 2012)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Dönem İçindeki Değişimler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Riskten Korunma İşlemlerinden Değerleme Farklar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3,1	Nakit Akış Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3,2	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.	Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İştirakler, Bağlı Ort. ve İş Ortak. Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kayn. Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII.	Hisse Senedi İhracı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV.	Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI.	Dönem Net Kârı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	(2.164.420)	-	-	-	-	-	-	(2.164.420)
XVII.	Kâr Dağıtımı		-	-	3.820	-	72.570	-	(76.390)	-	-	-	-	-	-	-
17,1	Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17,2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	3.820	-	72.570	-	(76.390)	-	-	-	-	-	-	-
17,3	Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2012)(Bağımsız denetimden geçmiş)	(II-13)	93.000.000	-	3.820	-	72.570	-	(2.164.420)	-	-	-	-	-	-	90.911.970

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait nakit akış tabloları
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

			Bağımsız denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmemiş
		Dipnotlar (4.Bölüm)	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
A.	**ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI**			
1.1	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		**(1.426.634)**	**282.420**
1.1.1	Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		8.970.257	460.140
1.1.2	Kiralama Giderleri		-	-
1.1.3	Alınan Temettüler		-	-
1.1.4	Alınan Ücret ve Komisyonlar		396.520	-
1.1.5	Elde Edilen Diğer Kazançlar		-	-
1.1.6	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar		-	-
1.1.7	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(9.290.455)	(43.604)
1.1.8	Ödenen Vergiler		(1.732.418)	(134.093)
1.1.9	Diğer		229.462	(23)
1.2	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		**(16.090.273)**	**6.254.022**
1.2.1	Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1	Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		(101.903.830)	-
1.2.1	Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.2	Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		(692.571)	-
1.2.3	Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.3	Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.4	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		85.500.000	-
1.2.5	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		1.006.128	6.254.022
I.	**Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı**		**(17.516.907)**	**6.536.442**
B.	**YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI**			
2.1	İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.2	Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.3	Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	I-13,14	(2.122.333)	(7.302.377)
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		-	-
2.5	Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.6	Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.7	Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.8	Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.9	Diğer		-	
II.	**Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı**		**(2.122.333)**	**(7.302.377)**
C.	**FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI**			
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		-	-
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4	Temettü Ödemeleri		-	-
3.5	Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-	-
3.6	Diğer		-	93.000.000
III.	**Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit**		-	**93.000.000**
IV.	**Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi**		-	-
V.	**Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Azalış/(Artış)**		**(19.639.240)**	**92.234.065**
VI.	**Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar**	I-3	**92.234.065**	-
VII.	**Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar**	I-3	**72.594.825**	**92.234.065**

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait kar dağıtım tablosu
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmemiş
		(31/12/2012)	(31/12/2011)
I.	**Dönem kârının dağıtımı**		
1.1	Dönem kârı(*)	(2.164.420)	76.930
1.2	Ödenecek vergi ve yasal yükümlülükler (-)	-	-
1.2.1	Kurumlar vergisi (gelir vergisi)	-	-
1.2.2	Gelir vergisi kesintisi	-	-
1.2.3	Diğer vergi ve yasal yükümlülükler	-	-
A.	**Net dönem kârı (1.1-1.2)**	**(2.164.420)**	**76.930**
1.3	Geçmiş dönemler karı	-	-
1.4	Birinci tertip yasal yedek akçe (-)	-	3.820
1.5	Kuruluşta bırakılması ve tasarrufu zorunlu yasal fonlar (-)		-
B.	**Dağıtılabilir net dönem kârı [(a-(1.3+1.4+1.5)]**	-	**72.570**
1.6	Ortaklara birinci temettü (-)	-	-
1.6.1	Hisse senedi sahiplerine	-	-
1.6.2	İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine	-	-
1.6.3	Katılma intifa senetlerine	-	-
1.6.4	Kâra iştirakli tahvillere	-	-
1.6.5	Kâr ve zarar ortaklığı belgesi sahiplerine	-	-
1.7	Personele temettü (-)	-	-
1.8	Yönetim kuruluna temettü (-)	-	-
1.9	Ortaklara ikinci temettü (-)	-	-
1.9.1	Hisse senedi sahiplerine	-	-
1.9.2	İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine	-	-
1.9.3	Katılma intifa senetlerine	-	-
1.9.4	Kâra iştirakli tahvillere	-	-
1.9.5	Kâr ve zarar ortaklığı belgesi sahiplerine	-	-
1.10	İkinci tertip yasal yedek akçe (-)	-	-
1.11	Statü yedekleri (-)	-	-
1.12	Olağanüstü yedekler	-	72.570
1.13	Diğer yedekler	-	-
1.14	Özel fonlar	-	-
II.	**Yedeklerden dağıtım**		
2.1	Dağıtılan yedekler	-	-
2.2	İkinci tertip yasal yedekler (-)	-	-
2.3	Ortaklara pay (-)	-	-
2.3.1	Hisse senedi sahiplerine	-	-
2.3.2	İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine	-	-
2.3.3	Katılma intifa senetlerine	-	-
2.3.4	Kâra iştirakli tahvillere	-	-
2.3.5	Kâr ve zarar ortaklığı belgesi sahiplerine	-	-
2.4	Personele pay (-)	-	-
2.5	Yönetim kuruluna pay (-)	-	-
III.	**Hisse başına kâr**		
3.1	Hisse senedi sahiplerine	-	0,8272
3.2	Hisse senedi sahiplerine (%)	-	-
3.3	İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine	-	-
3.4	İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine (%)	-	-
IV.	**Hisse başına temettü**		-
4.1	Hisse senedi sahiplerine	-	-
4.2	Hisse senedi sahiplerine (%)	-	-
4.3	İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine	-	-
4.4	İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine (%)	-	-

(*) Kar dağıtımı hakkında Şirket'in yetkili organı Genel Kurul'dur. Şirket 31 Aralık 2011 dönem net kârına ilişkin olarak 19 Mart 2012 tarihinde yapmış olduğu Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda; ortaklara herhangi bir dağıtım yapmayarak, elde edilen kârdan birinci tertip yedek akçeler ayrıldıktan sonra dağıtılabilir kârın olağanüstü yedeklere alınmasına oybirliği ile karar vermiştir.

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

Üçüncü bölüm
Muhasebe politikaları

1. Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu

Orfin Finansman A.Ş., Ordu Yardımlaşma Kurumu - OYAK ve Renault SAS firmasının iştiraki olan RCI Banque SA arasında yapılan ortaklık ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 23 Kasım 2011 tarihli onay kararına istinaden 13 Aralık 2011 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur. Şirketin kuruluş ve faaliyete başlama ile ilgili tarihçesine aşağıda kısaca yer verilmiştir.

- 16 Eylül 2010 – OYAK ve RCI Banque, yeni bir finansman şirketinin kuruluşu için ortaklık sözleşmesinin imzalanması.
- 7 Kasım 2010 – Yeni bir finansman şirketinin kuruluşu için Rekabet Kurumu görüşü alınması.
- 23 Kasım 2011 – Orfin Finansman A.Ş.'nin kuruluşu için Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu onayının alınması.
- 13 Aralık 2011 – Şirket kuruluşu.
- 19 Haziran 2012 - Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 4781 no.lu Kurul Kararı ile faaliyet izni alınması.
- 20 Temmuz 2012 – Faaliyet Belgesi alınması.

Orfin Finansman A.Ş.; ana faaliyet konusu olarak, 13 Aralık 2012 tarihinde yürürlüğe giren 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanun Hükümleri ve ilgili mevzuat çerçevesinde öncelikli olarak müşterilerinin taşıt alımlarının finansmanını yapmaktadır.

31 Aralık 2012 itibarıyla Şirket'in bünyesinde çalışan personel sayısı 37 kişidir.(31 Aralık 2011- Bulunmamaktadır). Şirket'in bu finansal tabloların hazırlandığı tarih itibarıyla tescil edilmiş adresi aşağıdaki gibidir.

ORFİN Finansman A.Ş.

Fatih Sultan Mehmet Mahallesi
Balkan Caddesi No:47
Ümraniye – İstanbul

Şirketin organizasyon yapısı aşağıdaki şekildedir:

Yönetim Kurulu Üyeleri	Görevi	Göreve atandığı tarih
Celalettin ÇAĞLAR	Yönetim Kurulu Başkanı	18.09.2012
Philippe Jean Claude BUROS	Yönetim Kurulu Üyesi	18.09.2012
Eric Jean SPIELREIN	Yönetim Kurulu Üyesi	19.09.2012
Doğa SOYSAL	Yönetim Kurulu Üyesi	19.09.2012
Michel LUCAS	Yönetim Kurulu Üyesi	20.09.2012
Güney ARIK	Yönetim Kurulu Üyesi	20.09.2012
Özgür ÖZTÜRK	Yönetim Kurulu Üyesi	13.12.2011

İç Denetim Kurulu Üyeleri	Görevi	Göreve atandığı tarih
Cem ÇOLAK	Denetim Kurulu Üyesi	19.03.2012
Nihan ALPAY	Denetim Kurulu Üyesi	19.03.2012

Üst Düzey Yöneticiler	Görevi	Göreve atandığı tarih
Özgür ÖZTÜRK	Genel Müdür	13.12.2011
Geoffroy Yan-Marie BUCHERT	Genel Müdür Yardımcısı (Finans)	27.01.2012
Laurent Jerome FILLION	Genel Müdür Yardımcısı (Satış ve Pazarlama)	27.06.2012
Sevda KOÇAK	Genel Müdür Yardımcısı (Operasyon)	27.01.2012

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUH. MALİMÜŞ. A.Ş.

1. Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu(devamı)

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, Şirket ödenmiş sermayesi ve şirket hisselerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	Hisse Tutarı (TL)	%
RCI BANQUE S.A.	46.498.000	%49,8
ORDU YARDIMLAŞMA KURUMU	46.498.000	%49,8
DIAC S.A.	1.000	%0,1
DIAC LOCATION S.A	1.000	% 0,1
OYAK PAZARLAMA HİZMET VE TURİZM A.Ş.	1.000	%0,1
OYAK GİRİŞİM DANIŞMANLIĞI A.Ş.	1.000	% 0,1
Ödenmiş Sermaye Toplamı	**93.000.000**	**%100**

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla ve bu tarihte sone eren döneme ait finansal tablolar, 20 Şubat 2013 tarihinde onaylanmış ve Yönetim Kurulu adına Yönetim Kurulu Başkanı Celalettin Çağlar ve Yönetim Kurulu Üyesi Eric Spleirein tarafından imzalanmıştır. Genel Kurulun ve bazı düzenleyici organların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları tashih etme hakkı saklıdır.

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

2.1.1 Uygulanan finansal raporlama standartları

Şirket, bu finansal tablolarını Türk Lirası ("TL") olarak, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından 17 Mayıs 2007 tarihli ve 26525 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tabloların Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ" ("Finansal Tablo Tebliği") çerçevesinde Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGMDSK") (Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu ("TMSK") Kasım 2011'de kapatılmış ve görevleri Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'na devredilmiştir) tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı ve 18 Haziran 2011 tarih ve 27968 sayılı Resmi Gazete'lerde yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ" hükümlerine uygun olarak hazırlamıştır.

Finansal tablolar maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

2.1.2 Netleştirme/mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler

2.2.1 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların yeniden düzenlenmesi

Şirket'in finansal tabloları 2011 yılı denetlenmemiş tabloları ile karşılaştırmalı olarak verilmiştir.

2.2.2 Muhasebe politikalarında ve açıklamalarda değişiklikler

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2012 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş standartlar ve UFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

1 Ocak 2012 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar aşağıdaki gibidir:

UMS 12 Gelir Vergileri – Esas Alınan Varlıkların Geri Kazanımı (Değişiklik)

UMS 12, i) aksi ispat edilene kadar hukuken geçerli öngörü olarak, UMS 40 kapsamında gerçeğe uygun değer modeliyle ölçülen yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki ertelenmiş verginin gayrimenkulün taşınan değerinin satış yoluyla geri kazanılacağı esasıyla hesaplanması ve ii) UMS 16'daki yeniden değerleme modeliyle ölçülen amortismana tabi olmayan varlıklar üzerindeki ertelenmiş verginin her zaman satış esasına göre hesaplanması gerektiğine ilişkin güncellenmiştir. Değişikliklerin geriye dönük olarak uygulanması gerekmektedir. Değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar(devamı)

UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Geliştirilmiş Bilanço Dışı Bırakma Açıklama Yükümlülükleri (Değişiklik),

Değişikliğin amacı, finansal tablo okuyucularının finansal varlıkların transfer işlemlerini (seküritizasyon gibi) - finansal varlığı transfer eden taraf üzerinde kalabilecek muhtemel riskleri de içerecek şekilde - daha iyi anlamalarını sağlamaktır. Ayrıca değişiklik, orantısız finansal varlık transferi işlemlerinin hesap döneminin sonlarına doğru yapıldığı durumlar için ek açıklama zorunlulukları getirmektedir. Karşılaştırmalı açıklamalar verilmesi zorunlu değildir. Değişiklik sadece açıklama esaslarını etkilemektedir ve Şirket'in finansal durumunu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

UMS 1 Finansal Tabloların Sunumu (Değişiklik) – Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu Unsurlarının Sunumu

Değişiklikler 1 Temmuz 2012 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir fakat erken uygulamaya izin verilmektedir. Yapılan değişiklikler diğer kapsamlı gelir tablosunda gösterilen kalemlerin sadece gruplamasını değiştirmektedir. İleriki bir tarihte gelir tablosuna sınıflanabilecek (veya geri döndürülebilecek) kalemler hiçbir zaman gelir tablosuna sınıflanamayacak kalemlerden ayrı gösterilecektir. Değişiklikler geriye dönük olarak uygulanacaktır. Değişiklik sadece sunum esaslarını etkilemektedir ve Şirket'in finansal durumunu veya performansı üzerinde bir etkisi olmayacaktır.

UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar (Değişiklik)

Standart 1 Ocak 2013 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve erken uygulamaya izin verilmiştir. Bazı istisnalar dışında uygulama geriye dönük olarak yapılacaktır. Standartta yapılan değişiklik kapsamında birçok konuya açıklık getirilmiş veya uygulamada değişiklik yapılmıştır. Yapılan birçok değişiklikten en önemlileri tazminat yükümlülüğü aralığı mekanizması uygulamasının kaldırılması ve kısa ve uzun vadeli personel sosyal hakları ayrımının artık personelin hak etmesi prensibine göre değil de yükümlülüğün tahmini ödeme tarihine göre belirlenmesidir. Şirket, düzeltilmiş standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UMS 27 Bireysel Finansal Tablolar (Değişiklik)

UFRS 10'nun ve UFRS 12'nin yayınlanmasının sonucu olarak, UMSK UMS 27'de de değişiklikler yapmıştır. Yapılan değişiklikler sonucunda, artık UMS 27 sadece bağlı ortaklık, müştereken kontrol edilen işletmeler ve iştiraklerin bireysel finansal tablolarda muhasebeleştirilmesi konularını içermektedir. Bu değişikliklerin geçiş hükümleri UFRS 10 ile aynıdır. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

UMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar (Değişiklik)

UFRS 11'in ve UFRS 12'nin yayınlanmasının sonucu olarak, UMSK UMS 28'de de değişiklikler yapmış ve standardın ismini UMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar olarak değiştirmiştir. Yapılan değişiklikler ile iştiraklerin yanı sıra, iş ortaklıklarında da özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirme getirilmiştir. Bu değişikliklerin geçiş hükümleri UFRS 11 ile aynıdır. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

UMS 32 Finansal Araçlar: Sunum - Finansal Varlık ve Borçların Netleştirilmesi (Değişiklik)

Değişiklik "muhasebeleştirilen tutarları netleştirme konusunda mevcut yasal bir hakkının bulunması" ifadesinin anlamına açıklık getirmekte ve UMS 32 netleştirme prensibinin eş zamanlı olarak gerçekleşmeyen ve brüt ödeme yapılan hesaplaşma (takas büroları gibi) sistemlerindeki uygulama alanına açıklık getirmektedir. Değişiklikler 1 Ocak 2014 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geriye dönük olarak uygulanacaktır. Söz konusu standardın Şirket'in finansal durumunu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar — Finansal Varlık ve Borçların Netleştirilmesi (Değişiklik)

Getirilen açıklamalar finansal tablo kullanıcılarına i) netleştirilen işlemlerin Şirket'in finansal durumuna etkilerinin ve muhtemel etkilerinin değerlendirilmesi için ve ii) UFRS'ye göre ve diğer genel kabul görmüş muhasebe ilkelerine göre hazırlanmış finansal tabloların karşılaştırılması ve analiz edilmesi için faydalı bilgiler sunmaktadır. Değişiklikler geriye dönük olarak 1 Ocak 2013 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri ve bu hesap dönemlerindeki ara dönemler için geçerlidir. Değişiklik sadece açıklama esaslarını etkilemektedir ve Şirket'in finansal durumunu veya performansı üzerinde bir etkisi olmayacaktır.

UFRS 9 Finansal Araçlar – Sınıflandırma ve Açıklama

Aralık 2011 de yapılan değişiklikle yeni standart, 1 Ocak 2015 tarihi ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır. UFRS 9 Finansal Araçlar standardının ilk safhası finansal varlıkların ve yükümlülüklerin ölçülmesi ve sınıflandırılmasına ilişkin yeni hükümler getirmektedir. UFRS 9'a yapılan değişiklikler esas olarak finansal varlıkların sınıflama ve ölçümünü ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılan finansal yükümlülüklerin ölçümünü etkileyecektir ve bu tür finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin kredi riskine ilişkin olan kısmının diğer kapsamlı gelir tablosunda sunumunu gerektirmektedir. Standardın erken uygulanmasına izin verilmektedir. Şirket'in finansal durumunu veya performansı üzerindeki etkisi değerlendirilmektedir.

UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar

Standart 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve değişiklikler bazı farklı düzenlemelerle geriye dönük olarak uygulanacaktır. UFRS 11 Müşterek Düzenlemeler ve UFRS 12 Diğer İşletmelerdeki Yatırımların Açıklamaları standartlarının da aynı anda uygulanması şartı ile erken uygulamaya izin verilmiştir.

UMS 27 Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar Standardının konsolidasyona ilişkin kısmının yerini almıştır. Hangi şirketlerin konsolide edileceğini belirlemede kullanılacak yeni bir "kontrol" tanımı yapılmıştır. Mali tablo hazırlayıcılarına karar vermeleri için daha fazla alan bırakan, ilke bazlı bir standarttır. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

UFRS 11 Müşterek Düzenlemeler

Standart 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve değişiklikler bazı düzenlemelerle geriye dönük olarak uygulanacaktır. UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar ve UFRS 12 Diğer İşletmelerdeki Yatırımların Açıklamaları standartlarının da aynı anda uygulanması şartı ile erken uygulamaya izin verilmiştir.

Standart müşterek yönetilen iş ortaklıklarının ve müşterek faaliyetlerin nasıl muhasebeleştirileceğini düzenlemektedir. Yeni standart kapsamında, artık iş ortaklıklarının oransal konsolidasyona tabi tutulmasına izin verilmemektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

UFRS 12 Diğer İşletmelerdeki Yatırımların Açıklamaları

Standart 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve değişiklikler bazı düzenlemelerle geriye dönük olarak uygulanacaktır. UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar ve UFRS 11 Müşterek Düzenlemeler standartlarının da aynı anda uygulanması şartı ile erken uygulamaya izin verilmiştir.

UFRS 12 daha önce UMS 27 Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar Standardında yer alan konsolide finansal tablolara ilişkin tüm açıklamalar ile daha önce UMS 31 İş Ortaklıklarındaki Paylar ve UMS 28 İştiraklerdeki Yatırımlar'da yer alan iştirakler, iş ortaklıkları, bağlı ortaklıklar ve yapısal işletmelere ilişkin verilmesi gereken tüm dipnot açıklamalarını içermektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

UFRS 13 Gerçeğe Uygun Değerin Ölçümü

Yeni standart gerçeğe uygun değerin UFRS kapsamında nasıl ölçüleceğini açıklamakla beraber, gerçeğe uygun değerin ne zaman kullanılabileceği ve/veya kullanılması gerektiği konusunda bir değişiklik getirmemektedir. Tüm gerçeğe uygun değer ölçümleri için rehber niteliğindedir. Yeni standart ayrıca, gerçeğe uygun değer ölçümleri ile ilgili ek açıklama yükümlülükleri getirmektedir. Bu standardın 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren yıllık hesap dönemlerinde uygulanması mecburidir ve uygulama ileriye doğru uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Yeni açıklamaların sadece UFRS 13'ün uygulamaya başlandığı dönemden itibaren verilmesi gerekmektedir – yani önceki dönemlerle karşılaştırmalı açıklama gerekmemektedir. Şirket'in finansal durumunu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

UFRYK 20 Yerüstü Maden İşletmelerinde Üretim Aşamasındaki Hafriyat (Dekapaj) Maliyetleri

Bu değişikliğin Şirket finansal durumuna veya performansına etkisi yoktur.

Uygulama Rehberi (UFRS 10, UFRS 11 ve UFRS 12 değişiklik)

Değişiklik 1 Ocak 2013 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler geriye dönük düzeltme yapma gerekliliğini ortadan kaldırmak amacıyla sadece uygulama rehberinde yapılmıştır. İlk uygulama tarihi "UFRS 10'un ilk defa uygulandığı yıllık hesap döneminin başlangıcı" olarak tanımlanmıştır. Kontrolün olup olmadığı değerlendirmesi karşılaştırmalı sunulan dönemin başı yerine ilk uygulama tarihinde yapılacaktır. Eğer UFRS 10'a göre kontrol değerlendirmesi UMS 27/TMSYK 12'ye göre yapılandan farklı ise geriye dönük düzeltme etkileri saptanmalıdır. Ancak, kontrol değerlendirmesi aynı ise geriye dönük düzeltme gerekmez. Eğer birden fazla karşılaştırmalı dönem sunuluyorsa, sadece bir dönemin geriye dönük düzeltilmesine izin verilmiştir. UMSK, aynı sebeplerle UFRS 11 ve UFRS 12 uygulama rehberlerinde de değişiklik yapmış ve geçiş hükümlerini kolaylaştırmıştır. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (Devamı)

UFRS'deki iyileştirmeler

UMSK, mevcut standartlarda değişiklikler içeren 2009 – 2011 dönemi Yıllık UFRS İyileştirmelerini yayınlamıştır. Yıllık iyileştirmeler kapsamında gerekli ama acil olmayan değişiklikler yapılmaktadır. Değişikliklerin geçerlilik tarihi 1 Ocak 2013 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleridir. Gerekli açıklamalar verildiği sürece, erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu projenin Şirket finansal durumunu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir

UMS 1 Finansal Tabloların Sunuşu:
İhtiyari karşılaştırmalı ek bilgi ile asgari sunumu mecburi olan karşılaştırmalı bilgiler arasındaki farka açıklık getirilmiştir.

UMS 16 Maddi Duran Varlıklar:
Maddi duran varlık tanımına uyan yedek parça ve bakım ekipmanlarının stok olmadığı konusuna açıklık getirilmiştir.

UMS 32 Finansal Araçlar: Sunum:
Hisse senedi sahiplerine yapılan dağıtımların vergi etkisinin UMS 12 kapsamında muhasebeleştirilmesi gerektiğine açıklık getirilmiştir. Değişiklik, UMS 32'de bulun mevcut yükümlülükleri ortadan kaldırıp şirketlerin hisse senedi sahiplerine yaptığı dağıtımlardan doğan her türlü gelir vergisinin UMS 12 hükümleri çerçevesinde muhasebeleştirmesini gerektirmektedir.

UMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama:
UMS 34'de her bir faaliyet bölümüne ilişkin toplam bölüm varlıkları ve borçları ile ilgili istenen açıklamalara açıklık getirilmiştir.

UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar (Değişiklik)

UFRS 10 standardı yatırım şirketi tanımına uyan şirketlerin konsolidasyon hükümlerinden muaf tutulmasına ilişkin bir istisna getirmek için değiştirilmiştir. Konsolidasyon hükümlerine getirilen istisna ile yatırım şirketlerinin bağlı ortaklıklarını UFRS 9 Finansal Araçlar standardı hükümleri çerçevesinde gerçeğe uygun değerden muhasebeleştirmeleri gerekmektedir. Değişiklik 1 Ocak 2014 ve sonrasında sona eren yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve erken uygulamaya izin verilmiştir. Söz konusu değişikliğin Şirket finansal durumunu veya performansı üzerinde hiçbir etkisi olması beklenmemektedir.

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.3.1 Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri bilançoda maliyet değerleri ile yansıtılmaktadırlar.Nakit ve nakit benzerleri, eldeki nakit ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip değerindeki değişim riski önemsiz olan yatırımları içermektedir.

2.3.2 Müşterilere verilen krediler ve değer düşüklüğü karşılığı

Şirket tarafından müşterilere verilen krediler ve avanslar iskonto edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü karşılığı düşülerek kaydedilir.

Şirket, kullandırılan kredi tutarlarının tahsil edilmeyecek olduğunu gösteren objektif bir bulgu olduğu takdirde verilen krediler ve avanslar için bir kredi değer düşüklüğü karşılığı ayırmaktadır. Karşılık tutarı, kredinin kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dikkate alınmak üzere tüm nakit akışlarının, kredinin oluştuğu zamanki orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen cari değeridir.

Şirket, yönetimin değerlendirmeleri ve tahminleri doğrultusunda herhangi bir kredinin veya alacağın tahsil imkanının sınırlı veya şüpheli hale gelmesi durumunda ve/veya zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından 20 Temmuz 2007 tarih ve 26588 sayılı ve 18 Haziran 2011 tarih ve 27968 sayılı Resmi Gazete'lerde yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve finansman Şirketleri'nce Alacakları İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ" ve bu tebliğe ilişkin değişiklik tebliğini ("Karşılıklar Tebliği") de dikkate alarak karşılık ayırmaktadır.

Dönem içinde ayrılan karşılıklar o dönem gelirinden düşülmektedir. Karşılık ayrılan alacaklar tahsil edildiğinde ise "Genel işletme giderleri" hesabından düşülmektedir.

Faaliyet belgesini 20 Temmuz 2012'de alan Şirket'in 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla özel karşılığı bulunmamaktadır.

2.3.3 İlişkili taraflar

Bu finansal tablolarda, Şirket'in ortakları ve Şirket ile doğrudan ve/veya dolaylı sermaye ilişkisinde bulunan kuruluşlardan OYAK, RCI Banque SA ve Renault SAS şirketleri, Şirket üst düzey yönetimi ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya önemli etkinliğe sahip bulunulan şirketler "ilişkili taraflar" olarak kabul edilir.

2.3.5 Kiralama işlemleri – Kiralayan olarak

Finansal kiralamalar

Finansal kiralama işlemine konu olan varlıklar, Şirket'in finansal kiralama işlemine konu olan varlık ile ilgili tüm risk ve getirilere sahip olması durumunda, ilgili varlığın makul değeri ile asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı üzerinden varlıklarda "maddi duran varlıklar" hesabında, söz konusu kiralama işlemlerinden kaynaklanan borçlar ise yükümlülüklerde "finansal kiralama borçları" hesabında gösterilmektedir.

Finansal kiralama borçları, ilgili maddi duran varlığın satın alma değeri üzerinden finansal tablolara yansıtılır. Kira sözleşmesinden doğan faiz ödemeleri ise, kira dönemi boyunca gelir tablosunda gider olarak gösterilir.

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in finansal kiralama işlemine konu olan varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2011 – Bulunmamaktadır).

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALI MÜŞ. A.Ş.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Operasyonel kiralamalar

Operasyonel kiralama işlemleri oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir. Operasyonel kiralamada kira bedelleri kira kontratı süresince eşit olarak gider kaydedilir.

31 Aralık 2012 itibarıyla Şirket'in operasyonel kiralama işlemine konu olan varlığı bulunmamaktadır.(31 Aralık 2011 – Bulunmamaktadır)

2.3.6 Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri üzerinden doğrusal ve hızlandırılmış amortisman yöntemleri kullanılarak ayrılmaktadır.

Faydalı ömür:

Büro makineleri	3-10 yıl
Mobilya ve mefruşat	5 yıl
Diğer	2-15 yıl

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

2.3.7 Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş hakları ve kuruluş maliyetlerini içermektedir. Bunlar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismana tabi tutulur.

Faydalı ömür:

Haklar	3-15 yıl
Kuruluş maliyetleri	5 yıl

Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir.

2.3.8 Borçlanma maliyeti

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

2.3.9 İhraç edilen bono ve tahviller

Şirket tarafından ihraç edilen finansman bonoları ve tahviller, finansal borçlar olarak sınıflandırılır ve etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet bedeli ile kaydedilir.

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in ihraç edilen bono veya tahvili bulunmamaktadır (31 Aralık 2011 – Bulunmamaktadır).

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.3.10 Ertelenen vergiler

Ertelenen vergiler, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi hesaplanmasında, yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla halihazırda yasa ile belirlenmiş vergi oranları kullanılır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması göz önünde bulundurularak hesaplanmaktadır.

2.3.11 Gelir ve giderlerin kaydedilmesi

a) Faiz gelir ve giderleri

Faiz gelir ve giderleri, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz gelirleri, yönetimin müşterilere verilen krediler ve avansların geri ödenemeyeceği kararına vardıkları andan itibaren kat edilir ve o tarihe kadar kaydedilmiş olan reeskont tutarları iptal edilerek tahsilat gerçekleşene kadar gelir olarak kaydedilmez. Faiz gelirleri "Finansman kredilerinden alınan faizler" hesabında, faiz giderleri ise "Kullanılan kredilere verilen faizler" hesabında gösterilmektedir.

b) Sübvansiyon gelirleri

Alınan sübvansiyonlar, Şirket'in kampanya düzenleyen şirketlerin kampanya dönemlerinde, kampanyada uygulanan faiz oranları ile ilgili dönemlerin cari faiz oranları arasındaki farkı giderebilmek amacıyla söz konusu şirketlerden aldıkları sübvansiyonları ifade etmektedir. Söz konusu sübvansiyonlar, peşinen tahsil edilip kredilerin ayrılmaz bir parçası olarak elde edilmelerinden dolayı kredi sözleşme süresi üzerinden tahakkuk esasına göre kaydedilir.

c) Kredi istihbarat gelirleri ve diğer gelirler

Kredi istihbarat gelirleri, Şirket'in müşterilere verilen kredilerin açılışında tahsil ettiği kredi açılış ücretlerinden oluşmakta ve bu ücretler kredi ömrüne etkin faiz yöntemi ile yayılarak hak edildiğine dair tüm koşulların gerçekleştiği dönemde ilgili gelir hesaplarına yansıtılmaktadır.

Şirket'in kapanan finansman kredilerinin fazla ödemelerinden ve sahibi belli olmayan banka havalelerinden doğan yükümlülükleri 1 yıl finansal tablolarda yükümlülük olarak tutulduktan sonra iade edilmedikleri takdirde gelir olarak kaydedilmektedir.

2.3.12 Karşılıklar

Karşılıklar, Şirket'in geçmiş olaylar sonucunda, elinde bulundurduğu yasal ya da yaptırıcı bir yükümlülüğün mevcut bulunması ve bu yükümlülüğü yerine getirmek amacıyla geleceğe yönelik bir kaynak çıkışının muhtemel olduğu, ayrıca ödenecek miktarın güvenilir bir şekilde tahmin edilebildiği durumlarda ayrılmaktadır.

2.3.13 Çalışan hakları karşılıkları

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in kanuni bir zorunluluğu olarak, personelin Türk İş Kanunu uyarınca hesaplanmakta ve Şirket çalışanlarının en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak emekliye ayrılması, iş ilişkisinin kesilmesi, askerlik hizmeti için çağrılması veya vefatı durumunda doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin aktüer öngörüler doğrultusunda tahmini toplam karşılığının şimdiki zamana indirgenmiş değerini ifade etmektedir.

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Şirket çalışanları adına Sosyal Güvenlik Kurumu'na (Kurum) yasa ile belirlenmiş tutarlarda katkı payı ödemek zorundadır. Şirket'in ödemekte olduğu katkı payı dışında çalışanına veya Kurum'a yapmak zorunda olduğu başka bir ödeme mecburiyeti yoktur. Bu katkı payları tahakkuk ettikleri tarihte giderleştirilmektedir.

2.3.14 Yabancı para işlemler

Dönem içinde gerçekleşen yabancı para işlemleri, işlem tarihlerinde geçerli olan yabancı para kurları üzerinden çevrilir. Yabancı paraya dayalı parasal varlıklar ve yükümlülükler dönem sonunda T.C. Merkez Bankası'nca belirlenen döviz alış kurları üzerinden çevrilmektedir. Yabancı paraya dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur kazancı veya zararları, gelir tablosunda "Kambiyo işlemleri kârı" hesabına kaydedilir.

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in yabancı para işlemi bulunmamaktadır (31 Aralık 2011 – Bulunmamaktadır).

2.3.15 Koşullu varlık ve yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar finansal tablolara dahil edilmemekte ve koşullu varlık ve yükümlülükler olarak değerlendirilmektedir.

2.3.16 Satış amaçlı elde tutulan varlıklar

Bir duran varlığın defter değerinin sürdürülmekte olan kullanımdan ziyade satış işlemi vasıtasıyla geri kazanılacak olması durumunda Şirket, söz konusu duran varlığı satış amaçlı olarak sınıflandırır. Şirket satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan bir duran varlığı; defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden düşük olanı ile ölçer.

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in satış amaçlı elde tutulan varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2011 – Bulunmamaktadır).

2.3.17 Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan olaylar

Şirket'in bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve bilanço tarihindeki durumunu etkileyebilecek olaylar, (düzeltme gerektiren olaylar) ilişikteki mali tablolarda yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arzettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır.

2.4 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarıyla oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ile raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Şirket yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönem gelir tablosunda yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolarının hazırlanmasında kullanılan önemli değerlendirmeler, tahminler ve varsayımlar aşağıda açıklanmıştır:

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

1. Şirket yönetimi, verilen krediler üzerinde yapılan değerlendirmeler sonucunda tahsili şüpheli görülen alacaklardan doğabilecek zararlar için belli bir karşılık ayırmaktadır. Karşılık tutarı, Şirket'in kredi risk politikası, mevcut kredi portföyünün yapısı, müşterilerinin mali yapıları ve ekonomik konjonktüre bağlı olarak belirlenmekte ve varsa ilgili teminatların rayiç değerleri de göz önüne alınarak hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü ve tahsil edilememe riski, bireysel olarak her bir kredi için ayrı, bireysel bazda değer düşüklüğü tespit edilmemiş krediler dahil tüm krediler için toplam portföy bazında hesaplanır. Şirket, faaliyet belgesini 20 Temmuz 2012 de almış olup, 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla ise herhangi bir özel karşılığı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011 – Bulunmamaktadır).

   Şirket, 31 Aralık 2012 itibarıyla ihtiyatlılık ilkesi gereği toplam verilen kredi portföy üzerinden 102.668 TL tutarında genel kredi karşılığı ayırmıştır (31 Aralık 2011 – Bulunmamaktadır).

2. Şirket'in 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla herhangi bir risk ile ilişkilendirilmeyerek ayırdığı 100.000 TL tutarında muhtemel riskler karşılığı bulunmaktadır.

3. Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, Yönetim tarafından hazırlanan iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, Yönetim'in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır. Şirket'in 31 Aralık 2012 tarihi itibariyle net 424.787 TL (31 Aralık 2011 - net 294.589 TL ertenlenmiş vergi borcu) ertelenmiş vergi varlığı bulunmaktadır.

2.5 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak, net dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır. 1 Ocak - 31 Aralık 2012 hesap döneminde muhasebe tahminlerinde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

Dördüncü bölüm
Finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Nakit değerler

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in nakit değerleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2011 – Bulunmamaktadır).

2. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar (net)

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtışan finansal varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2011 – Bulunmamaktadır).

3. Bankalar

	2012	2011
Yurtiçi bankalar	72.594.825	92.234.065
- Vadesiz mevduat	344.825	1.506
- Vadeli mevduat	72.250.000	92.232.559
Yurtdışı bankalar	-	-
- Vadesiz mevduat	-	-
- Vadeli mevduat	-	-
	72.594.825	92.234.065
Vadeli mevduat faiz tahakkukları	493.571	153.615
Toplam bankalar	**73.088.396**	**92.387.680**

31 Aralık 2012 itibarıyla Şirket'in yabancı para mevduatı bulunmamaktadır (31 Aralık 2011 – Bulunmamaktadır).

31 Aralık 2012 tarihi itibariyle yurt içi bankalardaki TL vadeli mevduatların orijinal vadeleri 3 aydan kısadır ve etkin faiz oranı %8,43'dır (31 Aralık 2011 – üç aydan kısa,%13,05).

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlere ait nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzeri değerler aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Bankalar	73.088.396	92.387.680
Eksi: vadeli mevduat faiz tahakkukları	493.571	153.615
Nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri	**72.594.825**	**92.234.065**

4. Ters repo işlemlerinden alacaklar

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in ters repo işlemlerinden alacakları bulunmamaktadır (31 Aralık 2011 – Bulunmamaktadır).

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MÜH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

5. Satılmaya hazır finansal varlıklar (net)

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in satılmaya hazır finansal varlıkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2011 – Bulunmamaktadır).

6. Finansman kredileri

	31 Aralık 2012			31 Aralık 2011		
	1 yıla kadar	1 yıl ve üzeri	Toplam	1 yıla kadar	1 yıl ve üzeri	Toplam
TL krediler	7.097.278	94.806.552	101.903.830	-	-	-
Dövize endeksli krediler	-	-	-	-	-	-
Toplam	**7.097.278**	**94.806.552**	**101.903.830**	-	-	-
TL kredilerden tahakkuk eden faiz geliri	53.903	562.200	616.103	-	-	-
Finansman kredileri toplamı	**7.151.181**	**95.368.752**	**102.519.933**	-	-	-

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla kredilerin faiz oranı aylık TL krediler için %0(*) ile %1,11 arasında değişmektedir (31 Aralık 2011-Bulunmamaktadır).

(*) Sübvansiyonlu kredileri ifade etmektedir.

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla verilen kredilere karşılık alınan teminatların dağılımı aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Taşıt Rehni	122.613.143	-
Toplam	**122.613.143**	-

7. Takipteki alacaklar

31 Aralık 2012 itibarıyla Şirket'in takipte alacağı bulunmamaktadır (31 Aralık 2011-Bulunmamaktadır).

8. Riskten korunma amaçlı türev finansal varlıklar

31 Aralık 2012 itibarıyla Şirket'in riskten korunma amaçlı türev finansal varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2011-Bulunmamaktadır).

9. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar (net)

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in vadeye kadar elde tutulacak yatırımları bulunmamaktadır (31 Aralık 2011-Bulunmamaktadır).

10. Bağlı ortaklıklar (net)

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2011-Bulunmamaktadır).

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar(devamı)

11. İştirakler (net)

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in iştiraki bulunmamaktadır (31 Aralık 2011-Bulunmamaktadır).

12. İş ortaklıkları (Net)

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in iş ortaklıkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2011-Bulunmamaktadır).

13. Maddi duran varlıklar

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla maddi varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2012	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2012
Maliyet:				
Büro makineleri	1.537	391.520	-	393.057
Mobilya ve mefruşat	-	20.118	-	20.118
Özel Maliyet	-	6.480	-	6.480
Diğer	-	-	-	-
	1.537	**418.118**	**-**	**419.655**
Birikmiş amortisman:				
Büro makineleri	26	73.627	-	73.653
Mobilya ve mefruşat	-	2.721	-	2.721
Özel Maliyet	-	432	-	432
Diğer	-	-	-	-
	26	**76.780**	**-**	**76.806**
Net kayıtlı değer	**1.511**			**342.849**

	1 Ocak 2011	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2011
Maliyet:				
Büro makineleri	-	1.537	-	1.537
Mobilya ve mefruşat	-	-	-	-
Özel Maliyet	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
	-	**1.537**	**-**	**1.537**
Birikmiş amortisman:				
Büro makineleri	-	26	-	26
Mobilya ve mefruşat	-	-	-	-
Özel Maliyet	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
	-	**26**	**-**	**26**
Net kayıtlı değer	**-**			**1.511**

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren yıllara ait amortisman giderlerinin tamamı diğer faaliyet giderleri altındaki "Maddi duran varlık değer düşüş giderleri" kalemine dahil edilmiştir.

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar içinde yer alan finansal kiralama ile elde edilmiş varlık bulunmamaktadır (31 Aralık 2011- Bulunmamaktadır).

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar(devamı)

14. Maddi olmayan duran varlıklar

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla maddi olmayan varlıklar ve ilgili birikmiş itfa paylarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2012	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2012
Maliyet:				
İlk Tesis ve Taazzuv	6.187.510	-	-	6.187.510
Haklar	1.113.330	1.704.215	-	2.817.545
	7.300.840	**1.704.215**	**-**	**9.005.055**
Birikmiş itfa payları:				
İlk Tesis ve Taazzuv	103.125	1.237.502	-	1.340.627
Haklar	30.926	452.524	-	483.450
	134.051	**1.690.026**	**-**	**1.824.077**
Net kayıtlı değer	**7.166.789**			**7.180.978**

	1 Ocak 2011	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2011
Maliyet:				
İlk Tesis ve Taazzuv	-	6.187.510	-	6.187.510
Haklar	-	1.113.330	-	1.113.330
	-	**7.300.840**	**-**	**7.300.840**
Birikmiş itfa payları:				
İlk Tesis ve Taazzuv	-	103.125	-	103.125
Haklar	-	30.926	-	30.926
	-	**134.051**	**-**	**134.051**
Net kayıtlı değer	**-**			**7.166.789**

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren yıllara ait itfa paylarının tamamı diğer faaliyet giderleri altındaki "Diğer maddi olmayan duran varlıklar değer düşüş giderleri" kalemine dahil edilmiştir.

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar(devamı)

15. Vergi varlığı

Kurumlar vergisi

	2012	2011
Ödenecek kurumlar vergisi	-	-
Eksi: Peşin ödenen vergi	1.266.576	69.021
Ödenecek vergiler / (Peşin ödenen vergi), net (II-9)	**1.266.576**	**69.021**

Kurumlar Vergisi Kanunu 13 Haziran 2006 tarih ve 5520 sayılı yasa ile değişmiştir. Söz konusu 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu esasen 21 Haziran 2006 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmekle beraber, pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye'de kurumlar vergisi oranı 2012 yılı için %20'dir. Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (Gelir Vergisi Kanunu Geçici 61. madde kapsamında yararlanılan yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç).

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüler) stopaj ödenmez. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi kar dağıtımı sayılmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14 üncü gününe kadar beyan edip 17 inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka finansal borca da mahsup edilebilir.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25 inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse, yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nda kurumlara yönelik birçok istisna bulunmaktadır. Bu istisnalardan Şirket'e ilişkin olanları aşağıda açıklanmıştır:

Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştirakten elde ettikleri temettü kazançları (yatırım fonlarının katılma belgeleri ile yatırım ortaklıkları hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç) kurumlar vergisinden istisnadır.

Kurumların en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin, gayrimenkullerinin, rüçhan hakkı, kurucu senedi ve intifa senetleri satışından doğan kazançlarının %75'i kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir.

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar(devamı)

15. Vergi varlığı (devamı)

Kurumlar vergisi matrahının tespitinde yukarıda yer alan istisnalar yanında ayrıca Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 8, 9 ve 10. maddeleri ile Gelir Vergisi Kanunu'nun 40. madde hükmünde belirtilen indirimler de dikkate alınır.

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren yıllara ait gelir tablolarında yer alan vergi giderleri aşağıda özetlenmiştir:

	2012	2011
Cari vergi gideri	-	-
Ertelenen vergi geliri/(gideri)	719.376	(294.589)
Toplam vergi geliri/(gideri)	**719.376**	**(294.589)**

Ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Dönem başı ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	(294.589)	-
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	719.376	(294.589)
Dönem sonu ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	**424.787**	**(294.589)**

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla ertelenen vergiye konu olan birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	Birikmiş geçici farklar	**Ertelenen vergi varlıkları/ Yükümlülükleri**	Birikmiş geçici farklar	Ertelenen vergi varlıkları/ yükümlülükleri
Geçmiş dönem zararı	540.389	108.078	-	-
İzin karşılığı	100.415	20.083	-	-
Kıdem tazminatı karşılığı	72.419	14.484	-	-
Gelecek dönemlere ilişkin komisyon gelirleri	1.944.225	388.845	-	-
Bayii teşvik karşılığı	478.212	95.642	-	-
Diğer	537.895	107.579	1.898	380
Ertelenmiş vergi varlığı	**3.673.555**	**734.711**	**1.898**	**380**
Ertelenmiş finansman gideri (net)	(1.924)	(385)	-	-
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi matrahları arasındaki fark	(1.547.698)	(309.539)	(1.474.845)	(294.969)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	**(1.549.622)**	**(309.924)**	**(1.474.845)**	**(294.969)**
Ertelenmiş vergi varlığı (net)	**2.123.933**	**424.787**	**(1.472.947)**	**(294.589)**

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar(devamı)

15. Vergi varlığı (devamı)

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %20'dir.

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Cari dönem vergi gideri	-	-
Ertelenmiş vergi geliri (gideri)	719.376	(294.589)
Vergi gideri /(geliri)	**719.376**	**(294.589)**

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Vergi öncesi kâr/(zarar)	(2.883.796)	370.979
Vergi karşılığı (%20)	(576.759)	74.196
KKEG, indirimler ve diğer farkların etkileri	1.296.135	(368.785)
Toplam	**719.376**	**(294.589)**

Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması göz önünde bulundurularak hesaplanmaktadır.

Taşınabilir zararların geçerlilik tarihleri aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
2016	**807.710**	1.062.796

16. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin varlıklar (net)

Satış amaçlı elde tutulan varlıklar:

31 Aralık 2012 itibarıyla satış amaçlı elde tutulan varlık bulunmamaktadır.(31 Aralık 2011- Bulunmamaktadır).

17. Diğer aktifler

	2012	2011
Kısa vadeli diğer alacaklar:		
Geçici hesaplar	155.407	-
Peşin ödenen vergiler	1.266.576	69.021
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (V-1b)	536.826	-
Diğer	338	-
Toplam kısa vadeli diğer alacaklar	**1.959.147**	**69.021**

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2011 - Bulunmamaktadır).

2. Alınan krediler

	2012	2011
Kısa vadeli banka kredileri:		
Kısa vadeli banka kredileri	48.000.000	-
Uzun vadeli kredilerin kısa dönem taksitleri	-	-
	48.000.000	**-**
Faiz gider tahakkukları	533.302	-
Toplam kısa vadeli banka kredileri	**48.533.302**	**-**
Uzun vadeli banka kredileri:		
Uzun vadeli banka kredileri	37.500.000	-
Toplam banka kredileri	**86.033.302**	**-**

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin yabancı para detayları aşağıdaki gibidir:

		2012		2011	
	Orijinal para birimi	Orijinal para tutarı	TL karşılığı	Orijinal para tutarı	TL karşılığı
- Yurtiçi bankalardan alınan krediler	TL	80.500.000	80.500.000	-	-
- Yurtdışı bankalardanalınan krediler	TL	-	-	-	-
- İlişkili taraflardan alınan krediler	TL	5.000.000	5.000.000	-	-
		85.500.000	**85.500.000**	**-**	**-**
Faiz gider tahakkukları	TL	533.302	533.302	-	-
Toplam banka kredileri		**86.033.302**	**86.033.302**	**-**	**-**

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar(devamı)

2. Alınan krediler(devamı)

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin kalan vadeye göre analizi aşağıdaki gibidir:

	2012				
	1 aya kadar	1-6 ay	6–12 ay	1 yıl ve üzeri	Toplam
İlişkili taraflardan alınan krediler	-	-	-	5.005.825	5.005.825
Yurtiçi bankalardan alınan krediler	-	33.077.962	15.013.762	32.935.753	81.027.477
Toplam banka kredileri	**-**	**33.077.962**	**15.013.762**	**37.941.578**	**86.033.302**

	2011				
	1 aya kadar	1-6 ay	6–12 ay	1 yıl ve üzeri	Toplam
İlişkili taraflardan alınan krediler	-	-	-	-	-
Yurtiçi bankalardan alınan krediler	-	-	-	-	-
Yurtdışı bankalardan alınan krediler	-	-	-	-	-
Toplam banka kredileri	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin yeniden fiyatlama tarihlerine göre vade analizi aşağıdaki gibidir:

	2012				
	1 aya kadar	1-6 ay	6–12 ay	1 yıl ve üzeri	Toplam
İlişkili taraflardan alınan krediler	-	-	-	5.005.825	5.005.825
Yurtiçi bankalardan alınan krediler	-	33.077.962	15.013.762	32.935.753	81.027.477
Toplam banka kredileri	**-**	**33.077.962**	**15.013.762**	**37.941.578**	**86.033.302**

	2011				
	1 aya kadar	1-6 ay	6–12 ay	1 yıl ve üzeri	Toplam
İlişkili taraflardan alınan krediler	-	-	-	-	-
Yurtiçi bankalardan alınan krediler	-	-	-	-	-
Yurtdışı bankalardan alınan krediler	-	-	-	-	-
Toplam banka kredileri	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**

31 Aralık 2012 itibarıyla etkin faiz oranları TL kredileri için %6,90 ile %10,70 arasında değişmektedir (31 Aralık 2011-Bulunmamaktadır).

3. Kiralama işlemlerinden borçlar

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in kiralama işlemlerinden borçları bulunmamaktadır (31 Aralık 2011- Bulunmamaktadır).

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar(devamı)

4. İhraç edilen menkul kıymetler

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in ihraç edilen bonosu ve tahvili bulunmamaktadır (31 Aralık 2011- Bulunmamaktadır).

5. Muhtelif borçlar

	2012	2011
Kredi koruma primleri	226.659	-
Satıcılara borçlar	591.751	-
İlişkili taraflar diğer yükümlülükler(*)	1.103.071	6.231.015
Bayiler cari hesabı	456.954	-
Diğer	193.254	-
Toplam Muhtelif Borçlar	**2.571.689**	**6.231.015**

(*) Şirket'in ilişkili taraflar diğer yükümlülükleri; Oyak Teknoloji Bilişim ve Kart Hizmetleri A.Ş., Mais Motorlu Araçlar İmalat ve Satış A.Ş., Oyak Telekomünikasyon A.Ş., Oyak Paz. Hizmet ve Turizm A.Ş ve RCI Pazarlama ve Danışmanlık Hizmetleri Ltd.Şti'ne olan hizmet alımlarından kaynaklı muhtelif borçları bulunmaktadır.

6. Diğer yabancı kaynaklar

	2012	2011
Gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri (*)	2.665.536	-
Gelecek dönemlere ait komisyon gelirleri	1.944.225	-
Toplam diğer yabancı kaynaklar	**4.609.761**	**-**

Gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri:	**2012**	**2011**
Kısa vadeli gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri	240.979	-
Uzun vadeli gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri	2.424.557	-
Toplam Gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri	**2.665.536**	**-**

(*) Gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri, distribütörlerin kampanya dönemlerinde, söz konusu kampanyalarda uygulanan faiz oranları ile ilgili dönemlerin cari faiz oranları arasındaki farkı giderebilmek amacıyla distribütörlerden alınan sübvansiyon gelirlerinin gelecek dönemlere ait kısımlarını ifade etmektedir.

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerine ait gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirlerinin hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
1 Ocak	-	-
Alınan sübvansiyonlar	2.931.490	-
Gelir kaydedilen sübvansiyonlar	265.954	-
31 Aralık	**2.665.536**	**-**

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar(devamı)

7. Riskten korunma amaçlı türev finansal yükümlülükler

31 Aralık 2012 itibarıyla Şirket'in riskten korunma amaçlı türev finansal yükümlülüğü bulunmamaktadır (31 Aralık 2011 - Bulunmamaktadır).

8. Ödenecek vergi ve yükümlülükler

Ödenecek vergi ve yükümlülükler:

	2012	2011
Ödenecek KKDF	209.074	-
Ödenecek BSMV	154.458	23.007
Ödenecek gelir vergisi	105.769	-
Diğer	66.353	-
Toplam ödenecek vergi ve yükümlülükler	**535.654**	**23.007**

9. Borç ve gider karşılıkları

Borç ve gider karşılıkları, çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı ve diğer karşılıklardan oluşmaktadır.

Borç ve gider karşılıkları:	**2012**	**2011**
Kurumlar vergisi karşılığı (I-15)	-	-
Müşterilere verilen krediler genel karşılığı	102.668	-
Kıdem tazminatı karşılığı	72.419	-
Kullanılmamış izin karşılığı	100.415	-
Promosyon uygulama karşılığı	478.212	-
Diğer Karşılık(*)	100.000	-
Toplam borç ve gider karşılıkları	**853.714**	**-**

(*) 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla muhtemel riskler için ayrılan karşılıktır.

Müşterilere verilen krediler genel karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
1 Ocak	-	-
İptal edilen karşılık (IV-3)	-	-
Yıl içinde ayrılan karşılık (IV-2)	102.668	-
31 Aralık 2012	**102.668**	**-**

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar(devamı)

9. Borç ve gider karşılıkları (devamı)

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar

	2012	2011
Kıdem tazminatı karşılığı	72.419	-
Kullanılmamış izin karşılığı	100.415	-
Toplam	**172.834**	**-**

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve Şirket'le ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren geçerli olan 3.129,25 TL üzerinden hesaplanmaktadır (1 Ocak 2012 - 2.805,04 TL).

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
1 Ocak bakiyesi	-	-
Dönem içindeki artış	**72.419**	-
Kıdem tazminatı ödemesi	-	-
Toplam	**72.419**	**-**

10. Ertelenmiş vergi borcu

I-15 no'lu dipnotta detaylar açıklanmaktadır.

11. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları (net)

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları bulunmamaktadır (31 Aralık 2011 – Bulunmamaktadır).

12. Sermaye benzeri krediler

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in sermaye benzeri kredileri bulunmamaktadır (31 Aralık 2011 – Bulunmamaktadır).

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar(devamı)

13. Özkaynaklar

13.1 Sermaye:

Şirket'in onaylanmış ve çıkarılmış sermayesi her biri 1000 TL olan nama yazılı 93.000 adet hisseden oluşmaktadır.Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2012	Hisse Adedi	Hisse Tutarı	Ortaklık Payı (%)
Ordu Yardımlaşma Kurumu	46.498	46.498.000	49,998%
RCI Banque SA	46.499	46.499.000	49,999%
Diğer ortaklar	3	3.000	0,003%
Ödenmiş sermaye toplamı	**93.000**	**93.000.000**	**100,000%**

31 Aralık 2011	Hisse Adedi	Hisse Tutarı	Ortaklık Payı (%)
Ordu Yardımlaşma Kurumu	46.498	46.498.000	49,998%
RCI Banque SA	46.499	46.499.000	49,999%
Diğer ortaklar	3	3.000	0,003%
Ödenmiş sermaye toplamı	**93.000**	**93.000.000**	**100,000%**

Şirket, kayıtlı sermaye sistemine tabi değildir. Ayrıca sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

13.2 Kar yedekleri ve geçmiş yıllar karları:

Kanuni finansal tablolarda yasal yedekler dışında, birikmiş karlar, aşağıda belirtilen yasal yedek şartına tabi olmak kaydıyla dağıtıma açıktır.

Şirket'in Türk Ticaret Kanunu düzenlemelerine uygun olarak hazırladığı finansal tablolarında yer alan net dönem karından varsa bilançodaki geçmiş yıl zararları düşüldükten sonra ulaşılan tutar üzerinden;

a) Türk Ticaret Kanunu'nun 519. maddesi uyarınca, toplam genel kanuni yedek akçe tutarı ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar %5 genel kanuni yedek akçe ayrılır,
b) Kanunu'nun 519'uncu maddesinin ikinci fıkrasının (c) bendine uygun olarak %5 oranında birinci temettü ayrılır.
c) Bakiye kısım Genel Kurul'un tespit edeceği şekilde dağıtılır veya olağanüstü yedek akçe olarak ayrılarak geçmiş yıl karlarına ilave edilir.
d) Türk Ticaret Kanunu'nun 519. Maddesinin ikinci fıkrasının (c) bendi uyarınca, pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın yüzde onu, genel kanuni yedek akçeye eklenir. Kar payının ve/veya bilançodaki dağıtılmamış karların sermaye artırımı suretiyle pay senedi olarak dağıtılması durumunda genel kanuni yedek akçe ayrılmaz.

Kanuni yedek akçeler toplamının çıkarılmış sermayenin yarısını aşmış olması durumunda, Genel Kurul, çıkarılmış sermayenin yarısını aşan kanuni yedek akçelerin ne şekilde kullanılacağı hususunu serbestçe karara bağlayacaktır. Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALI MÜŞ. A.Ş.

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar(devamı)

13.2 Kar yedekleri ve geçmiş yıllar karları (devamı)

31 Temmuz 2004 tarihli 25539 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan 5228 sayılı "Bazı Vergi Kanunlarında Değişiklik Yapılması Hakkındaki Kanun" uyarınca, enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo denkleştirme işleminde ortaya çıkan ve "Geçmiş Yıllar Karı/Zararı"'nda izlenen özsermaye kalemlerine ait enflasyon farkları tutarının, düzeltme sonucu oluşan geçmiş yıl zararlarına mahsup edilebilmesi veya kurumlar vergisi mükelleflerince sermayeye ilave edilebilmesi mümkün olmakta ve bu işlemler kâr dağıtımı sayılmamaktadır.

Şirket, 2012 yılı içerisinde temettü dağıtımı yapmamıştır.

Tüm özsermaye kalemlerine ilişkin "özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları" sadece bedelsiz sermaye artırımı veya zarar mahsubunda, olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri ise, bedelsiz sermaye artırımı; nakit kar dağıtımı ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir.

	2012	**2011**
Ödenmiş sermaye	93.000.000	93.000.000
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	-	-
- Yasal yedekler	3.820	-
Olağanüstü yedekler	72.570	-
Net dönem karı	(2.164.420)	76.390
Geçmiş yıllar karları	-	-
Toplam özkaynaklar	**90.911.970**	**93.076.390**

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

III. Bilanço dışı hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Alınan teminatlar

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in 122.613.143 TL tutarında alınan orijinal değerleriyle kayıtlara alınan teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2011-Bulunmamaktadır).

2. Verilen teminatlar

2.1 Teminat mektupları

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, yasal mercilere, vergi dairelerine ve alınan kredilere ilişkin bankalara verilmiş teminat mektubu bulunmamaktadır (31 Aralık 2011-Bulunmamaktadır).

Şirket aleyhine davalar

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket aleyhine açılmış ve bilanço tarihi itibarıyla sonuçlanmamış davası bulunmamaktadır (31 Aralık 2011-Bulunmamaktadır).

3. Taahhütler

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in 46.469 TL tutarında orijinal değerleriyle kayıtlara alınan cayılamaz taahhütleri bulunmaktadır (31 Aralık 2011-Bulunmamaktadır).

31 Aralık 2012 tarihi itibariye Şirket'in cayılabilir taahhütleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2011-Bulunmamaktadır).

4. Türev finansal araçlar

4.1 Nakit akış riskinden korunma amaçlı işlemler

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in nakit akış riskinden korunma amaçlı işlemlerden türev finansal enstrümanı bulunmamaktadır (31 Aralık 2011-Bulunmamaktadır).

4.2 Alım satım amaçlı işlemler

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in alım satım amaçlı türev finansal enstrümanı bulunmakmaktadır (31 Aralık 2011-Bulunmamaktadır).

5. Emanet kıymetler

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in emanet kıymeti bulunmamaktadır (31 Aralık 2011-Bulunmamaktadır).

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Esas faaliyet gelirleri

	2012	2011
Müşterilere verilen kredilerden faiz gelirleri	1.150.320	-
Sübvansiyon gelirleri	-	-
Finansman kredilerinden alınan faizler	1.150.320	-
Finansman kredilerinden alınan komisyonlar	130.890	-
Sübvansiyon işlemlerinden alınan komisyonlar	265.953	-
Finansman kredilerinden alınan ücret ve komisyonlar	396.843	-
Esas faaliyet gelirleri	**1.547.163**	-

2. Esas faaliyet giderleri

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren yıllara ait esas faaliyet giderlerinin niteliklerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

2.1. Personel giderleri

	2012	2011
Personel giderleri	5.062.732	1.972

Niteliklerine göre giderler

Personel giderleri

	2012	2011
Maaşlar	3.830.519	-
İkramiye ve primler	588.533	-
Diğer sosyal giderler	643.680	1.972
Toplam	**5.062.732**	**1.972**

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

2 Esas faaliyet giderleri (devamı)

2.2. Genel işletme giderleri:

	2012	2011
Karşılık giderleri (II-9)	303.083	-
Kiralama Giderleri	671.529	-
Bilgi teknolojileri, bakım ve onarım giderleri	1.652.407	-
Haberleşme giderleri	262.207	507
Yurtiçi ve yurtdışı seyahat giderleri	140.429	1.955
Aidat giderleri	160.042	-
Denetim ve danışmanlık giderleri	251.002	-
Kanunen kabul edilmeyen giderler	7.710	39.170
Reklam giderleri	613.444	
Diğer	252.053	-
Toplam genel işletme giderleri	**4.313.906**	**41.632**

2.3 Diğer esas faaliyet giderleri:

	2012	2011
Promosyon uygulama giderleri	1.152.066	-
Vergi resim ve harç giderleri	534.862	65.072
Toplam diğer esas faaliyet giderleri	**1.686.928**	**65.072**

2.4 Kıdem tazminatı karşılığı gideri:

	2012	2011
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	72.419	-
Toplam diğer esas faaliyet giderleri	**72.419**	-

3. Diğer faaliyet gelirleri

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren yıllara ait diğer faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

3.1 Bankalardan alınan faizler

	2012	2011
Bankalardan alınan faizler	8.783.794	613.755

3.2 Türev finansal işlemlerden kârlar

31 Aralık 2012 itibarıyla Şirket'in türev finansal işlemlerden kârlar bulunmamaktadır (31 Aralık 2011- Bulunmamaktadır).

3.3 Kambiyo işlemleri kârı

31 Aralık 2012 itibarıyla Şirket'in kambiyo işlem kârı bulunmamaktadır (31 Aralık 2011- Bulunmamaktadır).

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

3. Diğer faaliyet gelirleri (devamı)

3.3 Diğer faaliyet gelirleri

	2012	2011
Sigorta aracılık geliri	212.083	-
Konusu kalmayan diğer karşılık gelirleri	-	-
Kanuni takip vekalet geliri	-	-
Konusu kalmayan krediler değer düşüklüğü	-	-
karşılık geliri (II-9)	-	-
Rehin kaldırma geliri	-	-
Diğer	17.379	-
Toplam diğer faaliyetlerden gelirler	**229.462**	-

4. Takipteki alacaklara ilişkin özel karşılıklar

31 Aralık 2012 itibarıyla Şirket'in takipteki alacaklara ilişkin şüpheli alacak karşılık gideri bulunmamaktadır (31 Aralık 2011-Bulunmamaktadır).

5. Diğer faaliyet giderleri

5.1. Türev finansal işlemlerden zararlar

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in türev finansal işlemi bulunmamaktadır (31 Aralık 2011-Bulunmamaktadır).

5.2. Kambiyo işlemleri zararı

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in kambiyo işlemi zararı bulunmamaktadır (31 Aralık 2011 - Bulunmamaktadır).

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

V. İlişkili taraflara ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. İlişkili taraflarla bakiyeler

a) İlişkili bankalarda tutulan mevduatlar:

31 Aralık 2012 itibarıyla Şirket'in ilişkili bankalarda tutulan mevduatı bulunmamaktadır..

b) İlişkili taraflardan diğer alacaklar:

	2012	2011
MAİS MOTORLU ARAÇLAR İMAL ve SATIŞ A.Ş.	536.826	-
İlişkili taraflardan toplam diğer alacaklar	**536.826**	**-**

c) İlişkili taraflardan alınan krediler:

	2012	2011
OYAK ANKER GmbH	5.000.000	-
İlişkili taraflardan alınan toplam krediler	**5.000.000**	**-**

d) İlişkili taraflara borçlar:

	2012	2011
OYAK TEKNOLOJİ BİLİŞİM ve KART HİZMETLERİ A.Ş.	888.799	-
OYAK TELEKOMİNİKASYON HİZMETLERİ A.Ş.	7.591	-
OYAK PAZARLAMA HİZMET ve TURİZM A.Ş.	9.843	-
RCI PAZARLAMA ve DANIŞMANLIK HİZ. LTD. ŞTİ.	87.550	1.770.849
MAİS MOTORLU ARAÇLAR İMAL ve SATIŞ A.Ş.	109.288	4.460.166
İlişkili taraflara toplam borçlar	**1.103.071**	**6.231.015**

e) Yönetim kurulu üyelerine ve üst düzey yönetim personeline yapılan ödemeler:

31 Aralık 2012 itibarıyla Şirket'in yönetim kurulu üyelerine üyeliklerinden kaynaklı herhangi bir ödeme dönem içerisinde yapılmamıştır, üst düzey yönetim personeline yıl içerisinde toplam 1.757.705 TL ödeme yapılmıştır (31 Aralık 2011-Bulunmamaktadır).

2. İlişkili taraflarla işlemler

a) İlişkili taraflardan maddi ve maddi olmayan duran varlık alımları:

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan maddi ve maddi olmayan duran varlık alımları bulunmamaktadır (31 Aralık 2011-Bulunmamaktadır).

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

V. İlişkili taraflara ilişkin açıklama ve dipnotlar(devamı)

b) İlişkili taraflardan alınan sübvansiyonlar:

	2012	2011
MAİS MOTORLU ARAÇLAR İMAL ve SATIŞ A.Ş.	1.971.278	-
İlişkili taraflardan toplam alınan sübvansiyonlar	**1.971.278**	**-**

İlişkili taraflardan alınan sübvansiyonlar dönem içinde açılan krediler ile ilgili olarak tahsilatı gerçekleştirilen sübvansiyonları ifade etmektedir. Söz konusu sübvansiyonlar finansal tablolarda ilgili kredilerin sözleşme süresi boyunca tahakkuk esasına göre gelir kaydedilmektedir.

c) İlişkili taraflara alınan/ödenen faiz giderleri, türev ve kur farkı (gelir)/giderleri, (net):

	2012	2011
OYAK ANKER GmbH	5.825	-
İlişkili taraflara ödenen toplam faiz ve kur farkı giderleri, (net)	**5.825**	**-**

d) İlişkili taraflardan diğer alımlar:

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in ilişkili taralardan diğer alımları bulunmamaktadır (31 Aralık 2011-Bulunmamaktadır).

e) İlişkili taraflara ödenen banka ve komisyon giderleri:

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in ilişkili taralara ödenen banka ve komisyon giderleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2011-Bulunmamaktadır).

f) İlişkili taraflara ödenen kira giderleri:

	2012	2011
OYAK TEKNOLOJİ BİLİŞİM ve KART HİZMETLERİ A.Ş.	422	-
MAİS MOTORLU ARAÇLAR İMAL ve SATIŞ A.Ş.	894	
İlişkili taraflara ödenen toplam kira giderleri	**1.316**	**-**

g) İlişkili taraflardan alınan aracılık hizmetleri

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in ilişkili taraflardan alınan aracılık hizmetleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2011-Bulunmamaktadır).

VI. Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bulunmamaktadır.

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

Beşinci bölüm

Mali bünyeye ilişkin bilgiler

1. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Şirket, faaliyetlerinden dolayı borç ve sermaye piyasasındaki faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal riskleri yönetmeye odaklanmıştır. Şirket, risk yönetimi programı ile piyasalardaki dalgalanmaların getireceği olası olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini, Şirket'in likidite ve faiz haddi risklerine karşı açık pozisyonunu dengelemeyi ve net faiz gelirini maksimize etmeyi amaçlamıştır.

Şirket risk yönetimini Yönetim Kurulu tarafından onaylanan politikalar ile yürütmektedir. Genel risk yönetimi için Şirket Yönetim Kurulu faiz haddi ve kredi riski konusunda yazılı prensip ve politikalar düzenlemektedir.

1.1 Kredi riski

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememe riskini de taşımaktadır. Şirket'in kredi riski tamamen Türkiye'de bulunmaktadır. Bu risk müşterilerin kredi risk derecelendirmelerinin değerlendirilmesi ve her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riskin kısıtlanması ile yönetilmektedir. Şirket, çeşitli kredi değerlendirme, verme ve takip prosedürleri uygulamakta ve söz konusu prosedürler üst yönetim tarafından kontrol edilmektedir. Kredi riski genel olarak çok sayıda bireysel müşteriye dağılmıştır. Şirket ihtiyatlılık gereği 102.668 TL tutarında genel karşılık ayırmıştır (31 Aralık 2011 – Bulunmamaktadır).

Güçlü, yüksek kalitede, sürdürülebilir şekilde büyüyen bir kredi portföyü sağlamak Şirket'in kredi politikaları arasında bulunmaktadır.

Şirket kredi müşterilerinin performansını yaşlandırma raporları, gerçekleşen zarar hesaplamalarını da içeren ileri düzey risk analiz araçları ile düzenli şekilde takip etmektedir. Vadesi geçmiş bulunan krediler Kredi İzleme Departmanı tarafından takip edilmektedir.

Şirket prosedürleri uyarınca tüm müşteriler kredi inceleme aşamalarından geçirilmekte ve gerekli teminatlar alınmaktadır. Ayrıca krediler sürekli incelenerek Şirket'in şüpheli kredi riski minimize edilmektedir.

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Şirket, kredi riskini belli taraflarla yapılan işlemleri sınırlandırarak ve ilişkide bulunduğu tarafların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmeye çalışmaktadır. Şirket prosedürleri uyarınca tüm müşteriler kredi inceleme aşamalarından geçirilmekte ve gerekli teminatlar alınmaktadır. Ayrıca krediler sürekli incelenerek Şirket'in şüpheli kredi riski minimize edilmektedir.

Kredi riski yoğunluğu belirli şirketlerin benzer iş alanlarında faaliyette bulunmasıyla, aynı coğrafi bölgede yer almasıyla veya ekonomik, politik ve bunun gibi diğer koşullarda meydana gelebilecek değişikliklerden benzer şekilde etkilenmelerine bağlı olarak oluşur. Kredi riski yoğunluğu, Şirket'in belirli bir sanayi kolunu veya coğrafi bölgeyi etkileyen gelişmelere olan duyarlılığını göstermektedir. Şirket'in kredi riskine ilişkin sektörel bazda bir yoğunlaşması bulunmamaktadır. Şirket, kredilerini Türkiye içerisinde yerleşik gerçek ve tüzel kişilere kullandırmaktadır.

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in maruz kaldığı azami kredi riskine ilişkin tutarlar dipnot I-6 ve dipnot I-7 de açıklanmaktadır.

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

1. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla yaşayan krediler altında sınıflanan vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredilere ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2012

	1-30 gün arası gecikmeli krediler	30-60 gün arası gecikmeli krediler	60-90 gün arası gecikmeli krediler	Toplam
Otomobil Kredisi	3.210.505	270.421	-	3.480.926
Alınan teminatın makul değeri	3.996.138	343.487	-	4.339.625

31 Aralık 2011

	1-30 gün arası gecikmeli krediler	30-60 gün arası gecikmeli krediler	60-90 gün arası gecikmeli krediler	Toplam
Otomobil Kredisi	-	-	-	-
Alınan teminatın makul değeri	-	-	-	-

Tahsilat veya idari takip sürecinde kredi yeniden yapılandırması nadiren yaşanan bir durum olmakla birlikte kanuni takip sırasında geri ödeme planı müşterinin geri ödeme kabiliyeti göz önünde bulundurularak kanuni takip departmanının onayı ile yeniden yapılandırılabilir.

Değer düşüklüğü ve değer düşüklüğü karşılığı politikaları

Şirket yönetimi, verilen krediler üzerinde yapılan değerlendirmeler sonucunda tahsili şüpheli görülen alacaklardan doğabilecek zararlar için belli bir karşılık ayırmaktadır. Karşılık tutarı, Şirket'in kredi risk politikası, mevcut kredi portföyünün yapısı, müşterilerinin mali yapıları ve ekonomik konjoktüre bağlı olarak belirlenmekte ve varsa ilgili teminatların rayiç değerleri de göz önüne alınarak hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü ve tahsil edilememe riski, bireysel olarak her bir kredi için ayrı, bireysel bazda değer düşüklüğü tespit edilmemiş krediler dahil tüm krediler için toplam portföy bazında hesaplanır.

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in kanuni takipteki krediler olarak sınıflandırılan değer düşüklüğüne uğramış kredisi bulunmamaktadır (31 Aralık 2011-Bulunmamaktadır).

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

1. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

1.2 Piyasa riski:

Şirket'in piyasa riski ile ilgili genel politikası, varlık ve yükümlülüklerine ilişkin dengeli bir yapı sağlamak ve sürdürülebilirliğini sağlamaktır.

1.3 Kur riski

Şirket, yabancı para pozisyonu bulunmadığı için kur riskine maruz kalmamaktadır.

1.4 Faiz haddi riski

Şirket, faiz haddi bulunduran varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz hadlerinin değişiminin etkisinden doğan faiz haddi riskine maruz kalmaktadır. Türkiye'de faiz oranlarının hareketli olması sebebiyle faiz haddi riski Şirket'in varlık ve yükümlülük yönetiminin önemli bir parçasıdır. Şirket söz konusu bu riski, faiz haddi duyarlılığı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbirlerle yönetmektedir. Varlık ve yükümlülüklerin vadelerinin dengelenmesine özel önem gösterilmektedir. Söz konusu riskin yönetiminde vade ve gap analizleri kullanılan temel yöntemlerdir.

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla finansal enstrümanların yıllık ortalama etkin faiz oranları % olarak aşağıda belirtilmiştir:

	2012			2011		
	ABD Doları	Avro	TL	ABD Doları	Avro	TL
Varlıklar						
Bankalar	-	-	8,43%	-	-	13,05%
-Müşterilere verilen krediler ve avanslar	-	-	-	-	-	-
- Otomotiv kredileri	-	-	15,11%	-	-	-
- Dayanıklı tüketim ürünleri Kredileri	-	-	-	-	-	-
- Konut	-	-	-	-	-	-
- Diğer krediler	-	-	-	-	-	-
Yükümlülükler						
Banka kredileri	-	-	8,30%	-	-	-
Çıkarılan bono ve tahviller	-	-	-	-	-	-

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in faiz riskine maruz değişken faizli varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2011 – Bulunmamaktadır).

1.5 Likidite riski

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli miktarda nakit ve menkul kıymet sağlamak, yeterli kredi imkânları yoluyla fonlamayı mümkün kılmak ve açık pozisyonu kapatabilme yeteneğinden oluşmaktadır. Profesyonel nakit akımı yönetimini sağlayabilmek için Şirket'in Finans Departmanı düzenli nakit akım tabloları ve tahmini nakit akım projeksiyonları hazırlamaktadır.

Aşağıdaki tablo Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla kalan vadelerine göre bilanço içi finansal yükümlülükleri için ödeyeceği nakit çıkışlarını göstermektedir. Tabloda gösterilen tutarlar sözleşmede gösterilen indirgenmemiş nakit akım tutarları olup, Şirket, likidite riskini beklenen indirgenmemiş nakit akımlarına göre yönetmektedir.

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUHASEBECİ MÜŞ. A.Ş.

1. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

31 Aralık 2012	1 aya kadar	1-6 ay	6-12 ay	1 yıldan uzun	Toplam
Finansal borçlar	-	35.010.419	17.914.391	42.529.702	95.454.512
Çıkarılmış bono ve tahviller	-	-	-	-	-
Toplam yükümlülükler (Sözleşme vade tarihlerine göre)	-	**35.010.419**	**17.914.391**	**42.529.702**	**95.454.512**

31 Aralık 2011	1 aya kadar	1-6 ay	6-12 ay	1 yıldan uzun	Toplam
Finansal borçlar	-	-	-	-	-
Çıkarılmış bono ve tahviller	-	-	-	-	-
Toplam yükümlülükler (Sözleşme vade tarihlerine göre)	-	-	-	-	-

Beklenen yeniden fiyatlandırma ve vade tarihleri alınan krediler dışındaki finansal varlıklar ve yükümlülükler için sözleşme vade tarihlerinden farklı olmadığından ek bir tablo ile sunulmamıştır.

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibariyle banka kredilerinin yeniden fiyatlandırma tarihlerine göre vade analizleri Dördüncü Bölüm Dipnot II-2'te sunulmuştur.

1.6 Sermaye risk yönetimi:

Sermayeyi yönetirken Şirket'in hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak için Şirket'in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmek ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmektir.

Şirket, sermaye yapısını koruyabilmek için hissedarlara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, yeni hisse ihraç edebilir veya borçlarını azaltmak için varlıklarını satabilir.

Şirket, sermaye yönetimini borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran, net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi özkaynaklar net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla borç/sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Toplam borçlar	89.313.479	6.548.015
Eksi: Bankalar (I-3)	73.088.396	92.387.680
Net borç	16.225.083	(85.839.665)
Toplam özkaynak	90.911.970	93.076.390
Borç/Özsermaye oranı	**18%**	**(92%)**

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.

1. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

1.7 Finansal araçların makul değeri

Makul değer, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Şirket, finansal araçların tahmini makul değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Buna göre, burada sunulan tahminler, her zaman, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Finansal araçların makul değerinin tahmini için kullanılan yöntem ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

1.7.1 Parasal varlıklar

Yabancı para cinsinden bakiyeler dönem sonunda yürürlükteki yabancı para kurları kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Bu bakiyelerin kayıtlı değere yakın olduğu öngörülmektedir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, krediler ve diğer finansal varlıklar dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek defter değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

1.7.2 Parasal yükümlülükler

Banka kredilerinin kısa vadeli olmaları sebebiyle finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

2. Finansal tabloları önemli ölçüde etkileyen ya da finansal tabloların açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar

2.1 Oransal sınırlara uygunluk

10 Ekim 2006 tarih ve 26315 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik'in 23. maddesine göre finansman şirketlerinin kullandırdığı krediler özkaynaklarının 30 katını aşmamalıdır.

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla Şirket'in kullandırdığı krediler özkaynaklar oranı aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Kullandırılan krediler	102.519.933	-
Özkaynaklar	90.911.970	93.076.390
	1,13	**-**

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihli finansal tablolarında ilgili kredi sınırları aşılmamaktadır.

GÜNEY
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUH. MALİ MÜŞ. A.Ş.